

Zamawiający:

WROCLAWSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO HALA LUDOWA Sp. z o.o.
51 - 618 Wrocław, ul. Wystawowa 1

ZP/US/1/BZ/2019

Wrocław, dnia 01.03.2019 r.

WYJAŚNIENIA TREŚCI OGŁOSZENIA, PYTANIA, ODPOWIEDZI i MODYFIKACJE.

Zgodnie z wnioskami złożonymi przez Wykonawców w dniach 28 luty i 01 marca 2019 r. Wrocławskie Przedsiębiorstwo Hala Ludowa sp. z o.o. we Wrocławiu wyjaśnia treść Ogłoszenia o zamówieniu opracowanego do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Usługi stałej, bezpośredniej ochrony osób i mienia w obiektach Zamawiającego w okresie od 01 kwietnia 2019 do 31 marca 2020 r., zgodnie z wymaganiami określonymi w Ogłoszeniu wraz z załącznikiem”, poniżej podajemy treść pytań udzielamy odpowiedzi:

Zapytania dot. OGŁOSZENIA

<p>PYTANIE nr 1 Biorąc pod uwagę możliwość skorzystania z podwykonawstwa w zakresie podjazdu grupy interwencyjnej, realizacji usługi ochrony dodatkowej w postaci zabezpieczenia imprez masowych o której mowa w warunku nr 4 pkt.1,2 siwz, proszę o informację czy dopuści Zamawiający w zakresie podwykonawstwa usługę użyczenia urządzeń transmisji alarmu UTA i usługi monitorowania sygnałów alarmowych z systemu sygnalizacji pożaru oraz przekazywanie tych sygnałów do stanowiska dowodzenia PSP (stacjonarna linią telefoniczną, drogą radiową GPRS i GSM)? Ma to istotne znaczenie dla Wykonawcy ponieważ jest bardzo mało podmiotów, którzy działają w tym obszarze usług i aby móc korzystać z ich usług w wystarczający dopuścić podwykonawstwo, a nie wymagać udziału w ich w konsorcjum, w szczególności iż ww. usługa w stosunku do całości przedmiotu umowy jest znikoma, tj. wynosi poniżej 0,01% całości oferty. Wobec powyższego nie jest to usługa mająca wpływ na wysokość ceny, ale ma istotne znaczenie dla złożenia oferty. Prosimy o wyrażenie zgody. Ponadto pozwoli to na uzyskanie większej liczby konkurencyjnych ofert.</p>	<p><i>Zamawiający dopuszcza realizację usługi użyczenia urządzeń transmisji alarmu UTA i usługi monitorowania sygnałów alarmowych z systemu sygnalizacji pożaru oraz przekazywanie tych sygnałów do stanowiska dowodzenia PSP (stacjonarna linią telefoniczną, drogą radiową GPRS i GSM) przez podwykonawców.</i></p>
<p>PYTANIE nr 2 Proszę o podanie obecnej stawki za rbg świadczonej na rzecz Zamawiającego.</p>	<p><i>Pytanie nie dotyczy przedmiotowego postępowania.</i></p>
<p>PYTANIE nr 3 Proszę o informację czy decyzję właściwego terytorialnie Wojewódzkiego Komendanta Policji o przyznaniu prawa do posiadania broni palnej bojowej, o której mowa w rozdz. IV pkt.3 pdpkt.5 pkt.3 siwz składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne?</p>	<p><i>Decyzję właściwego terytorialnie Wojewódzkiego Komendanta Policji o przyznaniu prawa do posiadania broni palnej bojowej zobowiązany jest złożyć Wykonawca/podwykonawca realizujący zamówienie w zakresie grup interwencyjnych.</i></p>

