

UMOWA Nr/liA/2019

zawarta we Wrocławiu w dniu04.2019r pomiędzy:

Wrocławskim Przedsiębiorstwem Hala Ludowa Sp. z o.o, z siedzibą we Wrocławiu (51-618) ul. Wystawowa 1, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej, Wydział VI Gospodarczy KRS pod nr KRS 0000051000, NIP: 896-000-10-95, REGON: 001005092, wysokość kapitału zakładowego: 164.783.000,00 zł, zwaną dalej „Zamawiającym”, którą reprezentuje:

Andrzej Baworowski - Prezes Zarządu

a

Przedsiębiorstwem Sp. z o.o., z siedzibą w (.....) przy ul., wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy pod nr KRS, NIP: zwaną dalej „Wykonawcą”, którą reprezentuje

..... -

Zgodnie z wynikiem przeprowadzonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.J. Dz. U z 2018 r. poz. 1986) postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego Strony zawierają umowę o następującej treści;

§ 1 Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jako całości jest wykonanie w tym projekcie warsztatowego i montażu trybun teleskopowych w sali widowiskowej w budynku Hali Stulecia we Wrocławiu, zgodnie z ofertą Wykonawcy, w terminie i na warunkach określonych Umową.
2. Przedmiot Umowy, w zakresie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje ponadto wykonanie projektu warsztatowego, uruchomienie trybun zamontowanych w Hali Stulecia, przeprowadzenie prób technicznych i obciążeniowych oraz wymaganych prawem odbiorów, przeszkolenie pracowników Zamawiającego w zakresie używania trybun, i dostarczenie 2 (dwóch) egzemplarzy dokumentacji powykonawczej zawierającej m.in. certyfikaty, atesty, świadectwa dopuszczenia do użytkowania, instrukcje użytkowania/transportu, konserwacji, warunki utrzymania gwarancji oraz zapewnienie serwisu gwarancyjnego trybun na warunkach określonych Umową.
3. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu Umowy został zawarty w Załączniku nr 1 do Umowy oraz ofercie Wykonawcy, stanowiących integralną część Umowy.


4. Wykonawca oświadcza, iż dostarczony przedmiot Umowy będzie fabrycznie nowy, wolny od wad fizycznych i prawnych, wcześniej nieużywany, zgodny ze złożoną ofertą stanowiącą Załącznik nr 2 do Umowy.
5. Wykonawca, w ramach przedmiotu Umowy, dostarczy niezbędne do działania trybun elementy dodatkowe (akcesoria), zapewniające właściwą współpracę trybun. Wykonawca w szczególności wyposaży trybuny w instalacje, elementy montażowe i inne urządzenia bądź materiały niezbędne do prawidłowego działania przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot Umowy określony w § 1 zgodnie z:
- 1) Zatwierdzonym projektem warsztatowym, wykonanym w oparciu o wymagania jakościowe, techniczne i funkcjonalne określone w OPZ, wraz z obliczeniami wytrzymałościowymi, wykonanymi przez projektanta posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, w rozumieniu ustawy prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332), zawierającym również rysunki (rzuty z góry, przekroje poprzeczne, rysunki szczegółowe konstrukcji trybun) oraz część opisową, a także schemat zasilania/sterowania napędów wraz z rozmieszczeniem opraw przeszkodowych;
 - 2) Opisem przedmiotu zamówienia i Formularzem cenowym;
 - 3) Warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych, które wymieniono w Projekcie wykonawczym - branża technologia: Przebudowa hali Stulecia i budowa wanny na chillery w ramach zamierzenia „Rozwój kompleksu Hali Stulecia: przebudowa wnętrza - etap II” opracowanym przez Pas Projekt Sp. z o.o. w marcu 2017 r.;
 - 4) Wymogami wynikającymi z obowiązujących norm i aprobat technicznych;
 - 5) Zasadami rzetelnej wiedzy technicznej, należyłą zawodową starannością i normami branżowymi;
 - 6) Zaleceniami Zamawiającego przekazywanymi na bieżąco w formie pisemnej lub pocztą elektroniczną.
7. Wraz z dostawą trybun Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wszelkie dokumenty niezbędne do prawidłowego i zgodnego z przeznaczeniem używania przedmiotu Umowy, w tym przede wszystkim instrukcje obsługi i karty gwarancyjne.
8. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu dokumenty, o których mowa w ust. 7 w języku polskim albo w języku obcym wraz z tłumaczeniem na język polski.

