

**Budowa parkingu podziemnego dwukondygnacyjnego wraz z częścią naziemną w poziomie terenu, niezbędną infrastrukturą na terenie Zespołu Hali Stulecia we Wrocławiu**

UNIA EUROPEJSKA

Publikacja Suplementu do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej

2, rue Mercier, L-2985 Luksemburg Faks (352) 29 29-42670

E-mail: ojs@publications.europa.eu Informacje i formularze on-line: <http://simap.europa.eu>**OGŁOSZENIE O KONCESJI NA ROBOTY BUDOWLANE****SEKCJA I: INSTYTUCJA ZAMAWIAJĄCA****I.1) NAZWA, ADRESY I PUNKTY KONTAKTOWE**

**Oficjalna nazwa:** [Wrocławskie Przedsiębiorstwo Hala Ludowa Sp. z o.o.](#)  
**Adres pocztowy:** [ul. Wystawowa 1](#)  
**Miejscowość:** [Wrocław](#) **Kod pocztowy:** [51-618](#)  
**Kraj:** [Polska](#)  
**Punkt kontaktowy:** [Wrocławskie Przedsiębiorstwo Hala Ludowa Sp. z o.o. ul. Wystawowa 1 51-618 Wrocław](#) **Tel.:** [+48 \(071\) 347 51 91](#)  
**Osoba do kontaktów:** [Barbara Jodłowska](#)  
**E-mail:** [przetargi@halaludowa.wroc.pl](mailto:przetargi@halaludowa.wroc.pl) **Faks:** [+48 \(071\) 348 68 51](#)

**Adres(y) internetowy(e) (jeżeli dotyczy)**Ogólny adres instytucji zamawiającej (URL): [www.halaludowa.wroc.pl](http://www.halaludowa.wroc.pl)

Adres profilu nabywcy (URL):

**Więcej informacji można uzyskać pod adresem:**

- jak podano wyżej dla punktu kontaktowego
- inny: proszę wypełnić załącznik A.I

**Szczegółowe dokumenty można uzyskać pod adresem:**

- jak podano wyżej dla punktu kontaktowego
- inny: proszę wypełnić załącznik A.II

**Wnioski należy przesyłać na adres:**

- jak podano wyżej dla punktu kontaktowego
- inny: proszę wypełnić załącznik A.III

**Budowa parkingu podziemnego dwukondygnacyjnego wraz z częścią naziemną w poziomie terenu, niezbędną infrastrukturą na terenie Zespołu Hali Stulecia we Wrocławiu****I.2) RODZAJ INSTYTUCJI ZAMAWIAJĄCEJ I GŁÓWNY PRZEDMIOT LUB PRZEDMIOTY DZIAŁALNOŚCI**

- |                                                                                                               |                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| <input type="radio"/> Ministerstwo lub inny organ krajowy lub federalny, w tym jednostki regionalne i lokalne | <input type="radio"/> Ogólne usługi publiczne                 |
| <input type="radio"/> Agencja/Urząd krajowy lub federalny                                                     | <input type="radio"/> Obrona                                  |
| <input type="radio"/> Organ władzy regionalnej lub lokalnej                                                   | <input type="radio"/> Porządek i bezpieczeństwo publiczne     |
| <input type="radio"/> Agencja/Urząd regionalny lub lokalny                                                    | <input type="radio"/> Środowisko                              |
| <input checked="" type="radio"/> Podmiot prawa publicznego                                                    | <input type="radio"/> Sprawy gospodarcze i finansowe          |
| <input type="radio"/> Instytucja/agencja europejska lub organizacja międzynarodowa                            | <input type="radio"/> Zdrowie                                 |
| <input type="radio"/> Inne (proszę określić):                                                                 | <input type="radio"/> Budownictwo i obiekty komunalne         |
|                                                                                                               | <input type="radio"/> Ochrona socjalna                        |
|                                                                                                               | <input checked="" type="radio"/> Rekreacja, kultura i religia |
|                                                                                                               | <input type="radio"/> Edukacja                                |
|                                                                                                               | <input type="radio"/> Inne (proszę określić):                 |

**Budowa parkingu podziemnego dwukondygnacyjnego wraz z częścią naziemną w poziomie terenu, niezbędną infrastrukturą na terenie Zespołu Hali Stulecia we Wrocławiu**  
**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OPIS KONCESJI**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez instytucję zamawiającą**