4.	PYTANIE nr 4 Proszę o informację co należy rozumieć poprzez zapis w pkt. A formularza ofertowego „minimalna stawka wynagrodzenia pracownika ochrony za 1 roboczogodzinę jego pracy”. Czy chodzi o stawkę jaką wykonawca proponuje dla klienta, czy chodzi o wynagrodzenie wypłacane przez pracodawcę pracownikowi?	<i>Minimalna stawka wynagrodzenia pracownika ochrony za 1 roboczogodzinę jego pracy - dotyczy wynagrodzenia wypłacanego przez pracodawcę pracownikowi - jest to związane z wymogiem Zamawiającego (zapis rozdziału 3 ust.8 Ogłoszenia o Zamówieniu)</i>
5.	PYTANIE nr 5 Proszę o informację czy w poz. A formularza ofertowego „minimalna stawka wynagrodzenia pracownika ochrony za 1 roboczogodzinę jego pracy” należy wpisać kwotę netto czy brutto	<i>Stawka podana powinna być w kwocie brutto.</i>
6.	PYTANIE nr 6 Czy wymagana w poz.2 formularza ofertowego cena jednej roboczogodziny świadczenia usługi oznacza 1 roboczogodzinę świadczenia usługi 1 pracownika ochrony	<i>Cena 1 roboczogodziny świadczenia usługi powinna zostać podana zgodnie z opisem p. 2 Formularza ofertowego.</i>
7.	PYTANIE nr 7 Czy posiadane przez oferenta pozwolenie radiowe dla urządzeń nadawczych lub nadawczo-odbiorczych pracujących w sieciach radiokomunikacji ruchomej lądowej typu dyspozytorskiego obejmujące swym zasięgiem terytorium całego kraju będzie spełnieniem wymogów SIWZ dot. zastosowanych urządzeń wykonawcy(radiotelefony lub radiostacje stacjonarne) umożliwiających porozumiewanie się sił ochronnych z każdego dowolnego miejsca na terenie chronionym	<i>W tym zakresie - Wykonawca winien spełnić warunek określony w rozdziale IV ust. 3 p. 5 pp1.</i>
	PYTANIE nr 8 Czy Zamawiający przewiduje negocjacje z wykonawcami - pkt.11 formularza ofertowego? Jeżeli tak, proszę o informację co będzie ich przedmiotem.	<i>Nie. Zamawiający nie przewiduje negocjacji z Wykonawcami. W pkt. 11 Formularza ofertowego jest błąd pisarski. Zamawiający zmodyfikował zapis tego pkt i zamieszcza nowy formularz ofertowy na stronie internetowej.</i>
9.	PYTANIE nr 9 Wnoszę o modyfikację par.3 ust.8 pkt.1 Umowy, w zakresie: „postępowania z najwyższą starannością wymaganą charakterem profesjonalnie wykonywanej działalności gospodarczej, biorąc na siebie całkowitą odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków przez pracowników wykonawcy w ramach zawartej umowy, wszystkie działania i zaniechania, działania związane z zawodowym wykonywaniem tej działalności gospodarczej”.	<i>Zamawiający nie wyraża zgody na proponowany zapis i modyfikację Umowy.</i>
10.	PYTANIE nr 10 Proszę o określenie terminu obowiązywania tajemnicy (po zakończeniu umowy) o której mowa w par.3 ust.8 pkt.11 Umowy oraz par.13 ust.4 Umowy.	<i>Zamawiający nie określa terminu obowiązywania tajemnicy (po zakończeniu umowy). Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.</i>
11.	PYTANIE nr 11 Czy audyt o którym mowa w par.3 ust.8 pkt.12 Umowy ma być wykonywany na zlecenie i koszt Wykonawcy?	<i>Tak, Audyt ma być wykonywany na podstawie zapisu Umowy i na koszt Wykonawcy.</i>

12.	PYTANIE nr 12 Wnoszę o modyfikację par.3 ust.10 Umowy, w zakresie: „wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie działania lub zaniechania związane z realizacją umowy oraz za działania lub zaniechania osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji umowy w tym za szkody, które wynikną wskutek zawinionego niewykonania lub zawinionego nienależytego wykonania zobowiązań umownych”.	<i>Zamawiający nie wyraża zgody na proponowany zapis dot. modyfikacji umowy.</i>
13.	PYTANIE nr 13 Wnoszę o wykreślenie w par.3 ust.11 Umowy, słowa „pełną”.	<i>Zamawiający nie wyraża zgody na proponowany zapis.</i>
14.	PYTANIE nr 14 Wnoszę o wykreślenie w par.3 ust.12 Umowy zdania drugiego.	<i>Zamawiający nie wyraża zgody na proponowany zapis.</i>
15.	PYTANIE nr 15 Wnoszę o modyfikację par.3 ust.13 Umowy, w zakresie: (...) o ile nie będzie to zagrażało życiu lub zdrowiu pracowników ochrony”.	<i>Zamawiający nie wyraża zgody na proponowany zapis dot. modyfikacji umowy.</i>
16.	PYTANIE nr 16 Od czego będzie zależało zlecenie usługi ochrony imprezy o której mowa w par.3 ust.7 Umowy Wykonawcy?	<i>Pytanie nie jest związane z przywołanym paragrafem. W paragrafie 3 - opisane zostały obowiązki i odpowiedzialność Wykonawcy. Ust. 7 - odpowiedzialność Wykonawcy o niezgodnym z prawem użyciem środków przymusu bezpośredniego przez pracowników ochrony.</i>
17.	PYTANIE nr 17 Wnoszę o modyfikację par.5 ust.4 Umowy, w zakresie: „Zamawiający nie będzie ponosił żadnych dodatkowych kosztów związanych z wykonywaniem usługi ochrony przez wykonawcę, chyba że dodatkowe koszty będą niezależne od wykonawcy”.	<i>Zamawiający nie wyraża zgody na proponowany zapis dot. modyfikacji Umowy.</i>
18.	PYTANIE nr 18 Jak należy rozumieć zapis par.5 ust.7 Umowy?	<i>Zapis należy rozumieć dokładnie tak - jak został zapisany.</i>
19.	PYTANIE nr 19 Na jakiej podstawie Zamawiający zastrzega sobie prawo do nie zapłaty wynagrodzenia wykonawcy, nawet jeżeli doszło do nienależytego wykonania usługi. Zaznaczam, iż w sytuacji naruszeń, Zamawiający zastrzega sobie prawo do nałożenia sankcji karnych o których mowa w par.7 Umowy.	<i>Na podstawie przepisów obowiązującego prawa w tym zakresie oraz zapisów w projekcie umowy dot. przedmiotowego postępowania.</i>
20.	PYTANIE nr 20 Wnoszę o bezwzględne wykreślenie par.5 ust.7 jako niezgodnego z zasadami współżycia społecznego. W jaki to też celu Zamawiający zastrzega sobie prawo do nałożenia kar umownych, skoro w par.6 ust.7 Umowy zastrzega sobie prawo do nie zapłaty wykonawcy wynagrodzenia w ogóle.	<i>Zamawiający nie wyraża zgody na proponowany zapis.</i>



