

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:251988-2010:TEXT:PL:HTML>

PL-Wrocław: Roboty budowlane

2010/S 164-251988

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Roboty budowlane

SEKCJA I: INSTYTUCJA ZAMAWIAJĄCA

- I.1) **NAZWA, ADRESY I PUNKTY KONTAKTOWE**
Wrocławskie Przedsiębiorstwo Hala Ludowa Sp. z o.o.
ul. Wystawowa 1
Kontaktowy: Wrocławskie Przedsiębiorstwo Hala Ludowa Sp. z o.o., ul. Wystawowa 1, 51-618 Wrocław, pokój nr 65
Do wiadomości: Barbara Jodłowska
51-618 Wrocław
POLSKA
Tel. +48 713475191
E-mail: bjodlowska@halaludowa.wroc.pl
Faks +48 713486851
Adresy internetowe
Ogólny adres instytucji zamawiającej www.halaludowa.wroc.pl
Więcej informacji można uzyskać pod adresem: jak podano wyżej dla punktu kontaktowego
Specyfikacje i dokumenty dodatkowe (w tym dokumenty dotyczące dialogu konkurencyjnego oraz Dynamicznego Systemu Zakupów) można uzyskać pod adresem: jak podano wyżej dla punktu kontaktowego
Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres: jak podano wyżej dla punktu kontaktowego
- I.2) **RODZAJ INSTYTUCJI ZAMAWIAJĄCEJ I GŁÓWNY PRZEDMIOT LUB PRZEDMIOTY DZIAŁALNOŚCI**
Podmiot prawa publicznego
Rekreacja, kultura i religia
Instytucja zamawiająca dokonuje zakupu w imieniu innych instytucji zamawiających Nie

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- II.1) **OPIS**
- II.1.1) **Nazwa nadana zamówieniu przez instytucję zamawiającą**
Wykonanie Robót Budowlanych dla zadania „Hala Stulecia we Wrocławiu – Centrum Innowacyjności w Architekturze i Budownictwie”.
- II.1.2) **Rodzaj zamówienia oraz lokalizacja robót budowlanych, miejsce realizacji dostaw lub świadczenia usług**
Roboty budowlane
Główne miejsce lub lokalizacja robót budowlanych Hala ludowa Wrocław, ul. Wystawowa 1.
- II.1.3) **Ogłoszenie dotyczy**
Zamówienia publicznego
- II.1.4) **Informacje na temat umowy ramowej**

II.1.5) Krótki opis zamówienia lub zakupu(ów)

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót ogólnobudowlanych przy użyciu sprzętu i materiałów Wykonawcy, polegających na przebudowie wnętrza budynku Hali Stulecia w celu realizacji zadania pn. „Hala Stulecia we Wrocławiu – Centrum Innowacyjności w Architekturze i Budownictwie”, Budynek położony na działce 6/1 AM 16, obręb Zalesie we Wrocławiu, o powierzchni 7,6790 ha, wpisany jest na listę Światowego Dziedzictwa UNESCO.

Podstawowe parametry obiektu:

- powierzchnia użytkowa – 17 239,88 mkw, w tym:
- powierzchnia piwnic – 3 054,71 mkw,
- powierzchnia parteru – 11 555,50 mkw,
- powierzchnia I-go piętra – 2 395,69 mkw,
- powierzchnia II-go piętra – 233,98 mkw,
- kubatura budynku – 178 226,22 metrów sześciennych,
- wysokość budynku – 42 m,
- wewnętrzna średnica kopuły – 65 m.

2. Szczegółowy zakres robót określono w dokumentacji projektowo-technicznej - opracowanej przez Konsorcjum firm Chapman Taylor International Services Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Nowogrodzkiej 47A i Wrotech Przedsiębiorstwo Projektowo-Doradcze z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Kunickiego 15.

