



ZP/PN/19/2010/DIR/ 140 - Odpowiedzi na zapytania1

WROCLAWSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
HALA LUDOWA Sp. z o.o.
ul. Wystawowa 1, 51-618 Wrocław
tel. 071/347-51-02, fax 071/348-88-51
NIP 898-000-10-95

Wrocław, dnia 26.11.2010 r.

WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ, PYTANIA, ODPOWIEDZI I MODYFIKACJE.

Nr sprawy: ZP/PN/19/2010/DIR

Szanowni Państwo,

Wrocławskie Przedsiębiorstwo Hala Ludowa sp. z o.o. we Wrocławiu uprzejmie informuje, że w dniach 12.11.2010 r. - 20.11.2010 r. wpłynęły pytania dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia opracowanej do przetargu nieograniczonego na „Wykonanie robót budowlanych dla zadania „Hala Stulecia we Wrocławiu – Centrum Innowacyjności w Architekturze i Budownictwie” i zgodnie z art. 38 ust.1, 1a, i 2 - Ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 tekst jednolity), poniżej podajemy ich treść i udzielamy odpowiedzi:

Lp.	Pytania	Odpowiedzi
Zapytania dot. zapisów w SIWZ		
Zgodnie z art. 38 ust.1 Ustawy zwracamy się z prośbą o wyjaśnienia do SIWZ:		
1.	<p>Pytanie nr 1: Dział VII SIWZ pkt. 2.4 – roboty, których dotyczy niniejszy punkt wykonane mają być w określonym okresie czasu (wstecz) czy mogą to być roboty w trakcie realizacji? Czy w celu potwierdzenia posiadania wiedzy i doświadczenia w wykonaniu tych robót wymagane jest przedłożenie referencji czy wystarczy jedynie potwierdzenie w formie oświadczenia?</p>	<p>W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego - zgodnie z nowym art. 26 ust. 2a z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (DZ.U z 2010 r, Nr 113, poz. 759 tekst jednolity) - Wykonawca na żądanie zamawiającego i w zakresie przez niego wskazanym jest zobowiązany wykazać:</p> <ul style="list-style-type: none"> • posiadanie wiedzy i doświadczenia oraz sytuacji finansowej (art. 22 ust. 1 Pzp); • brak podstaw do wykluczenia (z powodu niespełniania warunków wymienionych w art. 24 ust. 1 Pzp), nie później niż na dzień składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub składaniu ofert. <p>Do wykazania tych zobowiązań służy katalog dokumentów przewidzianych w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane.</p> <p>Wykazaniu spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia - służy wykaz wykonanych w okresie nie dłuższym niż ostatnie 5 lat robót budowlanych (przed upływem terminu składania ofert), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia z podaniem ich wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających ich wykonanie zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz prawidłowe ukończenie.</p> <p>Zatem w wykazie robót mają prawo znaleźć się wszystkie prace zakończone w ciągu ostatnich 5 lat przed wszczęciem postępowania. Nie ma znaczenia kiedy zostały rozpoczęte.</p> <p>Dokumentami na potwierdzenie wykonania robót mogą być: referencje, protokół odbioru końcowego, opinia Zamawiającego, list referencyjny, pismo bez tytułu wskazujące na należyte wykonanie prac.</p>
2.	<p>Pytanie nr 2: Brak w przedmiarze pozycji wycenijacej podłogę podniesioną, jest wprawdzie pozycja nr 89 – podłoga sportowa – 1 kpl, ale sugeruje że chodzi tylko o warstwę wykończeniową - wierzchnią montowaną na podłodze podniesionej. Proszę o uzupełnienie przedmiaru;</p>	<p>Zmienia się opis pozycji 89 przedmiaru na: Wykonanie podłogi sportowej na podłodze demontowalnej.</p>