21.	<p>PYTANIE nr 21 Wnoszę o ew. modyfikację par.5 ust.7 Umowy, w zakresie : „za prace <u>zawinione niewykonane</u> lub <u>wykonane w sposób zawiniony</u> nienależycie z naruszeniem interesu Zamawiającego, bez względu na przyczynę, Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie, niezależnie od naliczenie kar umownych określonych w par.7 niniejszej umowy”. Z pierwotnego zapisu wynika, że Zamawiający zastrzega sobie prawo do nałożenia kar umownych i do nie zapłaty w ogóle wynagrodzenia wykonawcy.</p>	<p><i>Zamawiający nie wyraża zgody na proponowany zapis.</i></p>
22.	<p>PYTANIE nr 22 Proszę o podanie łącznej wysokości kar umownych nałożonych na obecnego wykonawcę świadczącego usługi ochrony.</p>	<p><i>Pytanie nie dotyczy przedmiotowego postępowania.</i></p>
23.	<p>PYTANIE nr 23 Czy par.5 ust.7 Umowy, został zastosowany wobec obecnego wykonawcy? Czy doszło do jakichkolwiek naruszeń?</p>	<p><i>Pytanie nie dotyczy przedmiotowego postępowania.</i></p>
24.	<p>PYTANIE nr 24 Wnoszę o wprowadzenie do par.6 Umowy, zapisu: „ Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie na podstawie ustawy o terminach zapłaty w transakcjach handlowych, w przypadku opóźnienia Zamawiającego w zapłacie wynagrodzeni</p>	<p><i>Zamawiający nie wyraża zgody na proponowany zapis.</i></p>
25.	<p>PYTANIE nr 25 Wnoszę o modyfikację par.7 ust.2 Umowy, w zakresie: „w przypadku każdorazowego udokumentowanego <u>zawinionego</u> niewykonania lub <u>zawinionego</u> nienależytego wykonania umowy w danym dniu Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w wysokości 3% 5% wynagrodzenia za dany miesiąc (brutto) w szczególności (...)”. Usługi ochrony są usługami nisko marżowymi i zastrzeżenie sobie prawa do nałożenia kary umownej w wysokości 5% może generować duży zysk wykonawcy, stąd wnioskujemy o zmniejszenie.</p>	<p><i>Zamawiający nie wyraża zgody na proponowany zapis.</i></p>
26.	<p>PYTANIE nr 26 Na jakiej podstawie prawnej Zamawiający w par.7 ust.3 Umowy, zastrzega sobie prawo do nałożenia kary umownej i jej wymagalności niezależnie od stopnia zawinienia strony zobowiązanej. Jeżeli chodzi o powstanie ew. szkody stopień zawinienia zobowiązanego ma istotne znaczenia dla ustalenie przyczyny. Wnoszę o wykreślenie par.7 ust.3 Umowy.</p>	<p><i>Zamawiający nie wyraża zgody na proponowany zapis.</i></p>
27.	<p>PYTANIE nr 27 Wnoszę o modyfikację w par.7 ust.4 Umowy, w zakresie: „w przypadku opóźnienia <u>powstałego z winy wykonawcy</u> grupy interwencyjnej w stosunku do czasu reakcji wskazano w par.3 ust.8 pkt.8 Umowy, wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1000 500 zł za każde 15 minut spóźnienia.</p>	<p><i>Zamawiający nie wyraża zgody na proponowany zapis.</i></p>