Budowa parkingu podziemnego dwukondygnacyjnego wraz z częścią naziemną w poziomie terenu, niezbędną infrastrukturą na terenie Zespołu Hali Stulecia we Wrocławiu.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia oraz lokalizacja robót budowlanych**

<input type="radio"/> Wykonanie	Główne miejsce lub lokalizacja robót budowlanych
<input checked="" type="radio"/> Zaprojektowanie i wykonanie	Wrocław, ul. Wystawowa 1
<input type="radio"/> Wykonanie, za pomocą dowolnych środków, obiektu budowlanego odpowiadającego wymogom określonym przez instytucję zamawiającą	Kod NUTS PL514

**II.1.3) Krótki opis zamówienia**

A.Przedmiot zamówienia obejmuje :

- 1)opracowanie koncepcji architektonicznej przedmiotu koncesji;
  - 2)opracowanie dokumentacji budowlanej przedmiotu koncesji wraz z uzyskaniem wszystkich uzgodnień, zatwierdzeń w tym pozwolenia na budowę,
  - 3)wykonanie prac przygotowawczych niezbędnych do rozpoczęcia robót budowlanych.
  - 4)wybudowanie parkingu podziemnego dwukondygnacyjnego wraz z częścią naziemną w poziomie terenu o łącznej ilości minimum 600 maksimum 840 miejsc postojowych dla samochodów osobowych;
  - 5)zagospodarowanie terenu oznaczonego symbolem 7U o powierzchni 1,13 ha i terenu oznaczonego symbolem 9KDWPR o powierzchni 0,24 ha - w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego w rejonie ulic Zygmunta Wróblewskiego i Adama Mickiewicza we Wrocławiu (Uchwała Rady Miejskiej Wrocławia Nr XXIII/736/08 z dnia 10 lipca 2008 r.), obejmujące poza parkingiem, o którym wyżej mowa:
    - a)przebudowę istniejącego układu drogowego w zakresie wynikającym z obsługi komunikacyjnej parkingu oraz zapewnienia dojazdu do wejścia wschodniego budynku Hali Stulecia;
    - b)parking dla 20 autobusów;
    - c)parking dla rowerów;
    - d)ciągi pieszo-rowerowe, chodniki;
    - e)architekturę zieleni;
    - f)obiekty małej architektury towarzyszące parkingowi podziemnemu;
    - g)urządzenia infrastruktury technicznej, w tym przebudowę istniejących odcinków sieci kolidujących z planowanym parkingiem;
- B.Szczegółowy opis, charakterystykę, uwarunkowania wykonania, właściwości funkcjonalno-użytkowe oraz opis potrzeb i wymagań w odniesieniu do przedmiotu koncesji stawiane przez Koncesjodawcę zawiera „Program Funkcjonalno – Użytkowy” dostępny w punkcie kontaktowym oraz na stronie internetowej [www.halaludowa.wroc.pl](http://www.halaludowa.wroc.pl);

**II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV)**

	<b>Słownik główny</b>	<b>Słownik uzupełniający (jeżeli dotyczy)</b>
<b>Główny przedmiot</b>	<b>45223310</b>	
<b>Dodatkowe przedmioty</b>	<b>45223300</b>	
	<b>45233120</b>	
	<b>45111300</b>	
	<b>45111200</b>	
	<b>45300000</b>	
	<b>45400000</b>	
	<b>45000000</b>	

**Budowa parkingu podziemnego dwukondygnacyjnego wraz z częścią naziemną w poziomie terenu, niezbędną infrastrukturą na terenie Zespołu Hali Stulecia we Wrocławiu**

71220000

**II.2) WIELKOŚĆ LUB ZAKRES ZAMÓWIENIA****II.2.1) Całkowita wielkość lub zakres** (w tym wszystkie części i opcje, jeżeli dotyczy)

Wartość zamówienia przekracza wyrażoną w złotych równowartość kwoty 4 845 000 euro.

