

UMOWA NR/PT-DP/2017 (PROJEKT)

zawarta w dniu **stycznia 2017 roku** we Wrocławiu w wyniku rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro przeprowadzonego na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.) - w trybie pozaustawowym (zapytania ofertowego) pomiędzy:

Wrocławskim Przedsiębiorstwem Hala Ludowa Sp. z o.o.

z siedzibą we Wrocławiu (51-618) ul. Wystawowa 1, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej Wydział VI Gospodarczy KRS pod nr KRS 0000051000, wysokość kapitału zakładowego: 150 523 000,00 zł, NIP: 896-000-10-95, REGON: 001005092,

zwaną dalej „Zamawiającym”,

którą reprezentuje: **Andrzej Baworowski – Prezes Zarządu**
a

.....
zwanym dalej: **Wykonawcą**

zwanym dalej łącznie **Stronami**

§ 1**Przedmiot zamówienia**

1. Dostawca zobowiązuje się do sukcesywnego dostarczania Zamawiającemu artykułów profesjonalnej chemii gospodarczej, środków czystości, materiałów eksploatacyjnych do toalet oraz drobnych wyrobów gospodarstwa domowego i sprzętu do mycia i sprzątnia związanych z utrzymaniem czystości we Wrocławskim Przedsiębiorstwie Hala Ludowa Sp. z o.o.
2. Szczegółowy wykaz asortymentu określony został w Załącznikach Nr 2a, 2b, 2c, 2d - (formularzach asortymentowo-cenowych), stanowiących załączniki do niniejszej Umowy. Zamawiający podzielił przedmiot zamówienia na 4 (cztery) części (pakiety), tj.:
 - 1) *artykuły profesjonalnej chemii gospodarczej, środki czystości i produkty związane z utrzymaniem czystości;*
 - 2) *artykuły profesjonalnej chemii gospodarczej, środki czystości i produkty związane z utrzymaniem czystości;*
 - 3) *materiały eksploatacyjne do toalet i produkty związane z utrzymaniem czystości - (ręczniki papierowe, papier toaletowy, worki foliowe,*
 - 4) *drobne wyroby gospodarstwa domowego i sprzęt związany z utrzymaniem czystości (ścierki, mopy, wiadra, rękawice, spryskiwacze, miotły, kije, szczotki, profesjonalny sprzęt do mycia i sprzątnia).*

Wrocławskie Przedsiębiorstwo Hala Ludowa Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

ul. Wystawowa 1, 51-618 Wrocław

Organ rejestrowy: Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej Wydział VI Gospodarczy KRS, wpis do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000051000.

wysokość kapitału zakładowego: 150.523.000,00 zł

NIP: 896-000-10-95, REGON: 001005092, tel. 71 347 51 02, faks 71 348 68 51,

e-mail: zarzad@halastulecia.pl www.halastulecia.pl



United Nations
Educational, Scientific and
Cultural Organization

Organizacja Narodów
Zjednoczonych do Spraw
Oswiaty, Nauki i Kultury



Centennial Hall in Wrocław
inscribed on the World Heritage
List in 2006

Hala Stulecia we Wrocławiu
wpisana na Listę Światowego
Dziedzictwa w roku 2006

3. Ilość zamawianych każdorazowo środków i rzeczywiste ilości materiałów będą wynikać z bieżących potrzeb Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie, że asortyment przedstawiony w formularzu cenowym nie jest katalogiem zamkniętym, Zamawiający w ciągu roku może dokonywać zamówienia na dodatkowy asortyment, jak również wielkość przedmiotu dostawy i jego asortyment może ulec wahaniom w wyniku zmniejszenia lub zwiększenia się zapotrzebowania Zamawiającego (łącznie z przekroczenie szacowanych ilości poszczególnych asortymentów wykazanych w **Załącznikach Nr 2a, Nr 2b, Nr 2c, Nr 2d**).
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zakupu mniejszych ilości towaru niż określono w formularzach asortymentowo-cenowych, wynikających z potrzeb Zamawiającego, w okresie realizacji umowy, bez prawa dochodzenia odszkodowania przez Wykonawcę.
5. Środki czystości i produkty związane z utrzymaniem czystości powinny być:
 - 1) *bezsprzecznie dobrej jakości,*
 - 2) *dopuszczone do użytkowania i obrotu na rynku polskim, zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami,*
 - 3) *odpowiednie dla poszczególnych powierzchni pod względem właściwości fizyko-chemicznych,*
 - 4) *gwarantujące bezpieczeństwo (antypoślizgowe), o jakości zapewniającej wymagany poziom sprzątanym powierzchni/obiektów,*
6. Podane nazwy artykułów są bezwzględnie obowiązujące. Zamawiający podał taki opis ze wskazaniem na typ i dopuszcza artykuły równoważne, o parametrach i jakości nie gorszych niż podane w formularzach asortymentowo-cenowych.
7. Nazwa dostarczonego artykułu na fakturze musi być zgodna z nazwą na opakowaniu i z nazwą w formularzu cenowym. Również cena jednostkowa artykułu wykazana na fakturze musi być zgodna z ceną z formularza cenowego.
8. Dostawca oświadcza, że przedmiot umowy jest jego własnością oraz, że jest wolny od wad i praw osób trzecich oraz spełnia wszelkie normy stawiane towarom przez prawo w tym zakresie.
9. **Maksymalna wartość nominalna umowy nie może przekroczyć zł (brutto).**
10. Zamawiający w ciągu okresu trwania Umowy może dokonać zamówienia na dodatkowe artykuły, nie wymienione w formularzach cenowych, jako ilości i wartości pozaumowne. Przy zakupie artykułów pozaumownych Wykonawca zastosuje wobec Zamawiającego upust w wysokości% ceny obowiązującej w dniu zakupu towaru.
11. W przypadku, gdy z przyczyn od siebie niezależnych Wykonawca nie może dostarczyć artykułów zamówionych przez Zamawiającego, zobowiązany jest, w uzgodnieniu i za zgodą Zamawiającego, do dostarczenia innego odpowiednika, spełniającego wymagania określone odpowiednio w Załączniku Nr 2a i Nr 2b do Zapytania Ofertowego, o wartości jednostkowej nie przekraczającej wartości ustalonej dla zamówionego materiału.

