

Załącznik nr 12 do SIWZ

Znak postępowania: ZP/PN/6/2014/DF

Umowa nr/DOI/2014 (WZÓR)

zawarta w dniu roku, we Wrocławiu pomiędzy:

Wrocławskim Przedsiębiorstwem Hala Ludowa Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu (51-618) ul. Wystawowa 1, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej Wydział VI Gospodarczy pod nr KRS 0000051000, wysokość kapitału zakładowego: 131.923.000,00 zł, NIP: 896-000-10-95 REGON: 001005092, które reprezentuje:

Prezes Zarządu – Andrzej Baworowskizwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....

,które reprezentuje:

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,zwanymi łącznie „**Stronami**”.

Niniejsza umowa jest rezultatem postępowania o zamówienie publiczne, realizowanego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz.907 ze zm. oraz następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty na ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej WP Hala Ludowa Sp. z o.o. we Wrocławiu, w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, zorganizowanego zgodnie z art. 39, o następującej treści:

§ 1**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usługi ubezpieczeniowej obejmującej ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej członków władz spółki kapitałowej Wrocławskiego Przedsiębiorstwa Hala Ludowa Spółka z o.o. we Wrocławiu, w zakresie określonym w opisie przedmiotu zamówienia zawartym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) oraz Załącznikach do niej.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa **Załącznik nr 3** do SIWZ.

3. Przedmiot umowy zostanie zrealizowany przez Wykonawcę poprzez wystawienie stosownych polis, certyfikatów, lub innymi wymaganymi dokumentami ubezpieczenia, zgodnie z wymogami określonymi w SIWZ i zgodnie z ofertą Wykonawcy złożoną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
4. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany z poszanowaniem obowiązujących norm prawnych, postanowieniami umowy oraz Załącznikami do niej. Wykonawca Zobowiązuje się przez okres trwania umowy do terminowego świadczenia usług ubezpieczeniowych z zachowaniem najwyższej staranności, właściwej dla tego typu usług.

§ 2

OKRES REALIZACJI UMOWY

1. Niniejszą umowę strony zawierają na czas określony, w zakresie zgodnym z treścią złożonej oferty oraz wymogami SIWZ. Wymagany termin realizacji zamówienia: od 01 września 2013 roku godz. 00 do dnia 31 sierpnia 2015 roku (włącznie).
2. W przypadku zawarcia umowy po dniu 1 września 2014 r., termin realizacji zamówienia wyniesie 12 miesięcy liczonych od dnia zawarcia umowy, chyba że będzie to sprzeczne z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa lub zasadami celowości i efektywności gospodarowania środkami finansowymi.
3. Okresy ubezpieczenia dla poszczególnych przedmiotów ubezpieczenia, określa SIWZ wraz z załącznikami.

§ 3

SKŁADKA

1. Składka za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, jest zgodna z ceną przedstawioną w ofercie oraz wartościami wymienionymi w Formularzu Kalkulacyjnym (Cenowym) stanowiącym Załączniki do złożonej oferty.
2. Składka za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 wynosi:
zł. (słownie:)

§ 4

ROZLICZENIA

1. Składka będzie płatna przez Zamawiającego w następujących terminach:
I rata – w ciągu 30 dni od daty zawarcia umowy ubezpieczenia; nie wcześniej niż w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej polisy/polis oraz wszelkich innych dokumentów określonych § 1 ust.3 umowy;
II rata – w ciągu 90 dni od daty zawarcia umowy ubezpieczenia;
III – rata – w ciągu 180 dni od daty zawarcia umowy ubezpieczenia;
IV – rata – w ciągu 270 dni od daty zawarcia umowy ubezpieczenia
2. Składki za ubezpieczenie płatne będą przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na polisie/polisach w terminach jak wyżej po doręczeniu Zamawiającemu właściwych faktur.
3. Polisy lub inne dokumenty ubezpieczeniowe należy wystawić na: Wrocławskie Przedsiębiorstwo Hala Ludowa Spółka z o.o. ul. Wystawowa 1, 51-618 Wrocław NIP: 896-000-10-95 nie później niż na 3 dni robocze przed początkiem okresu ubezpieczenia.
4. Za datę płatności uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego na podstawie polecenia przelewu.

5. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawcy nie wolno dokonywać cesji wierzytelności wynikających z umowy na rzecz osób trzecich.