Jeżeli jest znana, szacunkowa wartość bez VAT (podać wyłącznie dane liczbowe): Waluta: PLN  
49134000.00

LUB Zakres: między

a

Waluta:

**II.2.2) Minimalny procent robót budowlanych, których wykonanie powierzy się stronom trzecim** (jeżeli dotyczy)

**Budowa parkingu podziemnego dwukondygnacyjnego wraz z częścią naziemną w poziomie terenu, niezbędną infrastrukturą na terenie Zespołu Hali Stulecia we Wrocławiu**  
**SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

### III.1) WARUNKI UDZIAŁU

#### III.1.1) Sytuacja podmiotowa wykonawców, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego

Informacje i formalności niezbędne do dokonania oceny spełniania wymogów:

A. Warunek: W postępowaniu mogą wziąć udział zainteresowane podmioty:

- 1) wobec których nie ogłoszono upadłości;
- 2) wobec których nie otwarto likwidacji;
- 3) które złożą „Wniosek o zawarcie umowy koncesji”, zawierający oświadczenie w zakresie określonym w art. 13 ust. 1 ustawy o koncesji na roboty budowlane lub usługi z dnia 09 stycznia 2009 r. (Dz. U. Nr 19, poz. 101);

B. zainteresowany podmiot jest zobowiązany złożyć wraz z „wnioskiem o zawarcie umowy koncesji” niżej wymienione oświadczenie i dokumenty:

1. w formie oryginału - oświadczenie zainteresowanego podmiotu o spełnieniu opisanych w ogłoszeniu o koncesji warunków udziału o następującej treści: „stosownie do treści art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 09 stycznia 2009r. o koncesji na roboty budowlane lub usługi (Dz. U. Nr 19, poz. 101) oświadczam(y), że spełniam(y) opisane w ogłoszeniu o koncesji warunki udziału dotyczące:

- 1) zdolności ekonomicznej i finansowej;
- 2) kwalifikacji technicznych lub zawodowych, w tym:
  - a) posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia,
  - b) dysponowania potencjałem technicznym,
  - c) dysponowania osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu koncesji;
- 3) uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 4) niekaralności zainteresowanego podmiotu albo współnika, partnera, komplementariusza, członka zarządu zainteresowanego podmiotu, za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o zawarcie umowy koncesji lub postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego. „prawdziwość powyższych danych potwierdzam(y) własnoręcznym podpisem świadom(i) odpowiedzialności karnej z art. 297 kodeksu karnego.”

2. w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej "za zgodność z oryginałem" przez zainteresowany podmiot, opatrzonej imienną pieczęcią i własnoręcznym podpisem:

- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia zainteresowanego podmiotu z powodu otwarcia jego likwidacji lub ogłoszenia upadłości, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania „Wniosku o zawarcie umowy koncesji”. Odpis musi zawierać aktualny wykaz osób uprawnionych do reprezentowania zainteresowanego podmiotu. W przypadku pełnomocnika do wniosku winno być dołączone pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu;

3. Uwaga: Jeżeli zainteresowany podmiot ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu o którym mowa w pkt. 2, składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania „Wniosku o zawarcie umowy koncesji”.

4. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym zainteresowany podmiot ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentu, o którym mowa w pkt.3, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio do miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym zainteresowany Podmiot ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania „Wniosku o zawarcie umowy koncesji”.

C. Informacja o dokumentach składanych przez zainteresowany Podmiot, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.

1. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 13 ust. 1 pkt.4 ustawy o koncesji na roboty budowlane lub usługi (Dz. U. z 2009 r. Nr 19, poz. 101) – wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania „Wniosku o zawarcie umowy koncesji”.

2. Zainteresowany podmiot mający swoją siedzibą na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, a osoby, o których mowa w art. 13 ust.1 pkt.4 ustawy o koncesji na roboty budowlane lub usługi, mające miejsce zamieszkania

## **Budowa parkingu podziemnego dwukondygnacyjnego wraz z częścią naziemną w poziomie terenu, niezbędną infrastrukturą na terenie Zespołu Hali Stulecia we Wrocławiu**

poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, składa w odniesieniu do tych osób zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 13 ust.1 pkt.4 ustawy o koncesji na roboty budowlane lub usługi, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania „Wniosku o zawarcie umowy koncesji”. W przypadku, gdy w miejscu zamieszkania tych osób, nie wydaje się takich zaświadczeń – zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób.

3. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym zainteresowany podmiot ma swoją siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt.2, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio do miejsca zamieszkania osoby lub kraju, a zainteresowany Podmiot ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Dokument winien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania „Wniosku o zawarcie umowy koncesji”.

4. Dokumenty, o których mowa w pkt.1,2,3 mają zostać złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za „zgodność z oryginałem” przez zainteresowany podmiot.

### **III.1.2) Zdolność ekonomiczna i finansowa**

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów*(jeżeli dotyczy)*

A. Warunek:

O zawarcie umowy koncesji mogą ubiegać się zainteresowane podmioty, które: posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 60 000 000 PLN (sześćdziesiąt milionów zł) na finansowanie przedmiotu koncesji.

B. Informacja o dokumentach składanych przez zainteresowany podmiot, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.

1) Informacja banku, w którym zainteresowany podmiot posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 60 000 000 PLN (sześćdziesiąt milionów zł), z przeznaczeniem na finansowanie realizacji zadania pn. „Budowa parkingu podziemnego dwukondygnacyjnego wraz z częścią naziemną w poziomie terenu, niezbędną infrastrukturą na terenie Zespołu Hali Stulecia we Wrocławiu” – nieobciążoną w tym zakresie innymi przedsięwzięciami ani zobowiązaniami i wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania „Wniosku o zawarcie umowy koncesji”.

2) Jeżeli w informacji, o której mowa w pkt.1 będą podane wartości w walucie innej niż PLN, zostaną one przeliczone na PLN (w celu sprawdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu) według średniego kursu NBP danej waluty na dzień wystawienia informacji.

3) Zainteresowany podmiot w zakresie spełnienia warunku opisanego w pkt.1, może polegać na zdolności finansowej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi powiązań.

4) Zainteresowany podmiot wykazując w sytuacji opisanej w pkt.3 spełnienie warunku opisanego w pkt.1, zobowiązany jest wykazać (udokumentować) Koncesjodawcy, że będzie dysponował środkami finansowymi w wymaganej kwocie, przedstawiając w tym celu stosowne zobowiązania tych podmiotów w zakresie realizacji przedmiotu koncesji.

### **III.1.3) Zdolność techniczna**

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów*(jeżeli dotyczy)*

A. Warunki

O zawarcie umowy koncesji mogą ubiegać się zainteresowane podmioty, które:

1. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie polegające na wykonaniu w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem złożenia „Wniosku o zawarcie umowy koncesji”,

a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) co najmniej jednego obiektu o konstrukcji żelbetowej, posiadającego co najmniej dwie kondygnacje, których kubatura wynosi co najmniej 20 000 m<sup>3</sup>.

2. Dysponują osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu koncesji:

a) projektantami posiadającymi uprawnienia projektowania:

- w specjalności architektonicznej bez ograniczeń;

- w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń;

- w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń;

- w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń;

- w specjalności drogowej bez ograniczeń;

- w specjalności telekomunikacyjnej bez ograniczeń;

## **Budowa parkingu podziemnego dwukondygnacyjnego wraz z częścią naziemną w poziomie terenu, niezbędną infrastrukturą na terenie Zespołu Hali Stulecia we Wrocławiu**

b) kierownikiem budowy, który posiada uprawnienia w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń oraz kierował budową co najmniej jednego obiektu o konstrukcji żelbetowej;

3. Każda z wymienionych w pkt.2 osób winna posiadać:

- a) zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz.U. z 2006r. Nr 156 późn.1118 z późn. zm.) uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w swojej specjalności;
- b) wpis na listę właściwej izby samorządu zawodowego na terenie Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane i ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz.42 z późn. zm.).

4. UWAGA:

Projektanci, Kierownik Budowy powinni posiadać uprawnienia budowlane w podanych wyżej specjalnościach w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.); zgodnie z przepisami art. 104 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane - osoby, które, przed dniem wejścia w życie ustawy, uzyskały uprawnienia budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zachowują uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie (zatem zakres uprawnień musi odpowiadać zakresowi robót objętych zamówieniem);

B.Informacja o dokumentach składanych przez zainteresowany podmiot, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.