§ 2

Zasady realizacji przedmiotu umowy

1. Dostawa artykułów następować będzie partiami, a wielkość każdej partii wynikać będzie z jednostronnych dyspozycji Zamawiającego. Miejscem dostawy będzie siedziba Zamawiającego WP Hala Ludowa Sp. z o.o., 51-618 Wrocław, Wystawowa 1.
2. Zamówienia na dostawę będą składane dostępnymi formami komunikacji tj. telefonicznie, faksem, e-mailem przez pracownika WP Hala Ludowa Sp. z o.o., o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu. W zamówieniach Zamawiający określi ilości i nazwę / asortyment materiałów, jak również określi miejsce dostawy partii materiałów w ramach danego zamówienia.
3. Wykonawca dostarczy zamówiony towar własnym transportem, na własne ryzyko oraz swój koszt w terminie 2 dni roboczych od dnia zgłoszenia zapotrzebowania, w godzinach od 8:00 do 14:00, od poniedziałku do piątku, chyba że Zamawiający w zamówieniu wskaże inny adres na terenie Wrocławia lub godzinę dostawy przedmiotu zamówienia.
4. Osobami wyznaczonymi do realizacji postanowień niniejszej umowy są:
 - 1) ze strony Zamawiającego jest: Pani Anna Figacz, Kierownik Działu Porządkowego, e-mail: afigacz@halastulecia.pl telefon 785-999-013,
 - 2) ze strony Wykonawcy jest:

§ 3

Obowiązki i odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca obowiązany jest przy wykonywaniu umowy działać z należytą starannością wynikającą z profesjonalnego charakteru prowadzonej działalności, wykorzystując własne środki niezbędne do realizacji umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za terminowe, rzetelne i zgodne z niniejszą umową wykonywanie przedmiotu umowy.
3. Dostarczone towary muszą być w oryginalnych (fabrycznie nowych) opakowaniach, z etykietami (napisami) w języku polskim, posiadać znak firmowy producenta, termin ważności, oraz posiadać co najmniej 12-miesięczną datę ważności, licząc od daty ich dostarczenia do Zamawiającego.
4. Wszystkie dostarczane przez Wykonawcę materiały muszą być wolne od wad fizycznych i prawnych, posiadać odpowiednie świadectwa jakościowe i atesty być najwyższej jakości i spełniać odpowiednie wymagania wynikające z obowiązujących przepisów prawa w zakresie systemu oceny zgodności dopuszczenia do obrotu i stosowania na terytorium RP lub państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym za szkody powstałe w mieniu Zamawiającego w wyniku dostarczenia materiałów niespełniających norm jakości.

6. Do obowiązków Wykonawcy należy wniesienie przedmiotu dostawy, przez pracowników Wykonawcy do pomieszczenia wskazanego przez upoważnionego pracownika Zamawiającego.