§ 5

OBSŁUGA UMOWY

1. Brokerem obsługującym Zamawiającego jest **Centrum Brokerskie NEO Sp. z o.o** z siedzibą we **Wrocławiu** przy ul. **Ślężnej 148**, wpisane do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000101053, NIP 899-23-22-017, REGON 932101478.
2. Wykonawca zapłaci brokerowi ubezpieczeniowemu kurtaż w wysokości zwyczajowo stosowanej.
3. Wykonawca nie może powierzyć podwykonawcy wykonywania części przedmiotu niniejszej umowy obejmującego świadczeniem usług ubezpieczeniowych, a jedynie czynności określone w art. 3, ustawy z dnia 22 maja 2003 r. o działalności ubezpieczeniowej.

§ 6

OBOWIĄZKI STRON

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) zapłata składki zgodnie z postanowieniami umowy,
 - 2) współpraca z Wykonawcą przy ustalaniu przyczyn i rozmiarów szkody,
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) wykonanie przedmiotu umowy – ubezpieczenia wskazanych ryzyk,
 - 2) przeprowadzenie z należytą starannością postępowania w zakresie ustalenia przyczyn i rozmiarów szkody,
 - 3) zapłata odszkodowania zgodnie z obowiązującymi warunkami ubezpieczeń,
 - 4) współpraca z Zamawiającym przy ustalaniu przebiegu przyczyn i rozmiarów szkody,
 - 5) dostarczenie do Zamawiającego przed rozpoczęciem okresu ubezpieczenia dokumentów stwierdzających zawarcie ubezpieczenia,
 - 6) ostateczne rozliczenie polis.

§ 7

NADZÓR NAD REALIZACJĄ (OSOBY DO KONTAKTU)

1. W sprawach związanych z wykonywaniem niniejszej umowy:
 - 1) Zamawiający wyznacza do kontaktów z Wykonawcą:
 - a) tel. mail
 - b) **Centrum Brokerskie NEO Sp. z o.o** z siedzibą we **Wrocławiu** przy ul. **Ślężnej 148** - tel. 71 377 30 12 mail daria.pluta@ideabroker.eu,
 - 2) Wykonawca wyznacza do kontaktów z Zamawiającym:
 - a) tel. mail
2. O zmianie wyznaczonej osoby strony niezwłocznie powiadomią się wzajemnie. Szkody powstałe w wyniku nie dopełnienia tego obowiązku obciążają stronę zobowiązaną.

3. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej zmianie adresu i siedziby i o każdej innej zmianie w działalności Wykonawcy mogącej mieć wpływ na realizację umowy. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku Wykonawcę będą obciążać ewentualne koszty mogące wynikać wskutek zaniechania.

§ 8

ZMIANA UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy tj.:
 - 1) gdy potrzebna jest zmiana terminu realizacji zamówienia, w tym skrócenie czasu jego trwania;
 - 2) gdy potrzebne są zmiany zakresu przedmiotu zamówienia – w takim przypadku zmianie mogą ulec zapisy umowy odnoszące się do przedmiotu zamówienia i jego zakresu, wynagrodzenia i rozliczenia Wykonawcy, a także obowiązków Wykonawcy;
 - 3) w przypadku ujawnienia się nowego ryzyka nieobjętego zakresem ubezpieczenia, Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia za zgodą Wykonawcy zmian w zakresie poszczególnych rodzajów ubezpieczeń dotyczących złożonej oferty, sum ubezpieczenia oraz wysokości należnych składek i okresów ubezpieczenia;
 - 4) gdy potrzebne są zmiany dotyczące terminów płatności, wysokości i liczby rat składki;
 - 5) gdy potrzebne są zmiany dotyczące terminu rozpoczęcia realizacji umowy lub okresu ubezpieczenia, z uwagi na procedurę odwoławczą;
 - 6) gdy potrzebne są zmiany w zakresie mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia, a w szczególności zmiany jego wartości, między innymi z uwagi na użytkowanie oraz gospodarowanie tym mieniem. W przypadku gdy dokonane zmiany wpłyną na zmianę wysokości składki ubezpieczeniowej, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany jej wartości;
 - 7) gdy potrzebne są zmiany w częściach przedmiotu zamówienia, które zgodnie z ofertą Wykonawcy będą wykonywane przy pomocy podwykonawców;
 - 8) gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których przy dołożeniu należytej staranności nie udało się przewidzieć w chwili zawierania umowy;
 - 9) w każdej sytuacji, gdy taka zmiana będzie korzystna dla Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany, o których mowa w niniejszym paragrafie, jak też potencjalne zamówienia uzupełniające oraz doubezpieczenia i rozliczanie zmian w mieniu – będą zgłaszane przez Zamawiającego za pośrednictwem Brokera i będą potwierdzane i/lub rozliczane poprzez wystawienie Aneksów do Rachunków Ubezpieczenia wystawionych w całym okresie obowiązywania umowy.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagać będą formy pisemnej pod rygorem nieważności za zgodą obu stron.
4. Strony dopuszczają możliwość dokonywania wszelkich nieistotnych zmian umowy.
5. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień Publicznych:
 - 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana rachunku bankowego, itp.);
 - 2) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami;
6. Wszelkie zmiany muszą być dokonywane z zachowaniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz.907 ze zmianami).