1.Wykaz wykonania robót budowlanych w okresie ostatnich 5 lat przed dniem złożenia „Wniosku o zawarcie umowy koncesji”, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej jednego obiektu o konstrukcji żelbetowej i kubaturze 20 000 m<sup>3</sup>, posiadającego nie mniej niż dwie kondygnacje. W wykazie należy podać: rodzaj obiektu, jego kubaturę, daty rozpoczęcia i zakończenia robót, miejsce wykonania, nazwę i adres Zamawiającego;

2.dokument potwierdzający, że roboty budowlane wymienione w wykazie, o których mowa w pkt.1, zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;

3.Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, a o których w pkt. A.2. posiadają wymagane uprawnienia odpowiadające wymogom opisanym w pkt. A.3. i 4. W oświadczeniu, należy podać następujące dane:

a)imię i nazwisko;

b)specjalność i numer posiadanego uprawnienia i podstawę prawną jego wydania (stosownie do treści pkt. A4);

c)zakres wykonywanych czynności w realizacji umowy koncesji;

d)numer i datę wystawienia zaświadczenia o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego na terenie RP, ważnego na dzień składania „Wniosku o zawarcie umowy koncesji”.

4.Zainteresowany podmiot w zakresie spełnienia warunków opisanych w pkt. B.1,2 i 3 może polegać odpowiednio na posiadaniu niezbędnej wiedzy i doświadczenia (pkt. B.1 i 2) oraz dysponowania osobami zdolnymi do wykonania umowy koncesji (pkt. B.3) innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączącego z nimi powiązań.

5.Zainteresowany podmiot wykazując w sytuacji opisanej w pkt.4 spełnienie warunków wymienionych w pkt. A 1,2,3 i 4, zobowiązany jest wykazać (udokumentować) koncesjodawcy, że będzie dysponował niezbędną wiedzą i doświadczeniem oraz osobami zdolnymi do wykonania umowy koncesji, przedstawiając w tym celu stosowne zobowiązanie tych podmiotów w zakresie realizacji przedmiotu koncesji.

**Budowa parkingu podziemnego dwukondygnacyjnego wraz z częścią naziemną w poziomie terenu, niezbędną infrastrukturą na terenie Zespołu Hali Stulecia we****Wrocławiu****SEKCJA IV: PROCEDURA****IV.1) KRYTERIA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

- 1) termin wykonania parkingu;
- 2) okres trwania koncesji;
- 3) liczba miejsc parkingowych;

**IV.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE****IV.2.1) Numer referencyjny nadany sprawie przez instytucję zamawiającą (jeżeli dotyczy)**[UK/KRBU/1/2010/DIR](#)**IV.2.2) Termin składania wniosków**Data: [31/03/2010](#) (dd/mm/rrrr) Godzina: [09:00](#)**IV.2.3) Języki, w których można sporządzać wnioski**

ES	CS	DA	DE	ET	EL	EN	FR	IT	LV	LT	HU	MT	NL	PL	PT	SK	SL	FI	SV
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

inny:



**Budowa parkingu podziemnego dwukondygnacyjnego wraz z częścią naziemną w poziomie terenu, niezbędną infrastrukturą na terenie Zespołu Hali Stulecia we Wrocławiu**  
**SEKCJA VI: INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE**