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka

3.	<p>Pytanie nr 3: Istniejące drzwi należy doposażyć w zamki antypaniczne, uszczelki obwodowe, siłowniki ramieniowe GEZE K600, zamki zapadkowo-zasuwkowe i wkładki patentowe. Proszę o uzupełnienie przedmiaru;</p>	<p><i>W wycenie drzwi należy przyjąć wszystkie niezbędne elementy wyposażenia</i></p>
4.	<p>Pytanie nr 4: Projekt przewiduje wykonanie w wielu pomieszczeniach Hali posadzki żywicznej ozn. RF – między innymi w kularach, brak takiej posadzki w przedmiarze. Proszę o uzupełnienie przedmiaru;</p>	<p><i>Posadzka żywiczna nie będzie wykonywana w pierwszym etapie inwestycji.</i></p>
5.	<p>Pytanie nr 5: Podłoże pod posadzkę żywiczną w kularach jest bardzo popękane i nie nadaje się do wykonania nowej warstwy posadzki. Według firm wykonujących takie posadzki konieczna jest wymiana całego podłoża betonowego w kularach. Wykonanie posadzki na niestabilnym podłożu (wykonanie kanałów technicznych spowoduje popękanie warstwy betonu, naruszenie warstw podsypkowych) jednoznacznie eliminuje uzyskanie 5-cio letniej gwarancji na wykonane prace w tym zakresie. Proszę o uzupełnienie przedmiaru o pozycję dotyczące naprawy podłoży;</p>	<p><i>Istniejącą posadzkę w kularach należy naprawić.</i></p>
6.	<p>Pytanie nr 6: Brak w przedmiarze dostawy wyposażenia sanitariatów w pojemniki na mydło, pojemniki na papier toaletowy, suszarki do rąk, lustra itp. Proszę o uzupełnienie przedmiaru;</p>	<p><i>Ilości i standard wyposażenia dla sanitariatów publicznych wg rysunków nr A-CT-DA-01-38-101, A-CT-DA-00-38-101, A-CT-DA-10-38-101. Dla pozostałych toalet przyjąć wyposażenie minimum zgodnie z wymogami bhp oraz sanepid.</i></p>
7.	<p>Pytanie nr 7: W przedmiarze nie ujęto demontażu, wywozu i utylizacji okładziny z supremy i korka z pylonów hali i płaskich sufitów kopuły na których ma być wykonany tynk akustyczny. Proszę o uzupełnienie przedmiaru;</p>	<p><i>Prace te należy wycenić zgodnie z: KNR 4-01 0108-11, KNR 4-01 0108-12 kratność 19 - 795,360 m³.</i></p>
8.	<p>Pytanie nr 8: Brak w przedmiarze dostawy i montażu ściątek typu SF w kularach. Proszę o uzupełnienie przedmiaru;</p>	<p><i>ścianki SF - przez analogię KNR 0-19 1024-10 ilość 605,99 m.</i></p>
9.	<p>Pytanie nr 9: Brak w przedmiarze dostawy i montażu balustrad przy trybunach stałych. Proszę o uzupełnienie przedmiaru;</p>	<p><i>KNR 2-02 1208-02 Wykonanie, dostawa i montaż balustrad przy trybunach stałych ilość 978,8 mb.</i></p>
10.	<p>Pytanie nr 10: Brak w przedmiarze wykonania podłogi drewnianej trybun stałych, tj.: – legary + wełna mineralna + płyty kompozytowe +parkiet. Proszę o uzupełnienie przedmiaru;</p>	<p><i>Wykonanie podłogi drewnianej trybun stałych wg projektu - ilość 1230,56 m² - podstawa wyceny - kalkulacja indywidualna</i></p>
11.	<p>Pytanie nr 11: Błędnie wyliczona ilość podkładu betonowego pod płytę betonową – powinno być ok. 380m³. Proszę o weryfikację przedmiarów;</p>	<p><i>Podkład betonowy należy uwzględnić w przedmiarach w ilościach wynikających z dokumentacji projektowej.</i></p>
12.	<p>Pytanie nr 12: Błędnie wyliczona objętość płyty fundamentowej – brak ok. 650 m³ betonu. Proszę o weryfikację przedmiarów;</p>	<p><i>Objętość płyty fundamentowej należy uwzględnić w przedmiarach w ilościach wynikających z dokumentacji projektowej.</i></p>