Wyżej wymieniona dokumentacja projektowo-techniczna obejmuje:

- załącznik nr 7 do SIWZ – Projekt architektoniczno-budowlany dla zadania „Hala Stulecia we Wrocławiu – Centrum Innowacyjności w Architekturze i Budownictwie” - w formie elektronicznej,
- załącznik nr 8 do SIWZ - Projekty wykonawcze - w formie elektronicznej,
- załącznik nr 9 do SIWZ - Przedmiary robót - w formie elektronicznej,
- załącznik nr 10 do SIWZ - Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - w formie elektronicznej;

3. Wszystkie wymienione z nazwy materiały w dokumentacji technicznej dotyczące niniejszego postępowania mogą być zastąpione przez inne równoważne, a obowiązek udowodnienia powyższego leży po stronie Wykonawcy.

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

45000000, 45330000, 45400000, 45312100, 45421000, 45310000, 45111000, 45331210, 45320000, 45331000, 45331100, 45332300

II.1.7) Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych (GPA)

II.1.8) Podział na części

Nie

II.1.9) Dopuszcza się składanie ofert wariantowych

Nie

II.2) WIELKOŚĆ LUB ZAKRES ZAMÓWIENIA

II.2.1) Całkowita wielkość lub zakres

Powyżej równowartości kwoty 4 845 000 EUR a poniżej równowartości kwoty 20 000 000,00 EUR.

II.2.2) Opcje

II.3) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN REALIZACJI

Rozpoczęcie 3.1.2011. Zakończenie 30.7.2011

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

III.1.1) Wymagane wadia i gwarancje

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości: 1 400 000,00 PLN (słownie: jeden milion czterysta tysięcy złotych).

2. W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wadium (w każdej z dopuszczalnych form) może być wniesione przez jednego, kilku lub wszystkich Wykonawców, pod warunkiem, iż łączna wysokość wniesionego wadium odpowiadać będzie wymaganej kwocie. W takim przypadku składając wadium należy wskazać w imieniu kogo i tytułem jakiego postępowania jest wnoszone.

3. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku w następujących formach:

a) pieniądzu - przelewem na rachunek bankowy: Bank Millenium nr rachunku 17 1160 2202 0000 0000 3703 9560,

b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,

c) gwarancjach bankowych,

d) gwarancjach ubezpieczeniowych,

e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r., nr 42, poz. 275).

4. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego, Zamawiając będzie uważał za wniesione w terminie tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że środki zostały zaksięgowane na koncie Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.

5. Gwarancję i poręczenia należy wystawiać na: Wrocławskie Przedsiębiorstwo Hala Ludowa Sp. zo.o., ul Wystawowa 1, 51-618 Wrocław i zdeponować w Kasie (czynnej w godzinach od 8:00 – do 16:00 od poniedziałku do piątku) – pok. nr 77.

6. W przypadku przesyłania poręczenia lub gwarancji pocztą, oryginał gwarancji należy przesłać na adres: Kasa Wrocławskiego Przedsiębiorstwa Hala Ludowa Sp. z o.o., ul. Wystawowa 1, 51-618 Wrocław, pok. nr 77.

1. Zamawiający przewiduje wniesienie przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie (ceny brutto).

2. Zabezpieczenie musi być wniesione najpóźniej w dniu zawarcia umowy w pełnej wysokości.

3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach, zgodnej z art. 148 ustawy Pzp

III.1.2) Główne warunki finansowania i płatności i/lub odniesienie do odpowiednich przepisów je regulujących

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji przetargowej ustala się wynagrodzenie ryczałtowe podane w ofercie zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie zamówienia określonego w dokumentacji przetargowej będzie niezmiennie przez cały czas realizacji robót.

3. Podstawą do wystawienia faktury będzie „protokół częściowego odbioru robót” zgodny z harmonogramem rzeczowo-finansowym, podpisany przez inspektora nadzoru, kierownika budowy i komisję odbiorową.

Rozliczane fakturami częściowymi nie może przekroczyć 90 % wynagrodzenia, o którym mowa w ust.1.

Płatność ostatniej faktury nastąpi po odbiorze końcowym i przekazaniu Zamawiającemu kompletu dokumentów powykonawczych.

5. Rozliczenia będą dokonane na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT zgodnie z następującymi danymi: Wrocławskie Przedsiębiorstwo Hala Ludowa Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ul. Wystawowa 1, 51-618 Wrocław, NIP 896-000-10-95.