§ 2 Termin wykonania i warunki wykonania przedmiotu Umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania Przedmiotu Umowy w następujących terminach:

- 1) rozpoczęcie realizacji umowy nastąpi w dniu zawarcia Umowy,

- 2) przedłożenie Zamawiającemu do akceptacji projektu warsztatowego, o którym mowa w § 1 ust. 6. pkt 1) Umowy, nastąpi w terminie 14 dni licząc od dnia zawarcia Umowy,
 - 3) wprowadzenie na teren sali widowiskowej w celu wykonania prac montażowych przedmiotu Umowy, nastąpi w terminie pomiędzy 15 a 20 lipca 2019 r.,
 - 4) zakończenie realizacji przedmiotu Umowy nastąpi w terminie do dnia 20.08.2019 r.
3. Zamawiający zaakceptuje projekt warsztatowy, o którym mowa w ust. 1 pkt. 2, w terminie 3 dni roboczych od daty przekazania projektu do zatwierdzenia, pod warunkiem, że będzie wykonany zgodnie z wymogami ujętymi w Umowie. Konsekwencje w zakresie odpowiedzialności z tytułu realizacji przedmiotu Umowy bez zatwierdzonego przez Zamawiającego projektu warsztatowego obciążają Wykonawcę.
 4. W terminie, o którym mowa w ust. 1 pkt 4) niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszystkich zobowiązań określonych w § 1 Umowy oraz umożliwić Zamawiającemu przeprowadzenie procedury odbioru i uzyskać podpisany przez niego protokół odbioru końcowego bez zastrzeżeń i uwag.
 5. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy przedmiotu Umowy na własny koszt i ryzyko do siedziby Zamawiającego po uprzednim uzgodnieniu daty dostawy z Zamawiającym, zgodnie z procedurą określoną w niniejszym paragrafie. Wraz z dostawą przedmiotu Umowy, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu oświadczenie o spełnieniu przez trybuny norm CE, a także certyfikaty bezpieczeństwa jak również kartę katalogową, instrukcje oraz ewentualnie inne dokumenty wymagane przez obowiązujące przepisy, oraz niezbędne do prawidłowego i zgodnego z przeznaczeniem używania przedmiotu Umowy, w tym przede wszystkim instrukcje obsługi i karty gwarancyjne.
 6. Wykonawca przygotowuje w terminie 3 dni od daty zawarcia Umowy, Harmonogram Rzeczowo-Finansowy obrazujący kolejność, czas trwania poszczególnych czynności harmonogramowych, sporządzony z uwzględnieniem wytycznych ujętych w Opisie przedmiotu zamówienia.
 7. Dokładna data dostawy trybun, o której mowa w ust. 1 pkt 3) niniejszego paragrafu, zostanie uzgodniona przez Zamawiającego i Wykonawcę w trybie roboczym, po uprzednim powiadomieniu Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości do dostawy.
 8. Powiadomienie, o którym mowa w ust. 7 powyżej, zostanie złożone pisemnie oraz na adres mailowy zarząd@halastulecia.pl z minimum 5 dniowym wyprzedzeniem.
 9. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i akceptuje, że montaż trybun, może nie odbywać się w sposób ciągły oraz, że montaż ten będzie się odbywać w warunkach specyficznych wynikających z uwarunkowań organizacyjnych Zamawiającego i możliwości prowadzenia prac przez innego wykonawcę.
 10. Po zakończeniu prac montażowych, Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren prac, pozostawiając go w stanie nieuszkodzonym oraz przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym jako termin wykonania całości przedmiotu Umowy. W przypadku,



gdy Wykonawca prowadząc prace określone przedmiotem Umowy, dokona szkód w mieniu Zamawiającego, zobowiązuje się do usunięcia ich na własny koszt i ryzyko.

11. Po zakończeniu montażu, konfiguracji i uruchomieniu przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić szkolenie dla wyznaczonych pracowników Zamawiającego.