28.	<p>PYTANIE nr 28 Wnoszę o obniżenie kary umownej w skazanej w par.7 ust.5 Umowy z 5000 zł na 1000 zł. Niezależnie od przysługującej zamawiającemu uprzywilejowanej pozycji zamawiający powinien tak ukształtować treść umowy, aby realizacja zamówienia była możliwa (np. wyrok o sygn. akt KIO 283/14). Celem zamawiającego powinno być również dążenie do osiągnięcia korzystnych rynkowo cen. Zamawiający nie powinien konstruować umowy w sposób, który negatywnie wpłynie na ilość złożonych w przetargu ofert. Nie może także przerzucić całości ryzyka gospodarczego na wykonawcę (wyrok Sądu Okręgowego Warszawa-Praga o sygn. akt IV Ca 508/05). Określając wysokość kar umownych, zamawiający powinien jednak kierować się zdrowym rozsądkiem. Zbyt restrykcyjne i zbyt wysokie kary umowne z jakimi mamy do czynienia w tym przypadku, w połączeniu z wynikającą z ustawy o finansach publicznych koniecznością ich dochodzenia przez zamawiającego może prowadzić nie tylko do negatywnych konsekwencji dla wykonawcy, ale być powodem niemożności zrealizowania zamówienia. Podkreślenia wymaga fakt, iż kara umowna powinna skłaniać wykonawcę do realnego, zgodnego z treścią zawartej umowy, wykonania ciężących na nim na mocy tej umowy obowiązków a nie stanowić podstawę do zachwiania płynności finansowej wykonawcy w trakcie realizacji zamówienia.</p>	<p><i>Zamawiający nie wyraża zgody na proponowany zapis.</i></p>
29.	<p>PYTANIE nr 29 Wnoszę o wykreślenie w par.7 ust.6 Umowy zdania drugiego.</p>	<p><i>Zamawiający nie wyraża zgody na proponowany zapis.</i></p>
30.	<p>PYTANIE nr 30 Wnoszę o modyfikację par.7 ust.10 Umowy, w zakresie: „, wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną odszkodowanie za odstąpienie od umowy w wysokości 20% 10% wynagrodzenia brutto, określonego w par.5 ust.1 umowy <u>wyliczonego proporcjonalnie do niezrealizowanej wartości przedmiotu umowy</u>”.</p>	<p><i>Zamawiający nie wyraża zgody na proponowany zapis.</i></p>
31.	<p>PYTANIE nr 31 Wnoszę o wprowadzenie do par.7 Umowy, zapisu: „, Zamawiający jest zobowiązany do wyznaczenia pisemnie dodatkowego terminu do zaprzestania naruszeń określonych powyżej. Dopiero po jego bezskutecznym upływie ma prawo obciążenia Wykonawcy karą umowną.</p>	<p><i>Zamawiający nie wyraża zgody na proponowany zapis.</i></p>
32.	<p>PYTANIE nr 32 Wnoszę o wykreślenie w par.10 ust.1, 2,3,,4,5, słowa odstąpienie i zastąpienie w tym miejscu słowem „rozwiązanie”. W przedmiotowej sytuacji nie może być mowy o odstąpieniu, gdyż zgodnie z treścią przepisu art. 395 par. 2 kodeksu cywilnego w przypadku odstąpienia umowę uważa się za niezawartą, a strony mają obowiązek zwrotu tego co</p>	<p><i>Zamawiający nie wyraża zgody na proponowany zapis.</i></p>