III.1.3) Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa wykonawców, której zostanie udzielone zamówienie

Przez „Wykonawcę” rozumie się osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego (art. 2 pkt 11 ustawy Pzp). „Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia publicznego” (spółka cywilna, konsorcjum) - art. 23 ustawy Pzp.

III.1.4) **Inne szczególne warunki, którym podlega realizacja zamówienia**

III.2) **WARUNKI UDZIAŁU**

III.2.1) **Sytuacja podmiotowa wykonawców, w tym wymogi dotyczące wpisu do rejestru zawodowego lub handlowego**

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów: 1. O udzielenie niniejszego zamówienia publicznego ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy:

1) spełniają warunki określone w przepisie art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, dotyczące:

- a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- b) posiadania wiedzy i doświadczenia,
- c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- d) sytuacji ekonomicznej i finansowej;

2) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 Pzp.

2. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu:

Zamawiający stwierdzi, iż Wykonawca spełnił warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, jeśli w szczególności wykaże on, że:

W zakresie posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności:

1. posiada koncesję Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności w zakresie realizacji usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie zabezpieczenia technicznego w rozumieniu art. 3 ust. 2 ustawy z dnia 22.8.1997 r. o ochronie osób i mienia – Dz. U. z 2005 r. nr 145 poz. 1221, tekst jednolity z późn. zmianami.

W zakresie wiedzy i doświadczenia:

2. posiada wiedzę i doświadczenie w robotach konstrukcyjno-budowlanych tj. wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedno zadanie polegające na remoncie lub budowie obiektu użyteczności publicznej, o wartości co najmniej 30 000 000 PLN brutto i kubaturze co najmniej 40 000 m³ i roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;

3. posiada wiedzę i doświadczenie w robotach konstrukcyjno-budowlanych tj. wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedno zadanie o wartości co najmniej 10 000 000,00 zł polegające na remoncie obiektu zabytkowego i roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

W zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

4. dysponuje wskazanymi poniżej osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

a) Kierownikiem budowy:

— posiadającym uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz przynależącym do właściwej Izby Samorządu Zawodowego,

— posiadającym min. 5 letnie doświadczenie zawodowe jako kierownik robót budowlanych i/ lub kierownik budowy, w tym przy budowie co najmniej jednego obiektu o kubaturze co najmniej 40 000 m³,

— posiadającym zaświadczenie konserwatorskie lub dokument tożsamy, potwierdzający odbycie co najmniej 2-letniej praktyki zawodowej na budowach przy zabytkach nieruchomych;

b) Kierownikiem lub Kierownikami robót sanitarnych:

— posiadającym uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych oraz przynależącym do właściwej Izby Samorządu Zawodowego,

— posiadającym co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe jako kierownik robót sanitarnych;

c) Kierownikiem lub Kierownikami robót elektrycznych:

— posiadającym uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz przynależącym do właściwej Izby Samorządu Zawodowego,

— posiadającym co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe jako kierownik robót elektrycznych.

UWAGA: Ilekroć Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych (w tym przynależności do określonego samorządu zawodowego) na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7.7.1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), rozumie przez to również odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 18.3.2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. nr 63, poz. 394).

W zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej:

5. znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia tj. dysponuje środkami finansowymi lub zdolnością kredytową w wysokości co najmniej 30 000 000,00 PLN;

6. posiada aktualną polisę ubezpieczeniową, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż 10 000 000,00 PLN;

7. ocena spełniania ww. warunków dokonana zostanie w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych w dziale VIII SIWZ.

Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż ww. warunki Wykonawca spełnił.

Wykonawca na żądanie zamawiającego i w zakresie przez niego wskazanym, zobowiązany jest wykazać odpowiednio, nie później niż na dzień składania ofert, spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, a także spełnianie przez oferowane roboty i usługi, wymagań określonych przez zamawiającego oraz brak podstaw do wykluczenia z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp (art. 26 ust. 2a i ust. 3 ustawy Pzp),

8. wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia (art.26 ust. 2b ustawy Pzp).