12. Wykonawca zobowiązany jest do poniesienia wszelkich kosztów związanych z dostarczeniem, montażem, konfiguracją i uruchomieniem trybun, instalacją okablowania do podłączenia do przyłączy, elementami montażowymi, próbami technicznymi oraz przeszkoleniem pracowników Zamawiającego.

13. Do kontaktów bieżących i dokonywania ustaleń w trybie roboczym przy realizacji przedmiotu Umowy Strony wyznaczają swoich przedstawicieli:

ze strony Zamawiającego: Daniel Czerek tel. 785-999-010, e-mail: dczerek@halastulecia.pl lub inna/inne wskazana/-e pisemnie osoba/-y,

ze strony Wykonawcy: tel. , e-mail:, lub inna/inne wskazana/-e pisemnie osoba/-y.

14. Strony mogą dokonywać zmian w zakresie osób wymienionych w ust. 13 w formie określonej w ust. 15 niniejszego paragrafu i zmiana taka nie będzie zmianą Umowy, przy czym zmiana winna być zgłoszona natychmiast i obowiązywać będzie drugą stroną z dniem powiadomienia o niej.

15. Wszelkie powiadomienia związane z wykonywaniem przedmiotu Umowy będą dokonywane drogą elektroniczną z wykorzystaniem danych kontaktowych, o których mowa w ust. 13, chyba że co innego wynika wprost z postanowień Umowy.

§ 3 Odbiór przedmiotu Umowy

1. Po wykonaniu przedmiotu Umowy, Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu gotowość do odbioru z wyprzedzeniem co najmniej 3 dni przed planowanym rozpoczęciem czynności odbiorowych.

2. Odbioru przedmiotu Umowy dokona komisja, w której znajdą się przedstawiciele Wykonawcy i Zamawiającego.

3. Czynności odbioru zostaną przeprowadzone w terminie 3 (trzech) dni od daty powiadomienia o gotowości, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.

4. Czynności odbioru będą polegały na:

1) weryfikacji kompletności i zgodności z Umową dostarczonego przedmiotu Umowy;

2) weryfikacji kompletności i zgodności z Umową wszystkich dokumentów złożonych przez Wykonawcę w tym:

a) dokumentacji powykonawczej (w tym kart gwarancyjnych),

b) protokołu/ów z prób obciążeniowych z wynikiem pozytywnym, potwierdzonych przez Przedstawicieli Zamawiającego wskazanych w § 2 ust. 13 Umowy,

c) protokołu ze szkolenia personelu Zamawiającego.

5. Dla dokonania odbioru przedmiotu Umowy, niezbędne jest stwierdzenie kompletności i zgodności z Umową dostarczonego przedmiotu Umowy oraz uzyskanie pozytywnego wyniku prób technicznych po montażu, konfiguracji i uruchomieniu trybun, a także po przeszkoleniu pracowników Zamawiającego.

6. Za datę wykonania przedmiotu Umowy, przyjmuje się datę podpisania przez komisję, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, Protokołu odbioru końcowego.

7. Jeśli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady dające się usunąć, to Zamawiający odmówi odbioru do czasu ich usunięcia i wyznaczy Wykonawcy termin na ich usunięcie.

8. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają używanie przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, aż do czasu usunięcia tych wad.

9. W przypadku niewykonania przedmiotu Umowy w dodatkowym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, o którym mowa w ust. 8 powyżej lub, gdy wady stwierdzone podczas procedury odbioru usunąć się nie dadzą albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim, Zamawiający może od Umowy odstąpić, w całości lub niewykonanej części, jeżeli wady są istotne. Jeżeli wady nie są istotne, Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku. To samo dotyczy wypadku, gdy Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

§ 4 Wynagrodzenie

1. Strony ustalają wysokość wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu należytego wykonania całości przedmiotu Umowy jako całości określonego w § 1 Umowy, zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą, na kwotę netto: _____ zł (słownie: _____ zł i __/100), plus należny podatek VAT w wysokości: _____ zł (słownie: _____ zł i __/100), razem brutto: _____ zł (słownie: _____ zł i __/100).

2. W wynagrodzeniu określonym w ust.1 mieszczą się wszelkie koszty wykonania przedmiotu Umowy w tym między innymi koszty transportu, montażu, koszty przeprowadzenia wszelkich pomiarów i sprawdzeń, koszty szkoleń, koszty ubezpieczenia, koszty napraw uszkodzonych elementów wystroju wnętrz, serwis gwarancyjny itp.