	nawzajem otrzymały. Oświadczenie o odstąpieniu wywiera więc skutek retroaktywny. Trudno jest dopuścić taką możliwość w przypadku umów o świadczenie usług, gdyż brak jest fizycznej możliwości zwrotu już zrealizowanych zadań.	
33.	PYTANIE nr 33 Wnoszę o wprowadzenie do par.10 Umowy, zapisu: „Wykonawca ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku zalegania Zamawiającego z zapłatą umówionego wynagrodzenia”.	<i>Zamawiający nie wyraża zgody na proponowany zapis.</i>
34.	PYTANIE nr 34 Wnoszę o modyfikację par.11 ust.2 Umowy poprzez dodanie zapisu: „ usługi użyczenia urządzeń transmisji alarmu UTA i usługi monitorowania sygnałów alarmowych z systemu sygnalizacji pożaru oraz przekazywanie tych sygnałów do stanowiska dowodzenia PSP (stacjonarna linią telefoniczną, drogą radiową GPRS i GSM)”.	<i>W związku z tym, iż Zamawiający wyraził zgodę na realizację usługi użyczenia urządzeń transmisji alarmu UTA i usługi monitorowania sygnałów alarmowych z systemu sygnalizacji pożaru oraz przekazywanie tych sygnałów do stanowiska dowodzenia PSP (stacjonarna linią telefoniczną, drogą radiową GPRS i GSM) przez podwykonawców - dokona modyfikacji zapisów w paragrafie 11 ust. 2 umowy poprzez dodanie odpowiedniego zapisu w tymże paragrafie:</i> <ul style="list-style-type: none"> • podwykonawstwo w zakresie usługi monitoringu sygnałów ppoż
35.	PYTANIE nr 35 Wnoszę o modyfikację par.13 ust.7 Umowy, w zakresie: „Ewentualne spory mogące wynikać z tytułu realizacji postanowień niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego Powoda”.	<i>Zamawiający nie wyraża zgody na proponowany zapis.</i>
36.	PYTANIE nr 36 Wnoszę o zawarcie w umowie, klauzuli, która umożliwi obu stronom rozwiązanie umowy za wypowiedzeniem tj.: „każda ze stron ma prawo wypowiedzieć umowę z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia”. Zaznaczam, iż sytuacja Zamawiającego przy kształtowaniu treści umowy jest silniejsza, dlatego powinien on brać pod uwagę nie tylko swoje interesy, ale także interesy wykonawcy i starać się ułożyć stosunek prawny tak, aby te interesy były zrównoważone. Prawo jednostronnego wypowiedzenia umowy przysługujące obu stronom z okresem wypowiedzenia umożliwiającym drugiej stronie dostosowanie się do sytuacji, jest w opinii Wykonawcy celowe.	<i>Zamawiający nie wyraża zgody na proponowany zapis.</i>
37.	PYTANIE nr 37 Co dla Wykonawcy oznacza cena za monitoring systemu monitoringu wizyjnego tj. jakie składowe mają być w tej cenie? a) czy Zamawiający wymaga monitorowania drogą elektroniczną obrazu z systemu telewizji dozorowej (z zapewnieniem transmisji obrazu) bezpośrednio przez Stację Monitorowania Alarmów Wykonawcy czy też wystarczającym	<i>Zamawiający nie wymaga monitorowania drogą elektroniczną obrazu z systemu telewizji dozorowej (z zapewnieniem transmisji obrazu) bezpośrednio przez Stację Monitorowania Alarmów Wykonawcy a wystarczającym będzie obserwacja obrazu przez pracownika na obiekcie chronionym z rejestracją obrazów w systemie CCTV Zamawiającego.</i>



	<p>będzie obserwacja obrazu przez pracownika na obiekcie chronionym?</p> <p>b) Jeśli monitorowanie systemu wizyjnego wiąże się z zapewnieniem transmisji obrazu do stacji monitorowania Wykonawcy to, <u>czy Zamawiający uzna za właściwe jedynie rejestrowanie tego sygnału</u>, czy też wymagana jest ciągła jego obserwacja przez pracownika Wykonawcy. Ciągła obserwacja wpłynie na koszt usługi ze względu na zatrudnienie dedykowanego pracownika, który będzie realizował to zadanie wyłącznie dla Państwa z wykorzystaniem kamer na obiekcie, a obserwacji w stacji monitorowania Wykonawcy</p>	<p><i>Monitorowanie systemu wizyjnego nie wiąże się z zapewnieniem transmisji obrazu do stacji monitorowania Wykonawcy</i></p>
38.	<p>PYTANIE nr 38 Co dla Wykonawcy oznacza cena za użyczenie urządzeń transmisji alarmu jakie składowe mają być w tej cenie?</p> <p>a) czy rejestracja bezpośrednio przez System Monitorowania Alarmów Wykonawcy ze stałym podłączeniem nadajników do systemów alarmowych Zamawiającego;</p> <p>b) czy Zamawiający dopuszcza ingerencję we własne systemy celem podłączenia urządzeń monitorujących;</p> <p>c) czy systemy alarmowe Zamawiającego posiadają moduły ochrony przeciwpożarowej, czy też urządzenia ochrony przeciwpożarowej to systemy autonomiczne.</p> <p>d) czy systemy ochrony przeciwpożarowej również podlegają bezpośredniemu monitorowaniu u Wykonawcy (instalacja nadajników do central) a dodatkowo przesył bezpośredni sygnałów do PSP.</p> <p>e) Czy Zamawiający oczekuje od Wykonawcy posiadania dodatkowej umowa z PSP na bezpośrednie „sztywne” monitorowanie sygnalizacji pożaru przez PSP.</p> <p>f) ile autonomicznych systemów alarmowych tj. autonomicznych central (centrale SSWiN, centrale Ppoż) Wykonawca będzie zobowiązany monitorować bezpośrednio we własnej stacji. Parametr istotny w celu zaplanowania właściwej liczby urządzeń (nadajników) monitorujących.</p>	<p><i>wszystkie informacje dotyczące usługi użyczenia urządzeń transmisji alarmu (UTA) i usługi monitorowania sygnałów alarmowych z systemu sygnalizacji pożaru oraz przekazywanie tych sygnałów do stanowiska dowodzenia PSP Zamawiający określił w CZĘŚCI III Opisu Przedmiotu Zamówienia. Zamawiający przewidział konieczność instalacji 2 nadajników sygnałów alarmowych z central pożarowych i 1 nadajnika SSWiN.</i></p>
39.	<p>PYTANIE nr 39 Czy Zamawiający potwierdza, że wskazane 12 osób ochrony w HS, WCK i Tereny Zewnętrzne mają mieć umowy o pracę w pełnych etatach, a pozostałe osoby mogą być z umowami cywilno-prawnymi.</p>	<p><i>Zamawiający potwierdza, że wskazane 12 osób ochrony w HS, WCK i Tereny Zewnętrzne mają mieć umowy o pracę w pełnych etatach, a pozostałe osoby mogą być z umowami cywilno-prawnymi (12 osób z podziałem na poszczególne obiekty zatrudnione na umowę o pracę to minimalna ilość pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę).</i></p>