9. przez obiekt użyteczności publicznej Zamawiający rozumie - wszystkie budynki dla administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty i szkolnictwa wyższego, nauki, opieki zdrowotnej, takie jak: przychodnie zdrowia i szpitale, opieki społecznej i socjalnej (domy dziennego pobytu emeryta, żłobki), obsługi bankowej, pocztowej, telekomunikacyjnej, handlu, usług, sportu, turystyki, obsługi pasażerskiej we wszystkich rodzajach transportu oraz pozostałe budynki biurowe i socjalne. Definicję takiego obiektu przewiduje

§ 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.4.2002 roku (Dz. U. nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami).

Na potwierdzenie spełniania opisanych warunków udziału w postępowaniu oraz wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany złożyć niżej wymienione oświadczenia i dokumenty:

— w formie oryginału:

1. oświadczenie o spełnieniu warunków z art. 22 ust. 1 ustawy Pzp (załącznik nr 3 do SIWZ),
— w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej "za zgodność z oryginałem" przez Wykonawcę, (§ 6.1 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30.12.2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2009 r. nr 226, poz. 1817), a w przypadku sytuacji dot. pisemnych zobowiązań oraz kopii dokumentów dotyczących innych podmiotów, a także kopii dokumentów dot. wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ma zastosowanie przepis § 6 ust. 2 cytowanego wyżej Rozporządzenia:
2. oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp (Załącznik nr 4 do SIWZ),
3. koncesję Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności w zakresie realizacji usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie zabezpieczenia technicznego w rozumieniu art. 3 ust. 2 ustawy z dnia 22.8.1997r. o ochronie osób i mienia – Dz. U. z 2005 r. nr 145, poz. 1221, tekst jednolity z późn. zmianami.
4. aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych – oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp,
UWAGA: Odpis (zaświadczenie) musi zawierać aktualny wykaz osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy. Wykonawcy, którzy dokonali zmian w zakresie organów zarządzających, które nie są uwidocznione w dokumencie rejestrowym, winni złożyć dokumenty potwierdzające powołanie nowych osób w skład organu zarządzającego (np. uchwała w sprawie powołania określonej osoby).
5. aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy Pzp, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
UWAGA: W przypadku wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5-8 ustawy Pzp mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5-8 ustawy Pzp, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. W przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób.
6. aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy Pzp, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert - w odniesieniu do podmiotów zbiorowych,
7. aktualne na dzień składania oferty zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego i oddziału ZUS lub KRUS potwierdzające odpowiednio że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub zaświadczenie, że Wykonawca uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

III.2.2) Zdolność ekonomiczna i finansowa

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów: — znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia tj. dysponuje środkami finansowymi lub zdolnością kredytową w wysokości co najmniej 30 000 000,00 PLN,

— posiada aktualną polisę ubezpieczeniową, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż 10 000 000,00 PLN.

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów Na potwierdzenie spełniania opisanych warunków udziału w postępowaniu oraz wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany złożyć niżej wymienione oświadczenia i dokumenty:

— w formie oryginału:

1. oświadczenie o spełnieniu warunków z art. 22 ust. 1 ustawy Pzp (załącznik nr 3 do SIWZ),

— w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę, (§ 6.1 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30.12.2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2009 r. nr 226, poz. 1817), a w przypadku sytuacji dot. pisemnych zobowiązań oraz kopii dokumentów dotyczących innych podmiotów, a także kopii dokumentów dot. wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ma zastosowanie przepis § 6 ust. 2 cytowanego wyżej Rozporządzenia:

2. oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp (załącznik nr 4 do SIWZ),

Informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy na kwotę minimum 30 000 000,00 PLN, wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

(w przypadku polegania na zdolnościach finansowych innego podmiotu (dot. pkt 14 SIWZ) - w szczególności pisemne zobowiązania innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów finansowych na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia (w formie oryginału).

UWAGA:

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zdolność finansową innych podmiotów, przedkłada informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej, dotyczącą podmiotu, z którego zdolności finansowej korzysta na podstawie art. 26 ust. 2b ustawy, potwierdzającą wysokość posiadanych przez te podmioty środków finansowych lub ich zdolność kredytową, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Opłacona polisa a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej na kwotę 10 000 000,00 PLN w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

UWAGA:

Jeżeli z treści polisy (a w przypadku jej braku innego ww dokumentu) nie wynika, że jest ona (on) opłacona (opłacony), należy również załączyć dokumenty, które będą stanowić dowód jej (jego) opłacenia.