**VI.1) ZAMÓWIENIE DOTYCZY PROJEKTU I/LUB PROGRAMU FINANSOWANEGO ZE ŚRODKÓW WSPÓLNOTOWYCH**

tak  nie

**Jeżeli tak**, odniesienie do projektów i/lub programów:

**VI.2) INFORMACJE DODATKOWE** (jeżeli dotyczy)

1. Postępowanie o zawarcie umowy koncesji prowadzone będzie zgodnie z przepisami ustawy z 09.01.2009 r. o koncesji na roboty budowlane lub usługi - Dz. U. Nr 19 poz. 101.
2. Wniosek o zawarcie umowy koncesji wraz z załącznikami (sekcja II.1.1 pkt.B) należy złożyć osobiście lub za pośrednictwem usług pocztowych na adres: Wrocławskie Przedsiębiorstwo Hala Ludowa sp. z o.o. – sekretariat (pokój nr 65) ul. Wystawowa 1, 51-618 Wrocław w terminie podanym w sekcji IV.2.2. W przypadku korzystania z usług pocztowych Koncesjodawca uzna z termin i godzinę złożenia wniosku, termin i godzinę odbioru przesyłki przez Koncesjodawcę.
3. Wniosek o zawarcie umowy koncesji musi być sporządzony w języku polskim.
4. Dokumenty sporządzone w języku obcym, muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez zainteresowany podmiot.
5. Wniosek o zawarcie umowy koncesji oraz załączniki, których mowa w sekcji III.1.1 pkt. B1, musi być podpisany (podpis i imienna pieczęć):
  - a) przez zainteresowany podmiot zgodnie z zasadami reprezentacji określonymi w dokumencie rejestrowym zainteresowanego podmiotu, lub przez osobę upoważnioną do składania oświadczeń woli w jego imieniu;
  - b) w przypadku zainteresowanych podmiotów ubiegających się wspólnie o zawarcie umowy koncesji przez każdy zainteresowany podmiot zgodnie z zasadami określonymi w dokumentach rejestrowych podmiotu lub osobę upoważnioną przez dany zainteresowany podmiot do składania oświadczeń woli w jego imieniu lub przez ustanowionego przez wszystkie zainteresowane podmioty Pełnomocnika.
6. Ocena spełnienia warunków wymaganych od zainteresowanego podmiotu opisanych w sekcji III.1.1.A zostanie dokonana na podstawie analizy złożonego „Wniosku o zawarcie umowy koncesji” i załączonych do niego dokumentów, według formuły: spełnia – nie spełnia.
7. W przypadku, gdy zainteresowane podmioty wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia muszą spełnić następujące wymagania:
  - a) zainteresowane podmioty winny ustanowić Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu. Pełnomocnictwo należy załączyć do „Wniosku o zawarcie umowy koncesji” w formie oryginału bądź kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Notariusza i zawierać powinno umocowanie do reprezentowania w postępowaniu;
  - b) każdy z zainteresowanych podmiotów wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, zobowiązany jest załączyć dokumenty wymienione w sekcji III.1.1.B 2.2.3 i 4 oraz sekcji III.1.1.C.1.;
  - c) spełnienie warunków określonych w sekcji III.1.2 i III.1.3 oceniane będzie łącznie;
8. Oferent będzie zobowiązany wnieść wadium w wysokości 3 000 000 PLN (trzy miliony złotych) przed upływem terminu składania ofert. Na etapie składania „Wniosku o zawarcie umowy koncesji” nie należy wносить wadium. Wadium będzie wnoszone w formie pieniędzy, przelewem na rachunek bankowy Koncesjodawcy, albo w formie gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych.
9. Warunki uznania oferty za nieodpowiadającą wymaganiom Koncesjodawcy, skutkujące niedopuszczeniem oferty do oceny i porównania.

Koncesjodawca nie dopuści ofertę do oceny i porównania, jeżeli:

  - a) jej treść nie odpowiada treści opisu warunków koncesji;
  - b) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
  - c) została złożona przez oferenta niezaproszonego do składania ofert;
  - d) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów;
10. Koncesjodawca odwoła postępowanie o zawarcie umowy koncesji jeżeli:
  - a) nie został złożony żaden wniosek o zawarcie umowy koncesji albo złożone wnioski nie zostały przyjęte;
  - b) nie została złożona żadna oferta albo żadna ze złożonych ofert nie została dopuszczona do oceny i porównania;
  - c) kolejny oferent, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą nie złożył wymaganych dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu;
  - d) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzone postępowanie lub wykonanie przedmiotu koncesji nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;

**Budowa parkingu podziemnego dwukondygnacyjnego wraz z częścią naziemną w poziomie terenu, niezbędną infrastrukturą na terenie Zespołu Hali Stulecia we Wrocławiu**

e)postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy;

11.Termin wykonania przedmiotu koncesji zostanie określony po negocjacjach.

12.Oświadczenia, wnioski i zawiadomienia oraz informacje Koncesjodawca

i zainteresowane Podmioty przekazywać będą pisemnie lub faksem z zastrzeżeniem, że „Wniosek o zawarcie umowy koncesji” oraz „Oferta” mogą być złożone wyłącznie w formie pisemnej.

13. Koncesjonariusz na podstawie umowy koncesji zobowiązany będzie do wykonania przedmiotu koncesji za wynagrodzeniem, które staowi wyłączne prawo do korzystania z parkingu.