M

40.	<p>PYTANIE nr 40 Ile imprez o charakterze masowym przewiduje Zamawiający, proszę o przedstawienie harmonogramu imprez w obecnej usłudze ochrony dające przykładowy pogląd na skalę obciążenia Wykonawcy organizacją i liczbą personelu dodatkowego na te zadania</p>	<p><i>Zamawiający w obecnej chwili nie jest w stanie podać ilości imprez masowych, które będą podlegały zabezpieczeniu przez Wykonawcę wyłonionego w przedmiotowym postępowaniu. Szacunkowa liczba godzin dodatkowej ochrony została określona w Ogłoszeniu.</i></p>
41.	<p>PYTANIE nr 41 Co oznacza udzielenie gwarancji wg zapisów „Na zainstalowany systemu np. Active Guar (wspomagającego i zapewniający możliwość kontroli obchodów ochrony - (fabrycznie nowe urządzenia) - Wykonawca udziela miesięcy gwarancji <u>(wymagana przez Zamawiającego minimum 24 miesiące)</u>. tj. - kto będzie obsługiwał urządzenia po zakończeniu ochrony przez Wykonawcę - czy po 12 miesięcznej umowie Zamawiający podpisze umowę na użytkowanie w/w urządzeń na kolejne 12 miesięcy?</p>	<p><i>Zamawiający dokonuje modyfikacji Formularza ofertowego - zapis: Jest: „Na zainstalowany systemu np. Active Guar (wspomagającego i zapewniający możliwość kontroli obchodów ochrony - (fabrycznie nowe urządzenia) - Wykonawca udziela miesięcy gwarancji (wymagana przez Zamawiającego minimum 24 miesiące). tj. Winno być: Na zainstalowany system np. Active Guard (wspomagający ochronę i zapewniający możliwość kontroli patrolowania - Wykonawca zobowiązuje się utrzymywać sprzęt przez cały okres trwania umowy w całkowitej sprawności.</i></p>
42.	<p>PYTANIE nr 42 Do imprezy masowej należy przygotować dokumentację i uzgodnienia, czy Zamawiający ocenia że 2 dni przed wykonaniem ochrony (Wykonawca otrzyma drogą mailową powiadomienie) są wystarczające do kompleksowych przegotowań? Proszę o urealnienie tego okresu w przypadku imprez masowych.</p>	<p><i>Zamawiający przekaze Wykonawcy wszelkie niezbędne informacje o terminie, charakterze i harmonogramie planowanej imprezy masowej w terminie umożliwiającym jej prawidłowe zgłoszenie zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 20.03.2009r. o bezpieczeństwie imprez masowych.</i></p>
43.	<p>PYTANIE nr 43 Czy pracownicy do ochrony dodatkowej - zleconej muszą również być wpisani na listę kwalifikowanych?</p>	<p><i>Pracownicy do ochrony dodatkowej (zabezpieczenia imprez masowych) nie muszą być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony, muszą natomiast spełniać wymagania podane przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o Postępowaniu. W przypadku ochrony dodatkowej dotyczącej stałych i dodatkowych posterunków - wpis na listę KPOF jest obowiązkowy</i></p>
44.	<p>PYTANIE nr 44 Czy do zabezpieczenia wydarzeń i uroczystości o charakterze nie masowym wymagani będą wyłącznie pracownicy ochrony wpisani na listę kwalifikowanych?</p>	<p><i>Pracownicy do ochrony dodatkowej (zabezpieczenia imprez nie masowych) nie muszą być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony, muszą natomiast spełniać wymagania podane przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o Postępowaniu.</i></p>
45.	<p>PYTANIE nr 45 Gdzie ulokowany będzie komputer ze skanerem i drukarką i czy Zamawiający udostępni łącze internetowe bez kosztowo?</p>	<p><i>Komputer ze skanerem i drukarką usytuowany będzie w pomieszczeniu udostępnionym Wykonawcy tj. dyżurki ochrony znajdującym się w Hali Stulecia, Zamawiający udostępni Wykonawcy bezkosztowo łącze internetowe.</i></p>