UWAGA:

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej (pkt 14) i ekonomicznej (pkt 16), wymaganych przez Zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku (art. 26 ust. 2 c ustawy Pzp). Wykonawca przedstawiając wraz ofertą inny dokument, o którym mowa powyżej

winien wskazać uzasadnioną przyczynę braku możliwości przedstawienia dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego.

III.2.3) Zdolność techniczna

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów:

W zakresie wiedzy i doświadczenia:

Posiada wiedzę i doświadczenie w robotach konstrukcyjno-budowlanych tj. wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedno zadanie polegające na remoncie lub budowie obiektu użyteczności publicznej, o wartości co najmniej 30 000 000 PLN brutto i kubaturze co najmniej 40 000 m³ i roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

3. posiada wiedzę i doświadczenie w robotach konstrukcyjno-budowlanych tj. wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedno zadanie o wartości co najmniej 10 000 000,00 PLN polegające na remoncie obiektu zabytkowego i roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

W zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

4. dysponuje wskazanymi poniżej osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

a) Kierownikiem budowy:

- posiadającym uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz przynależącym do właściwej Izby Samorządu Zawodowego,
- posiadającym min. 5 letnie doświadczenie zawodowe jako kierownik robót budowlanych i/ lub kierownik budowy, w tym przy budowie co najmniej jednego obiektu o kubaturze co najmniej 40 000 m³,
- posiadającym zaświadczenie konserwatorskie lub dokument tożsamy, potwierdzający odbycie co najmniej 2-letniej praktyki zawodowej na budowach przy zabytkach nieruchomych.

b) Kierownikiem lub Kierownikami robót sanitarnych:

- posiadającym uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przynależącym do właściwej Izby Samorządu Zawodowego,
- posiadającym co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe jako kierownik robót sanitarnych;

c) Kierownikiem lub Kierownikami robót elektrycznych:

- posiadającym uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz przynależącym do właściwej Izby Samorządu Zawodowego,

— posiadającym co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe jako kierownik robót elektrycznych;

UWAGA: Ilekroć Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych (w tym przynależności do określonego samorządu zawodowego) na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7.7.1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), rozumie przez to również odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 18.3.2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. nr 63, poz. 394).

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów

Ocena spełniania ww. warunków dokonana zostanie w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych w dziale VIII SIWZ.

Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż ww. warunki Wykonawca spełnił.

Wykonawca na żądanie zamawiającego i w zakresie przez niego wskazanym, zobowiązany jest wykazać odpowiednio, nie później niż na dzień składania ofert, spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, a także spełnianie przez oferowane roboty i usługi, wymagań określonych przez zamawiającego oraz brak podstaw do wykluczenia z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust.1 ustawy Pzp (art.26 ust. 2a i ust. 3 ustawy Pzp),

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia (art.26 ust. 2b ustawy Pzp).

(Przez obiekt użyteczności publicznej Zamawiający rozumie - wszystkie budynki dla administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty i szkolnictwa wyższego, nauki, opieki zdrowotnej, takie jak: przychodnie zdrowia i szpitale, opieki społecznej i socjalnej (domy dziennego pobytu emeryta, żłobki), obsługi bankowej, pocztowej, telekomunikacyjnej, handlu, usług, sportu, turystyki, obsługi pasażerskiej we wszystkich rodzajach transportu oraz pozostałe budynki biurowe i socjalne. Definicję takiego obiektu przewiduje § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.4.2002 roku (Dz. U. nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami)).

Wykaz zrealizowanych zadań (robót) z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz odbiorców w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania opisanego w dziale VII pkt 2.2 i 2.3 warunku wiedzy i doświadczenia, - załącznik nr 5 do SIWZ,

Dokumenty potwierdzające, że opisanie w wykazie z pkt 8 roboty budowlane zostały wykonane z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

W przypadku polegania na wiedzy i doświadczeniu innego podmiotu (dot. pkt 8 SIWZ) - w szczególności pisemne zobowiązania innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów z zakresu wiedzy i doświadczenia na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia (w formie oryginału).