3. Podstawą płatności będzie wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT obejmująca całość przedmiotu Umowy, przy czym Zamawiający zastrzega konieczność uzgodnienia zapisów na fakturach przed ich złożeniem pod rygorem ich nieprzyjęcia.

4. Podstawą wystawienia faktury jest podpisany przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron Protokół odbioru końcowego, o którym mowa w § 3 ust. 6 Umowy, potwierdzający odbiór bez zastrzeżeń przedmiotu Umowy,.

5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 30 dni licząc od dnia przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, przy czym za dzień spełnienia świadczenia pieniężnego uważać się będzie dzień złożenia polecenia przelewu w banku Zamawiającego.

§ 5 Gwarancje i ubezpieczenie

1. Wykonawca na przedmiot Umowy udzieli ____ miesięcznej gwarancji liczonej od dnia podpisania Protokołu odbioru końcowego.
2. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia w okresie gwarancji serwisu gwarancyjnego oraz nie mniej niż 1 w roku obowiązkowy przegląd techniczny poszczególnych komponentów trybun, przez cały okres gwarancji.
3. Terminy przeglądów powinny być ustalone z Zamawiającym z co najmniej 2 (dwu) tygodniowym wyprzedzeniem.
4. W ramach obowiązkowego przeglądu technicznego, Wykonawca wykona m.in. test poprawnego funkcjonowania przedmiotu Umowy, oraz wykona usługi serwisowe w sposób gwarantujący utrzymanie praw z udzielonych gwarancji, aby móc realizować postanowienia Umowy określone w ust. 1-11 przez cały okres obowiązywania gwarancji. Przeprowadzenie przeglądu technicznego, każdorazowo powinno być potwierdzone stosownym protokołem spisany z udziałem przedstawiciela Zamawiającego.
5. Wykonawca usunie wszelkie ujawnione wady i usterki Urządzeń w ramach gwarancji w terminie 72 godzin od momentu ich zgłoszenia na adres mail: _____ lub telefonicznie pod nr: _____. Przez usunięcie wad i usterek przedmiotu Umowy, rozumie się naprawę lub wymianę wadliwych komponentów przedmiotu Umowy na nowe lub dostarczenie urządzeń zastępczych o takich samych lub lepszych parametrach (do czasu docelowej naprawy). W przypadku wystąpienia wad i usterek, których ze względów technologicznych nie można usunąć w tym czasie, Wykonawca usunie je w terminie określonym przez Zamawiającego.
6. Zamawiający wymaga aby w przypadku ujawnionych wad i usterek, Wykonawca stawił się w siedzibie Zamawiającego w czasie 24 godzin od momentu ich zgłoszenia, w celu zdiagnozowania przyczyny wady lub/i usterki. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia natychmiastowych działań w celu usunięcia zgłoszonej wady i usterki.
7. Okres gwarancji ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas trwania napraw gwarancyjnych.
8. Nieusunięcie przez Wykonawcę wad lub usterek w uzgodnionym terminie daje Zamawiającemu prawo do zlecenia ich usunięcia na koszt Wykonawcy. Powyższe nie będzie

skutkować utratą praw z gwarancji. Wykonawca wyraża zgodę na pokrycie kosztów, o których mowa w niniejszym ustępie oraz ich potrącenie z zabezpieczenia.

9. Jeżeli z powodu nieusunięcia w uzgodnionym terminie wad i usterek, które ujawnią się w okresie gwarancji, wystąpią udokumentowane szkody poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie, Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z naprawą tych szkód.

10. Wykonawca najpóźniej w dniu przekazania przedmiotu Umowy dostarczy Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne, w których powinny być zawarte warunki serwisowe oraz wszelkie instrukcje obsługi.

11. Wykonawca zobowiązuje się odebrać wadliwe komponenty trybun osobiście lub pokryć koszty ich transportu do i z siedziby Wykonawcy, lub do i z wskazanego przez Wykonawcę autoryzowanego punktu serwisowego.

12. Zamawiającemu przysługuje żądanie dostarczenia wolnych od wad komponentów trybun jeżeli w okresie gwarancji dokonane zostały co najmniej 3 ich naprawy, a komponenty te nadal są wadliwe.