46.	PYTANIE nr 46 Czy intensywność użytkowania Segwaya pozwoli na utrzymywanie go ciągłym trybie naładowania. Czy Zamawiający udostępni łącze i bezpłatne użytkowanie energii elektrycznej do ładowania.	<i>Zamawiający umożliwi bezpłatne użytkowanie energii elektrycznej do ładowania Segwa</i>
47.	PYTANIE nr 47 Czy wskazana broń palna dotyczy wyłącznie wyposażenia grupy interwencyjnej?	<i>Tak.</i>
48.	PYTANIE nr 48 Czy obydwie grupy interwencyjne mają być uzbrojone, czy wystarczające będzie takie wyposażenie dla jednej?	<i>Zamawiający określił w OPZ wymagania dla każdej grupy interwencyjnej.</i>
49.	PYTANIE nr 49 Poza wskazaną w Umowie klauzulą informacyjną z RODO, czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy dot. wzajemnego powierzenia przetwarzania danych osobowych. Umowa chroni interesy zarówno Zamawiającego jak i Wykonawcy, w związku z obowiązującymi przepisami RODO. Wzór w załączeniu.	<i>Zgodnie z rozporządzeniem RODO - Administrator danych osobowych w przypadku powierzenia przetwarzania danych osobowych musi podpisać umowę na tę okoliczność. Taka Umowa zostanie podpisana z wybranym Wykonawcą zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie (RODO).</i>
50.	PYTANIE nr 50 Prosimy o potwierdzenie, iż Wykonawca ma załączyć do oferty wykaz usług wraz z dowodami poświadczającymi należyte wykonanie lub wykonywanie zamówienia (referencje) do kryterium doświadczenie, na potwierdzenie spełnienia warunku określonego do otrzymania punktów w ww. kryterium.	<i>Wykaz usług wraz z dowodami poświadczającymi należyte wykonanie lub wykonywanie zamówienia (referencje) do kryterium doświadczenie, na potwierdzenie spełnienia warunku Wykonawca będzie zobowiązany dostarczyć na wezwanie Zamawiającego w 3 ETAPIE Postępowania.</i>
51.	PYTANIE nr 51 Prosimy o informację czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo w zakresie monitoringu sygnałów ppoż? Wymóg zakazu podwykonawstwa również na tą część usługi nie jest niezbędny do prawidłowej realizacji zamówienia i prowadzi do ograniczenia konkurencji, co w efekcie uniemożliwia wielu firmom złożenie oferty w ww. postępowaniu. Wnosimy o dopuszczenie możliwości podwykonawstwa w tym zakresie.	<i>Zamawiający dopuszcza realizację usługi użyczenia urządzeń transmisji alarmu UTA i usługi monitorowania sygnałów alarmowych z systemu sygnalizacji pożaru oraz przekazywanie tych sygnałów do stanowiska dowodzenia PSP (stacjonarna linią telefoniczną, drogą radiową GPRS i GSM) przez podwykonawców.</i>
52.	PYTANIE nr 52 Czy każda godzina musi być wypracowana w oparciu o UoP?	<i>Zamawiający wskazuje, że minimum 12 osób ochrony w HS, WCK i Tereny Zewnętrzne musi być zatrudnionych na podstawie umowy o pracę (pełny etat), a pozostałe osoby mogą być z umowami cywilno-prawnymi.</i>
53.	PYTANIE nr 53 W jaki sposób ma się odbywać nadzór nad systemami alarmowymi: czy tylko za pośrednictwem pracowników na obiekcie; następnie pracownik ochrony do SMA Wykonawcy? Czy bezpośrednio przez System Monitorowania Alarmów Wykonawcy ze stałym podłączeniem nadajników do systemów alarmowych Zamawiającego?	<i>Zamawiający określił warunki nadzoru nad Systemami Monitorowania Alarmów w Opisie Przedmiotu Zamówienia.</i>