**VI.3) PROCEDURY ODWOŁAWCZE****VI.3.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: [Wojewódzki Sąd Administracyjny](#)

Adres pocztowy: [ul. Św. Mikołaja 78/79](#)

Miejscowość: [Wrocław](#)

Kod pocztowy: [50-126](#)

Kraj: [Polska](#)

Tel.: [+48 71 3160256](#)

E-mail:

Faks:

Adres internetowy (URL): <http://bip.wroclaw.wsa.gov.pl>

**Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne (jeżeli dotyczy)**

Oficjalna nazwa:

Adres pocztowy:

Miejscowość:

Kod

pocztowy:

Kraj:

Tel.:

E-mail:

Faks:

Adres internetowy (URL):

**VI.3.2) Składanie odwołań (proszę wypełnić pkt VI.3.2 LUB, jeżeli jest to niezbędne, pkt VI.3.3)**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Zainteresowanemu podmiotowi, którego interes prawny w zawarciu umowy koncesji doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku czynności podjętych przez Koncesjodawcę z naruszeniem przepisów ustawy, przysługuje prawo do wniesienia skargi do sądu administracyjnego.

W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się przepisy ustawy

z dnia 30.08.2002 r. – Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. Nr 153, poz. 1270, z późn. zmianami).

Skargę wnosi się do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego właściwego dla siedziby Koncesjodawcy w terminie 10 dni od dnia, w którym skarżący powziął lub przy zachowaniu należytej staranności mógł powziąć informację o czynności podjętej przez Koncesjodawcę w sprawie.

Skargę do sądu wnosi się za pośrednictwem Koncesjodawcy, którego czynność jest przedmiotem skargi.

Koncesjodawca przekazuje skargę sądowi wraz z aktami sprawy i odpowiedzią na skargę w terminie 10 dni od dnia jej wniesienia.

**Budowa parkingu podziemnego dwukondygnacyjnego wraz z częścią naziemną w poziomie terenu, niezbędną infrastrukturą na terenie Zespołu Hali Stulecia we****Wrocławiu****VI.3.3) Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: [Wojewódzki Sąd Administracyjny](#)  
Adres pocztowy: [ul. Św. Mikołaja 78/79](#)  
Miejscowość: [Wrocław](#) Kod pocztowy: [50-126](#)  
Kraj: [Polska](#) Tel.: [+48 71 3160256](#)  
E-mail: Faks:  
Adres internetowy (URL): <http://bip.wroclaw.wsa.gov.pl>

**VI.4) DATA WYSŁANIA NINIEJSZEGO OGŁOSZENIA:***Data wysłania automatycznie się zaktualizuje, kiedy ogłoszenie zostanie wysłane do publikacji*

**Budowa parkingu podziemnego dwukondygnacyjnego wraz z częścią naziemną w poziomie terenu, niezbędną infrastrukturą na terenie Zespołu Hali Stulecia we****Wrocławiu**  
**ZAŁĄCZNIK A****DODATKOWE ADRESY I PUNKTY KONTAKTOWE****I) ADRESY I PUNKTY KONTAKTOWE, GDZIE MOŻNA UZYSKAĆ DALSZE INFORMACJE**

Oficjalna nazwa:

Adres pocztowy:

Miejscowość:

Kod

pocztowy:

Kraj:

**Punkt kontaktowy:**

Tel.:

Osoba do kontaktów:

E-mail:

Faks:

Adres internetowy (URL):

**II) ADRESY I PUNKTY KONTAKTOWE, GDZIE MOŻNA UZYSKAĆ SZCZEGÓŁOWE DOKUMENTY**

Oficjalna nazwa:

Adres pocztowy:

Miejscowość:

Kod

pocztowy:

Kraj:

**Punkt kontaktowy:**

Tel.:

Osoba do kontaktów:

E-mail:

Faks:

Adres internetowy (URL):

**III) ADRESY I PUNKTY KONTAKTOWE, GDZIE NALEŻY PRZESYŁAĆ WNIOSKI**

Oficjalna nazwa:

Adres pocztowy:

Miejscowość:

Kod

pocztowy:

Kraj:

**Punkt kontaktowy:**

Tel.:

Osoba do kontaktów:

E-mail:

Faks:

Adres internetowy (URL):