§ 9**POZOSTAŁE POSTANOWIENIA**

W sprawach nieuregulowanych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (w tym załącznikami do Umowy) wraz z zamieszczonymi w Załączniku Nr 3 (Formularzu Kalkulacyjnym – Cenowym) Klauzulami regulującymi zakres i warunki ochrony ubezpieczeniowej, mają zastosowanie odpowiednie postanowienia Ogólnych Warunków Ubezpieczenia tj.

1) OWU Wykonawcy dla ubezpieczenia członków władz spółki kapitałowej; oraz odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 22 maja 2003r. o działalności ubezpieczeniowej z późniejszymi zm., a także przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny z późniejszymi zm.

§ 10**ODSTAPIENIE OD UMOWY ORAZ WYPOWIEDZENIE UMOWY**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym w następujących okolicznościach tj. gdy:
 - 1) zostanie złożony wniosek o upadłość lub rozpocznie się proces likwidacji firmy Wykonawcy;
 - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 3) Wykonawca przerwał realizację usługi nie informując o tym pisemnie Zamawiającego i trwa to dłużej niż trzydzieści (30) dni;
 - 4) Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy w sposób prawidłowy pomimo uprzedniego dwu-krotnego pisemnego wezwania o do tego przez Zamawiającego ze wskazaniem stwierdzonych przez Zamawiającego nieprawidłowości. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyny wskazanej w zdaniu poprzedzającym Wykonawca zobowiązany jest do realizacji postanowień niniejszej umowy do czasu podpisania przez Zamawiającego umowy z nowym Wykonawcą, nie dłużej niż przez okres trzech (3) miesięcy.
2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego rażących zaniedbań przy wykonywaniu zadań powierzonych niniejszą umową przez pracowników Wykonawcy, obowiązany jest on zawiadomić przedstawiciela Wykonawcy oraz może on rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym.
3. Poprzez rażące zaniedbania przy wykonywaniu zadań powierzonych niniejszą umową przez pracowników Wykonawcy, strony rozumieją w szczególności:
 - 1) umyślną szkodę wyrządzoną przez pracownika Wykonawcy w mieniu Zamawiającego,
 - 2) uporczywe zaniechywanie obowiązków wynikających z umowy, pomimo ustnych i pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego.
4. Zamawiającemu ponadto przysługuje prawo jednostronnego odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

5. Rozwiązanie umowy winno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
6. Zamawiający może rozwiązać niniejszą umowę na piśmie z zachowaniem trzy – miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, w szczególności w razie istotnego naruszenia obowiązków umownych przez drugą stronę i nie usunięcia tego naruszenia w terminie wyznaczonym w pisemnym wezwaniu.

§ 11

Rozstrzygnięcie sporów

1. Strony uzgadniają, że w przypadku jakiegokolwiek sporu wynikającego z niniejszej umowy lub w związku z nią dołożą wszelkich starań w celu ich rozstrzygnięcia w drodze negocjacji prowadzących do polubownego zakończenia.
2. W razie braku możliwości porozumienia się stron w terminie dłuższym niż 30 dni, spór poddany zostanie rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Jeżeli okaże się, że do sprawnej realizacji umowy niezbędne jest dokonanie wzajemnych dodatkowych uzgodnień, Strony poczynią te uzgodnienia niezwłocznie.