13. Wykonawca w terminie 3 (trzech) dni od daty zawarcia Umowy przedłoży Zamawiającemu polisę ubezpieczeniową na prace montażowe oraz od odpowiedzialności cywilnej na wartość co najmniej W przypadku niewywiązania się z tego obowiązku, Wykonawca upoważnia Zamawiającego do zawarcia umowy ubezpieczenia w jego imieniu na koszt i ryzyko Wykonawcy, oraz wyraża zgodę, aby z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia potrącona została należność wynikająca ze składki ubezpieczeniowej.

14. Niezależnie od uprawnień wynikających z powyższej Gwarancji Zamawiający uprawniony jest do wykorzystania swych uprawnień z tytułu rękojmi na zasadach określonych przepisami Kodeksu cywilnego i niniejszej Umowy. Strony zgodnie uznają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi nie podlega żadnym ograniczeniom lub wyłączeniom i przedłużają okres obowiązywania rękojmi do końca okresu gwarancji.

§ 6 Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Tytułem zapewnienia należytego wykonania Umowy Wykonawca wniesie w dniu zawarcia Umowy zabezpieczenie w wysokości 10 % wartości Umowy, co stanowi kwotę: _____ zł (słownie zł: _____, __/100).

2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku z następujących form:

1) pieniądzu na rachunek bankowy Zamawiającego,

2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,

3) gwarancjach bankowych

4) gwarancjach ubezpieczeniowych.

3. Wymaga się, aby zabezpieczenie należytego wykonania Umowy było bezwarunkowe i płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego.

4. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę. Zamawiający jest upoważniony do potrącania z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, jak również z innych kwot należnych Wykonawcy, kar umownych lub innych odszkodowań na rzecz Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę.

5. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu.

6. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

7. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie Wykonawcy zwrócone w następujących kwotach:

1) 70% kwoty zabezpieczenia - _____ zł (słownie zł: _____, 07/100), zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu Umowy, podpisania Protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonaną,


2) 30% kwoty na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady - _____ zł (słownie zł: _____, __/100), zostanie zwolnione najpóźniej w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

8. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na nieoprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu pomniejszone o koszt prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

9. W sytuacji, gdy wskutek nieprzewidzianych okoliczności wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji Umowy w stosunku do terminu przedstawionego w ofercie lub gdy Zamawiający wyłączy czasowo całkowitą dostępność obiektu co uniemożliwiłoby prowadzenie prac, Wykonawca przed podpisaniem aneksu lub najpóźniej w dniu jego podpisywania, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do Umowy w wysokości określonej w ust. 1 powyżej. W przypadku naruszenia obowiązku wynikającego z niniejszego ustępu Zamawiający ma prawo zrealizować roszczenia z istniejącego zabezpieczenia, a to uprawnienie Zamawiającego winno wprost wynikać z dokumentu zabezpieczenia.

§ 7 Odstąpienie od Umowy

1. Niezależnie od innych uprawnień przewidzianych Umową lub przepisami, Zamawiający może odstąpić od Umowy, bez wyznaczania dodatkowego terminu, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności jeżeli Wykonawca:
 - 1) wykonuje zobowiązania wchodzące w zakres przedmiotu Umowy wadliwie lub w sposób sprzeczny z Umową lub niezgodnie z zaleceniami Zamawiającego i pomimo wezwania do zmiany sposobu wykonania i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu nie wywiązuje się należycie z Umowy,
 - 2) tak dalece opóźnia się z wykonywaniem przedmiotu Umowy, że istnieje uzasadniona obawa, iż nie wykona go w terminie i pomimo wezwania do wykonania i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu nie wywiązuje się należycie z Umowy.
2. W przypadku częściowego niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w zakresie części niewykonanej lub nienależytej wykonanej. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie proporcjonalne w stosunku do poprawnie wykonanego przedmiotu Umowy, a Zamawiający może żądać od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z częściowego niewykonania lub częściowego nienależytego wykonania przedmiotu Umowy. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe na wszystkich polach eksploatacji, o których mowa w § 9 ust. 3 Umowy, do należycie wykonanego przedmiotu Umowy, a także udziela w odniesieniu do tego przedmiotu wszelkich zgód i zezwoleń oraz praw, o których mowa w § 9 Umowy.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy może być złożone w terminie 20 dni od powzięcia informacji o zdarzeniach uzasadniających prawo do odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno zostać złożone na piśmie pod rygorem nieważności.
4. Odstąpienie od Umowy nie wywołuje skutków w zakresie obowiązywania zapisów Umowy w zakresie gwarancji, rękojmi, kar umownych oraz powierzenia zastępczo wykonania robót innemu wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. W przypadku częściowego odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn, o których mowa w niniejszym paragrafie, Zamawiający ma prawo powierzyć wykonanie tej części innemu wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie będzie służyło interesowi publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje tylko wynagrodzenie za faktycznie wykonane zobowiązania do dnia odstąpienia od Umowy bez naliczania kar umownych i bez prawa Wykonawcy do odszkodowania czy utraconych korzyści.