§ 4

1. Zamawiający sprawdzi przedmiot umowy przy każdej dostawie i w razie stwierdzenia nieprawidłowości złoży pisemną reklamację do Wykonawcy w terminie do trzeciego dnia roboczego licząc od dnia stwierdzenia wady. Uzgodnienie w sprawie reklamacji może zostać dokonane telefonicznie potwierdzone pisemnie.
2. Wykonawca reklamację rozpatrzy i udzieli odpowiedzi w ciągu dwóch dni roboczych.
3. W przypadku braków asortymentowych Wykonawca niezwłocznie uzupełni brakujący towar, najpóźniej do godz. 10:00 dnia następnego, po dniu w którym ujawnione zostały braki asortymentowe.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy przyjęcia towaru, jeżeli jego jakość budzi zastrzeżenia oraz jeżeli nie będzie on zgodny z warunkami opisanymi w ofercie Wykonawcy tj. Formularzach Asortymentowo - Cenowych, stanowiących Załączniki Nr 2a, Nr 2b, Nr 2c, Nr 2d.
5. W takim przypadku jak opisany w ust. 4 powyżej, Wykonawca obowiązany jest dokonać wymiany wadliwych artykułów na własny koszt i ryzyko, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, wówczas Zamawiający ma prawo do dokonania ich zakupu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. W razie ujawnienia po odbiorze wad w dostarczonej partii materiałów za datę odbioru ustala się datę odbioru wymienionej partii materiałów bez wad, zaś Wykonawca zobowiązany jest do odebrania od Zamawiającego wadliwej partii przedmiotu zamówienia własnym transportem oraz na swój koszt i ryzyko.

§ 5

Wartość umowy

1. Wartość za wykonanie przedmiotowego zamówienia według zasad i wymagań określonych w zapytaniu ofertowym wyliczona na podstawie wykazu asortymentu środków czystości, zawartych w Załącznikach Nr 2a, Nr 2b, Nr 2c, Nr 2d do Zapytania Ofertowego wynosi łącznie:

Netto PLN

Podatek VAT PLN

Brutto PLN

słownie:

(w tym)

1) cena za część 1 - pakiet Nr 1 - zgodnie ze szczegółowa kalkulacją cenową określoną w Załączniku Nr 2a:

Cena netto PLN (słownie: PLN,

cena brutto PLN (słownie:)

2) cena za część 2 - pakiet Nr 2 - zgodnie ze szczegółowa kalkulacją cenową określoną w Załączniku Nr 2b:

Cena netto PLN (słownie: PLN,

Cena brutto PLN (słownie: PLN,

3) cena za część 3 - pakiet Nr 3 – zgodnie ze szczegółowa kalkulacją cenową określoną w Załączniku Nr 2c:

Cena netto PLN (słownie: PLN,

Cena brutto PLN (słownie: PLN,

4) cena za część 4 - pakiet Nr 4 – zgodnie ze szczegółowa kalkulacją cenową określoną w Załączniku Nr 2d:

Cena netto PLN (słownie: PLN,

Cena brutto PLN (słownie: PLN,

2. Wartość wynagrodzenia (maksymalna), o którym mowa w ust.1 oraz ceny jednostkowe poszczególnych pozycji asortymentu ustalone zostały zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą, stanowiącą integralną część umowy.
3. Ceny jednostkowe produktów przedstawione w **Załącznikach nr 2a, Nr 2b, Nr 2c, Nr 2d** są stałe w czasie trwania umowy i stanowią będą podstawę wyceny poszczególnych zamówień składanych przez Zamawiającego.
4. W przypadku, kiedy w ostatnim dniu obowiązywania umowy środki finansowe przewidziane na realizację umowy nie zostaną wykorzystane w pełnej kwocie, Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy środkami zaplanowanymi na realizację umowy, a faktycznie wydatkowanymi na zrealizowanie dostaw zamówionych towarów .

§ 5

Warunki płatności

1. Strony ustalają, że płatność będzie zrealizowana na podstawie faktur VAT, wystawianych każdorazowo przy dostawie w terminie do 30 dni od jej otrzymania na konto wskazane przez Wykonawcę.

2. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury za zrealizowanie przedmiotu zamówienia będzie odbiór bez zastrzeżeń towarów przez osoby upoważnione przez Zamawiającego
3. Należność określona fakturą stanowić będzie iloczyn ilości dostarczonych i odebranych materiałów oraz ich cen jednostkowych netto + podatek VAT.
4. Za termin dokonania płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6

Termin obowiązywania umowy

Umowa obowiązuje od dnia jej podpisania do dnia wykorzystania kwoty, o której mowa w § 4, nie dłużej jednak niż do dnia 31 grudnia 2017 r.

§ 7

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących sytuacjach:
 - 1) za zwłokę w realizowaniu przedmiotu umowy w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wady,
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % wartości zamówienia w cenie brutto.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, gdy powstała szkoda przewyższa wartość ustaloną karę umowną.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z należnego jemu wynagrodzenia.