§ 12

Postanowienia końcowe

1. Umowa podlega prawu polskiemu i winna być interpretowana zgodnie z tym prawem.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004r. (tekst jednolity z 2103 r. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.) a w sprawach tam nie uregulowanych przepisy ustawy Kodeksu cywilnego z dnia 23.04.1964r. (Dz. U Nr 16, poz.93 ze zm.) oraz ustawy o działalności ubezpieczeniowej z dnia 22 maja 2003r. (Dz. U. Nr 124, poz. 1151 ze zm.).
3. Wszelkie czynności dokonywane przez strony, w ramach niniejszej umowy wymagają formy pisemnej. Forma ta jest zachowana także wtedy, gdy Strony postępują się faksem lub e-mailem oraz w inny sposób uzgodniony przez strony z wykorzystaniem strony internetowej.
4. Nieważność poszczególnych klauzul umownych nie skutkuje w żadnym wypadku nieważnością całej umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wystąpienia do Wykonawcy z wnioskiem o przyznanie z funduszu prewencyjnego na jego rzecz określonej kwoty pieniężnej przeznaczonej na dofinansowanie działalności zapobiegawczej, którą to kwotę Wykonawca przyzna, jeżeli uzna to za celowe.
6. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej innej zmianie adresu siedziby i o każdej innej zmianie w działalności Wykonawcy mogącej mieć wpływ na realizację umowy. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku Wykonawcą będą obciążać ewentualne koszty mogące wyniknąć wskutek zaniechania.
7. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania poufności w zakresie wszelkich danych uzyskanych w toku realizacji zawartej umowy, o ile nie jest to sprzeczne z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, a zwłaszcza z ustawą z dnia 06 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2001 r. Nr 112, poz. 1198). W szczególności dotyczy to kopiowania, rozpowszechniania, ujawniania czy zamieszczania wiadomości osób trzecich, jakichkolwiek informacji dotyczących drugiej strony niniejszej umowy, a także interesów, finansów lub działań, włącznie ze wszystkimi danymi finansowymi, organizacyjnymi, technicznymi, kosztowymi i tajemnicami handlowymi, niezależnie od

źródeł pochodzenia tych informacji. Przedmiotowe informacje winny być traktowane jako tajemnica przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. 03.153.1503 z późniejszymi zm.) w czasie jej trwania oraz po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu zobowiązują się do zachowania w tajemnicy informacji o drugiej stronie, które uzyskane zostały w związku z realizacją niniejszej umowy bez względu na sposób i formę utrwalenia i przekazania o ile obowiązujące przepisy nie stanowią inaczej.

8. Klauzulą poufności nie są objęte informacje uzyskane w trakcie toczącego się postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
9. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.
10. Wszelkie załączniki stanowią integralną część umowy.

Integralną część niniejszej umowy są załączniki w postaci:

1. **Załącznik nr 1** - Opis przedmiotu zamówienia - Wymagany Zakres Ubezpieczenia (OPZ);
2. **Załącznik nr 2** - Oferta Wykonawcy z dnia tj. (Formularz Ofertowy) wraz z (Formularzem Kalkulacyjnym) dla Zadania, objętego niniejszą umową;
3. **Załącznik nr 3** - Polisa Ubezpieczeniowa dla Zadania objętego niniejszą umową;
4. **Załącznik nr 4** - Pełnomocnictwo

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

Zofia Maria Luczyńska

RADCA PRAWNY
Nr 816



United Nations
Educational, Scientific and
Cultural Organization



Centennial Hall in Wrocław
Inscribed on the World Heritage
List in 2006

Organizacja Narodów
Zjednoczonych ds. Spraw
Oświaty, Nauki i Kultury

Hala Stulecia we Wrocławiu
wpisana na Listę Światowego
Dziedzictwa w roku 2006

Wrocławskie Przedsiębiorstwo Hala Ludowa Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

ul. Wystawowa 1, 51-618 Wrocław

Organ rejestrowy: Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej Wydział VI Gospodarczy KRS,

wpis do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000051000,

wysokość kapitału zakładowego: 131.923.000,00 zł

NIP: 896-000-10-95, REGON: 001005092, tel. 71 347 51 02, faks 71 348 68 51,

e-mail: zarzad@halastulecia.pl www.halastulecia.pl