§ 8 Kary umowne, odpowiedzialność

1. Zamawiający uprawniony jest do naliczenia następujących kar umownych:

1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy, karę w wysokości 0,4 % wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,

2) za opóźnienie w usuwaniu wad lub usterek przedmiotu Umowy w okresie gwarancji, w tym za opóźnienie w dostarczeniu komponentów trybun wolnych od wad lub komponentu zastępczego, karę w wysokości 0,4 % wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczony od następnego dnia po dniu wyznaczonym zgodnie z Umową na usunięcie wad lub dostarczenie komponentu wolnego od wad lub komponentu zastępczego,

3) za odstąpienie od Umowy w całości lub w części, przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn zależnych od Wykonawcy, karę w wysokości 20% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust. 1 Umowy,

4) za każdy stwierdzony przypadek nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę w wysokości 0,4 % wynagrodzenia umownego brutto, ustalonego w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy stwierdzony przypadek nienależytego wykonania umowy.

2. Kary mogą podlegać sumowaniu.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia zapłaty odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości faktycznie poniesionej szkody.

4. Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. W przypadku braku możliwości potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, termin zapłaty kar wynosi 14 dni od otrzymania wezwania do zapłaty.

5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przez niego zobowiązań, w tym w przypadku odstąpienia od Umowy lub rozwiązania Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz zobowiązuje się pokryć w całości roszczenia skierowane z tego tytułu przeciwko Zamawiającemu przez osoby trzecie.

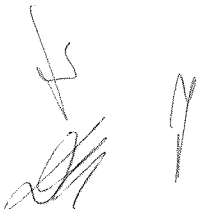
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób, którymi posługuje się przy wykonywaniu przedmiotu Umowy tak jak za własne działania i zaniechania, przy czym Strony wyłączają zwolnienie się Wykonawcy z odpowiedzialności na podstawie art. 429 kodeksu cywilnego.

7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji Umowy w wyniku działania lub zaniechania Wykonawcy lub innych osób w tym podwykonawców, za które ponosi odpowiedzialność. Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego z wszelkich roszczeń osób trzecich skierowanych przeciwko Zamawiającemu, a wynikających z działania lub zaniechania Wykonawcy lub osób, za które ponosi odpowiedzialność.

8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów ppoż. w czasie wykonywania przedmiotu Umowy.