UWAGA: Sytuacja, w której Wykonawca będzie polegał na wiedzy i doświadczeniu innego podmiotu i złoży w stosunku do tego w szczególności pisemne zobowiązanie.

O którym mowa powyżej - oznacza obowiązkowy udział innego podmiotu w realizacji części zamówienia.

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia, doświadczenia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – potwierdzający spełnianie warunku określonego w dziale VII pkt 2.4) - Załącznik nr 6 do SIWZ,

Oświadczenia, iż wymienione w wykazie z (pkt 11 SIWZ) osoby, posiadają wymagane uprawnienia – potwierdzający spełnianie warunku określonego w dziale VII pkt 2.4 SIWZ).

W przypadku polegania na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innego podmiotu (dot. pkt 11) - w szczególności pisemne zobowiązania innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów osobowych na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia (w formie oryginału).

III.2.4) Zamówienia zastrzeżone

Nie

III.3) SPECYFICZNE WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIEŃ NA USŁUGI

III.3.1) Świadczenie usługi zastrzeżone jest dla określonego zawodu

III.3.2) Osoby prawne powinny wskazać nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe osób odpowiedzialnych za wykonanie usługi

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) RODZAJ PROCEDURY

IV.1.1) Rodzaj procedury
Otwarta

IV.1.2) Ograniczenie liczby wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do składania ofert lub do udziału

IV.1.3) Zmniejszenie liczby wykonawców podczas negocjacji lub dialogu

IV.2) KRYTERIA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.2.1) Kryteria udzielenia zamówienia
Najniższa cena

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna
Nie

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Numer referencyjny nadany sprawie przez instytucję zamawiającą
ZP/PN/14/2010/DIR

IV.3.2) Poprzednie publikacje dotyczące tego samego zamówienia
Nie

IV.3.3) Warunki uzyskania specyfikacji i dokumentów dodatkowych
Dokumenty odpłatne Nie

IV.3.4) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu
1.10.2010 - 09:30

IV.3.5) Data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału zakwalifikowanym kandydatom

IV.3.6) Język(i), w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu
polski.

IV.3.7) Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą
Okres w dniach 60 (od ustalonej daty składania ofert)

IV.3.8) Warunki otwarcia ofert

Data: 1.10.2010 - 10:00

Miejsce

Siedziba zamawiającego WP Hala Ludowa Wrocław, ul. Wystawowa 1 - pokój nr 61.

Osoby upoważnione do obecności podczas otwarcia ofert Tak

Powołana przez zamawiającego komisja przetargowa.

SEKCJA VI: INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE

VI.1) JEST TO ZAMÓWIENIE O CHARAKTERZE POWTARZAJĄCYM SIĘ
Nie

VI.2) ZAMÓWIENIE DOTYCZY PROJEKTU/PROGRAMU FINANSOWANEGO ZE ŚRODKÓW
WSPÓLNOTOWYCH

Tak

odniesienie do projektów i/lub programów: Przedmiot niniejszego zamówienia jest objęty dofinansowaniem ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka, Działanie 6.4 „Inwestycje w produkty turystyczne o znaczeniu ponadregionalnym” (preumowa na realizację projektu została podpisana 31.10.2009 r.).

VI.3) INFORMACJE DODATKOWE

VI.4) PROCEDURY ODWOŁAWCZE

VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Krajowa Izba Odwoławcza
ul. Postępu 17a
02-676 Warszawa
POLSKA
Tel. +48 224587801
Faks +48 224587803

VI.4.2) Składanie odwołań

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań: Krajowa Izba Odwoławcza.

VI.4.3) Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Krajowa Izba Odwoławcza
ul. Postępu 17a
02-676 Warszawa
POLSKA
Tel. +48 224587801
Faks +48 224587803

VI.5) DATA WYSŁANIA NINIEJSZEGO OGŁOSZENIA:

20.8.2010