	<p>PYTANIE nr 54 Czy Zamawiający przeszkoli bezpłatnie pracowników ochrony z obsługi systemów zabezpieczenia technicznego zainstalowanych na obiektach, centrali telefonicznej itp. ?</p>	<p><i>Zamawiający nie przewiduje bezpłatnych szkoleń dla pracowników ochrony Wykonawcy. Warunki z zakresu obsługi systemów zabezpieczenia technicznego zostały opisane w Opisie Przedmiotu Zamówienia oraz wymaganiach dotyczących kwalifikacji pracowników Wykonawcy.</i></p>
55.	<p>PYTANIE nr 55 Czy zamawiający wymaga sprzętu konkretnego producenta, w tym przypadku Segway, czy zamawiający dopuszcza inny środek komunikacji?</p>	<p><i>Zamawiający dopuszcza inny rodzaj urządzenia transportu osobistego wspomagającego patrolowanie terenów zewnętrznych.</i></p>
56.	<p>PYTANIE nr 56 Czy Zamawiający ma podpisane umowy na usługi konserwacji poszczególnych systemów (sswin, ppoż, cctv itd.) czy ewentualne konserwacja wchodziłaby w zakres realizacji usługi ochrony? Jeżeli wykonawca miały realizować te zadania to prosimy o podanie ilości elementów z których składają się poszczególne systemy w kompleksie budynków.</p>	<p><i>Zamawiający ma podpisaną umowę na usługi konserwacji systemów ppoż. Pozostałe systemy technicznego wsparcia ochrony serwisowane są na bieżąco, w razie konieczności</i></p>
57.	<p>PYTANIE nr 57 W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie 7, Wykonawcy nadal nie wiedzą iloma pracownikami skierowanymi do ochrony imprez masowych mają się wykazać - dysponować na spełnienie warunków udziału w postępowaniu: dot. warunków w celu wykazania się dysponowaniem pracowników skierowanych do realizacji usługi dot. ochrony imprez masowych zostały wykazane w pkt. A.2. Warunek 3): Osoby świadczące usługi ochrony obiektu (pracownicy ochrony) muszą być zatrudnieni na podstawie umowy o pracę (nie dotyczy pracowników grup interwencyjnych oraz pracowników zatrudnianych przez Wykonawcę do zabezpieczania imprez dodatkowych w tym imprez masowych, o których mowa w Rozdziale VI niniejszego Ogłoszenia), być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej (tj. realizującymi bezpośrednią ochronę fizyczną, posiadającymi doświadczenie związane z pełnieniem funkcji pracownika ochrony fizycznej i/ lub przy zabezpieczeniu imprez, w tym o charakterze masowym) i posiadać co najmniej roczne (12-miesięczne) doświadczenie nabyte w zakresie świadczenia usług ochrony budynków użyteczności publicznej.</p>	<p><i>Warunki udziału w postępowaniu zostały opisane w Rozdziale II Ogłoszenia. W przypadku ochrony imprez masowych Zamawiający nie wymaga konkretnej liczby pracowników ochrony a jedynie podaje jakie doświadczenie powinny takie osoby spełniać. Świadczenia dodatkowych usług ochrony w tym usług ochrony imprez masowych zostały szczegółowo opisane w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik Nr 1 do Ogłoszenia o zamówieniu - część I pkt. 2 ppkt 4.</i></p>

Zamawiający przypomina, że postępowanie jest prowadzone na podstawie art.138o ustawy Prawo zamówień publicznych, co oznacza, że Zamawiający samodzielnie określa możliwości udziału Wykonawców w postępowaniu z zachowaniem zasad przejrzystości, obiektywizmu i niedyskryminacji. Zamawiający nie jest bezpośrednio związany ustawą PZP.

Przedstawione wyjaśnienia stają się integralną częścią Ogłoszenia i jego Załączników i są wiążące dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Zamawiający udzielając odpowiedzi na zadane pytania nie wprowadził zmian, które mają wpływ na przygotowanie oferty. Powyższe wyjaśnienie treści Ogłoszenia jak również Załączników do tego Ogłoszenia nie wymagają dodatkowego czasu na ich wprowadzenie do oferty, a stanowią jedynie doprecyzowanie wymogów Zamawiającego. W związku z tym nie przedłuża terminu składania i otwarcia ofert.

Miejsce składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

PROKURENT

Małgorzata Heider

PROKURENT

Halina Kontrowicz-Lamasz