§9 Prawa własności intelektualnej

1. Wykonawca zapewnia, że projekt warsztatowy (dalej Projekt), o którym mowa w §1 ust. 2 Umowy będzie całkowicie oryginalny, do którego przysługują jemu wszelkie prawa autorskie i nie będzie naruszał praw autorskich osób trzecich, w tym również będzie wolny od innych wad prawnych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zamawiającego, a także, że prawa autorskie Wykonawcy do Projektu nie są ograniczone w zakresie objętym niniejszą Umową.
2. W przypadku wystąpienia przez osobę trzecią przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami wynikającymi z naruszenia jej praw lub dóbr powstałego w wyniku wykonania Projektu przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązuje się do zwolnienia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności z tego tytułu, zaspokojenia takich roszczeń i zwolnienia Zamawiającego z obowiązku świadczeń. W przypadku dochodzenia na drodze sądowej przez osobę trzecią roszczeń wynikających z powyższych tytułów, Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do sporu po stronie Zamawiającego i podjęcia wszelkich czynności w celu zwolnienia Zamawiającego z udziału w sprawie oraz odpowiedzialności z tego tytułu, a także pokrycia wszelkich kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z taką sprawą. W przypadku konieczności zapłaty przez Zamawiającego odszkodowania lub zadośćuczynienia, Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu uiszczoną z tego tytułu kwotę w terminie 14 dni od doręczenia wezwania do zapłaty.
3. Wykonawca oświadcza, że jego prawa do Projektu nie podlegają ograniczeniom oraz, że zarówno w odniesieniu do całości jak i w odniesieniu do poszczególnych dających się wyodrębnić części Projektu, o ile stanowią utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U z 2017 r. Nr 90, poz. 880 z późn. zm.) w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, przenosi na Zamawiającego, z chwilą przekazania Projektu, całość autorskich praw majątkowych oraz przenosi na Zamawiającego prawa zależne. W zakresie dopuszczalnym przez obowiązujące przepisy prawa Zamawiający będzie uprawniony do korzystania z Projektu lub poszczególnych jego części, zgodnie z przeznaczeniem Projektu, dla określonego przez Zamawiającego celu, na polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, bez odrębnego wynagrodzenia, w tym na następujących polach eksploatacji:
 - 1) realizacji prac na podstawie Projektu lub jego części,
 - 2) posługiwania się Projektem lub jego częściami przed właściwymi organami administracyjnymi,
 - 3) wykorzystania Projektu lub jego części w toku postępowań o udzielenie zamówienia na realizację zadania określonego Projektem,
 - 4) utrwalania i zwielokrotniania Projektu lub poszczególnych jego części, w dowolnej ilości egzemplarzy i na dowolnym nośniku informacji - wytwarzania egzemplarzy Projektu lub



jego części techniką drukarską, cyfrową, w postaci zapisu na komputerowym nośniku informacji lub inną, w tym przetwarzania na technikę cyfrową i zwielokrotniania na dowolne cele,

5) obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których dokonano utrwalenia Projektu lub jego części, w tym wprowadzenia ich do obrotu oraz rozpowszechniania w inny sposób, w tym publicznego udostępnienia w taki sposób, aby każdy mógł mieć dostęp do Projektu lub jego części w czasie i miejscu przez siebie wybranym,

6) wprowadzania zmian w Projekcie, w tym z przyczyn technicznych, które wynikły zarówno w trakcie realizacji prac w oparciu o Projekt, jak i niezależnie od ich wykonywania, lub z powodu zmian obowiązujących przepisów lub norm, lub z przyczyn wynikających z potrzeb Zamawiającego.

4. Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Projektu.

5. Wykonawca zobowiązuje się nie wykonywać żadnych autorskich praw osobistych do Projektu, o których mowa w art. 16 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, z wyłączeniem nadzoru autorskiego, przy czym, w przypadku niewykonywania nadzoru autorskiego przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie, upoważnia on Zamawiającego, niezależnie od innych uprawnień Zamawiającego wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, do powierzenia wykonania nadzoru autorskiego osobie trzeciej bez prawa Wykonawcy do jakiegokolwiek odszkodowania ani wynagrodzenia.

6. Wykonawca na mocy udzielonego przez autora/autorów Projektu upoważnień, upoważnia Zamawiającego w pełnym zakresie wykonywania praw osobistych autora/autorów Projektu.

§10 Zmiany Umowy

1. Z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych Umową zmiany treści niniejszej Umowy wymagają pod rygorem nieważności zgody obu Stron, z zachowaniem formy pisemnej.

2. Zmiana postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści Oferty Wykonawcy, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy jest możliwa w przypadkach opisanych w ust. 3 niniejszego paragrafu, z zastrzeżeniem, iż zmiany te nie wykraczają poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w SIWZ oraz strony Umowy wyraziły zgodę na wprowadzenie zmian. Zmiany do Umowy następują na pisemny wniosek jednej ze Stron wraz z uzasadnieniem konieczności wprowadzenia tych zmian.