§ 8

Rozwiązanie umowy

1. Powtarzające się nie wywiązywanie się Wykonawcy z postanowień niniejszej umowy, a w szczególności nieterminowa bądź niezgodna, pod względem asortymentu lub ilości, z zamówieniem realizacja dostaw, powtarzające się uchybienia w jakości dostarczanych wyrobów lub ich terminie ważności upoważnia Zamawiającego do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym, bez prawa Wykonawcy do dochodzenia z tego tytułu odszkodowania.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do natychmiastowego rozwiązania umowy w przypadku, gdy Wykonawca w sposób istotny naruszy umowę, a w szczególności:
 - 1) opóźnienie w dostarczeniu towaru przekroczy 3 dni kalendarzowe.
 - 2) w przypadku dwóch (2) nieterminowych dostaw z przyczyn dotyczących Wykonawcy lub dwukrotnego (2) dostarczenia przez Wykonawcę towaru złej jakości,

§ 9

Odstąpienie od umowy

1. Oprócz przypadków określonych w Kodeksie Cywilnym, Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Odstąpienie od umowy w wypadku określonym w ust. 1 powyżej powinno nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. W takim wypadku Wykonawca może żądać wynagrodzenia jedynie za część wykonaną do daty odstąpienia.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 10

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w zakresie wielkości opakowań produktów szczegółowo określonych w Załącznikach Nr 2a, Nr 2b, Nr 2c, Nr 2d do Zapytania Ofertowego, w przypadku zmiany przez producenta wielkości opakowań produktów, których dotyczy umowa. Zamawiający dopuszcza przybliżone do wymaganych gramatury opakowań przy spełnieniu warunku zachowania sumarycznej ilości i ceny produktu.

§ 11

Wykonawca nie ma prawa, bez uzyskania wcześniejszej, pisemnej zgody Zamawiającego, przelewać na osoby trzecie jakichkolwiek uprawnień wynikających z niniejszej umowy.

§ 12

Postanowienia końcowe

1. W przypadku zmian w przepisach prawa dotyczących stawki podatku od towarów i usług niniejsza umowa będzie odpowiednio zmieniona w zakresie dotyczącym kwoty podatku VAT i wynagrodzenia brutto Wykonawcy.

2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie będą miały przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004 r., a w sprawach tam nie unormowanych przepisy ustawy z dnia 24.04.1964r. Kodeks Cywilny.
3. Wszelkie spory, jakie mogą wynikać między stronami w związku z realizacją postanowień niniejszej umowy, będą w miarę możliwości rozwiązywane polubownie.
4. W razie braku możliwości porozumienia się stron, spór poddany zostanie rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej zmianie adresu siedziby i o każdej innej zmianie w działalności Wykonawcy mogącej mieć wpływ na realizację umowy. W przypadku nie dopełnienia tego obowiązku Wykonawcę będą obciążać ewentualne koszty mogące wynikać wskutek jego zaniechania jak również wszelka korespondencja wysyłana przez Zamawiającego do Wykonawcy uznana będzie za doręczoną skutecznie.
6. Jeżeli okaże się, że do sprawnego realizacji przedmiotu umowy niezbędne jest dokonanie wzajemnych dodatkowych uzgodnień, strony poczynią te uzgodnienia niezwłocznie.
7. Zmiana przedstawicieli stron, o których mowa w § 2, nie stanowi zmiany niniejszej umowy i nie wymaga aneksu, dla swej ważności wymaga jednak uprzedniego pisemnego poinformowania zainteresowanej Strony.
8. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, zaś dwa egzemplarze Zamawiający.

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- 1) Załącznik Nr 1 - Formularz Ofertowy Wykonawcy;
- 2) Załącznik Nr 2a - Formularz asortymentowo-cenowy Część 1 - Pakiet Nr 1,
- 3) Załącznik Nr 2b - Formularz asortymentowo-cenowy Część 2 - Pakiet Nr 2,
- 4) Załącznik Nr 2c - Formularz asortymentowo-cenowy Część 3 - Pakiet Nr 3,
- 5) Załącznik Nr 2d - Formularz asortymentowo-cenowy Część 4 - Pakiet Nr 4,

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:



United Nations
Educational, Scientific and
Cultural Organization

Organizacja Narodów
Zjednoczonych do Spraw
Oświaty, Nauki i Kultury



Centennial Hall in Wrocław
inscribed on the World Heritage
List in 2006

Hala Stulecia we Wrocławiu
wpisana na Listę Światowego
Dziedzictwa w roku 2006

Wrocławskie Przedsiębiorstwo Hala Ludowa Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

ul. Wystawowa 1, 51-618 Wrocław

Organ rejestrowy: Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej Wydział VI Gospodarczy KRS,

wpis do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000051000,

wysokość kapitału zakładowego: 150.523.000,00 zł

NIP: 896-000-10-95, REGON: 001005092, tel. 71 347 51 02, faks 71 348 68 51,

e-mail: zarzad@halastulecia.pl www.halastulecia.pl