3. Niezależnie od treści innych zapisów niniejszej Umowy, zmiana postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy jest możliwa w przypadku wystąpienia któregoś z następujących przypadków:

1) zmiana terminu realizacji przedmiotu Umowy:

a) zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:

I. spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia Umowy,

II. wstrzymanie realizacji Umowy przez Zamawiającego;

b) zmiany spowodowane warunkami organizacyjnymi uniemożliwiającymi prowadzenie zadania, w tym przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, w terminach ustalonych w Umowie;

c) wystąpienie okoliczności nie leżących po Stronie Wykonawcy, których wystąpienia nie dało się przewidzieć w dniu podpisania umowy, a których wystąpienie bezpośrednio wpływa na termin realizacji umowy. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w lit. a-c termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

2) zmiany technologiczne, w szczególności:

a) konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań niż wskazane w Opisie Przedmiotu Zamówienia w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu Umowy;

b) konieczność zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań ze względu na zmiany obowiązującego prawa;

c) wprowadzenie nowych rozwiązań technicznych z uwagi na postęp technologiczny, jeżeli zmiana ta jest korzystna dla Zamawiającego;

3) zmiana organizacji spełniania świadczenia: zmiana treści dokumentów przedstawianych wzajemnie przez Strony w trakcie realizacji Umowy lub sposobu informowania o realizacji Umowy. Zmiana ta nie może spowodować braku informacji niezbędnych Zamawiającemu do prawidłowej realizacji Umowy;

4) pozostałe zmiany:

a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej warunkami, przez siłę wyższą należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnych od obu Stron, którego strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy i którego nie można było uniknąć ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności (np. pożar, powódź, inne klęski żywiołowe, promieniowanie lub skażenie, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania pogody, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej),

b) zmiana sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy kredytowej o finansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu;

c) wydłużenie okresu gwarancji lub rękojmi, o dowolny okres;

- d) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia Stron;
- e) zmiana sposobu realizacji przedmiotu Umowy lub terminu wykonania przedmiotu Umowy w wyniku kolizji z planowanymi lub prowadzonymi na terenie Zamawiającego działaniami kongresowo-koncertowymi, przy czym zmiany te ograniczają się do zmian koniecznych i powodujących uniknięcie lub usunięcie kolizji, w zakresie terminu realizacji lub sposobu wykonywania prac;
- f) powstania niejasności lub rozbieżności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy tak, aby Strony jednoznacznie interpretowały jej zapisy.

§ 11 Postanowienia końcowe

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 2058 z późn. zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Ustawy prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Osoby podpisujące niniejszą Umowę potwierdzają, że są uprawnione i właściwie umocowane do jej zawarcia, w tym - jeżeli dla ważności niniejszej Umowy jest to niezbędne - posiadają odpowiednie pełnomocnictwa i uchwały właściwych organów.
4. Każde zawiadomienie lub inne pismo wysłane w związku z realizacją niniejszej Umowy jest uważane za właściwie doręczone - odpowiednio - Zamawiającemu lub Wykonawcy, jeżeli:
 - a) zostanie doręczone listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru lub przez firmę kurierską pod podany na wstępie Umowy adres lub
 - b) zostanie doręczone osobiście za potwierdzeniem odbioru przedstawicielom Stron lub
 - c) zostanie doręczone osobiście za potwierdzeniem odbioru do sekretariatów Stron.Najemca zobowiązany jest do powiadomienia o każdej zmianie adresu lub informacji podanych w komparycji Umowy, pod rygorem uznania skuteczności doręczeń korespondencji pod adres w niej wskazany.
5. Strony zobowiązują się do przekazania swoim reprezentantom oraz osobom przez siebie zatrudnionym (niezależnie do podstawy prawnej zatrudnienia, co dotyczy również umów cywilnoprawnych), których dane osobowe będą ujawniane drugiej Stronie Umowy jako administratorowi danych osobowych w związku z zawarciem oraz realizacją Umowy, znanych Stronie przekazującej informacje wskazane w art. 14 Rozporządzenia nr 679/2016 Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/4/WE.
6. Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z Umowy na inne osoby.

7. Wszelkie ewentualne spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji Umowy powinny być rozwiązywane bez zbędnej zwłoki drogą negocjacji między stronami. W przypadku niepowodzenia tych negocjacji, zaistniałe spory będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

8. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

9. Następujące załączniki stanowią integralną część Umowy:

I. Opis Przedmiotu Zamówienia wraz z Formularzem cenowym

II. Oferta Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Zofia Maria Łuczynska

BIURO PRAWNY
WCS JB