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka

13.	Pytanie nr 13: Błędna ilość ujętych w przedmiarze posadzek z płytek gres. Proszę o weryfikację przedmiaru;	<i>Ilość jak w przedmiarze.</i>
14.	Pytanie nr 14: Brak w przedmiarze wywozu i utylizacji gruzu z rozbiórek ujętych w przedmiarze architektura cz.1 poz. 1-9. Proszę o uzupełnienie przedmiaru;	<i>KNR 4-01 0108-11, KNR 4-01 0108-12 krotność 19 - 1657,227 m³</i>
15.	Pytanie nr 15: W przedmiarze brak dostawy i montażu balustrad i pochwyty schodowych. Proszę o uzupełnienie przedmiaru;	<i>KNR 2-02 1207-03 Wykonanie, dostawa i montaż balustrad schodowych - ilość 355,20 mb</i>
16.	Pytanie nr 16: Brak pozycji dotyczącej dostawy i montażu sufitu napinanego w holu wejściowym pod Salą Cesarską. Proszę uzupełnienie przedmiaru;	<i>Typ sufitu dekoracyjny napinany (ozn. SS) nie ma zastosowania w projekcie, należy go wykreślić ze specyfikacji. Sufit w holu wejściowym pod Salą Cesarską należy wykonać zgodnie z dokumentacją rysunkową i przedmiarem. Należy zachować i pomalować istniejący sufit podwieszony. Malowanie farbą odpowiednią dla sufitu istniejącego (nie jak dla powierzchni żelbetowej opisanej na rysunku).</i>
17.	Pytanie nr 17: Brak w przedmiarze dostawy i montażu paneli ściennych Trespa w sanitariatach na ścianach i jako blaty i obudowy umywalk. Proszę o uzupełnienie przedmiaru;	<i>Prace te należy wycenić zgodnie : KNR 0-18 2613-01 - analogia - Montaż paneli ściennych Trespa - ilość 126,00 m² KNR-W 2-02 1040-05 - analogia - Dostawa i montaż blatów i obudów umywalk - ilość 151,15 m²</i>
18.	Pytanie nr 18: Podczas wizji lokalnej stwierdzono w holu pom. 2023 (193,21 m ²) – poziom 0, strefa B istniejącą posadzkę z parkietu. W projekcie wykonawczym w tym pomieszczeniu przewidziano do wykonania posadzkę żywiczną (RF). Czy tą posadzkę należy wykonać na parkiecie? Prosimy o podanie jaki zakres robót należy ująć w ofercie, Proszę o uzupełnienie przedmiaru;	<i>Wykonanie posadzki oznaczonej symbolem RF zostało przeniesione do etapu II inwestycji. Na obecnym etapie posadzki wykonać zgodnie z przedmiarem.</i>
19.	Pytanie nr 19: Żelbetową płytę fundamentową należy wykonać na podbudowie z chudego betonu i warstwy piasku zagęszczonego do Is= 0,98. Brak tej podsypki w przedmiarze. Proszę o uzupełnienie przedmiaru; Proszę o uzupełnienie przedmiaru;	<i>W projekcie wykonawczym konstrukcji, rysunek płyty fundamentowej nr 005-B093-CHW_K-WT-C0-01-20-005.dwg opisano przekrój płyty fundamentowej. Piasek zagęszczony Is=0,98 oznacza grunt rodzimy. Nie przewiduje się uzupełnienia wykopu piaskiem. Przewiduje się warstwę betonu podkładowego C8/10, gr.10cm (jak pokazano na rysunku).</i>
20.	Pytanie nr 20: Za mała ilość żelbetowych płyt stropowych antresol – powinno być ok. 250 m ² (jest 32,5 m ²). Proszę o weryfikację przedmiarów; Proszę o uzupełnienie przedmiaru;	<i>Należy uwzględnić w przedmiarach żelbetowe płyty stropowe antresol w ilościach wynikających z dokumentacji projektowej.</i>
21.	Pytanie nr 21: Brak w przedmiarze demontażu, wywozu i utylizacji istniejących siedzisk trybun. Proszę o uzupełnienie przedmiaru;	<i>Demontaż, wywóz i utylizacja istniejących siedzisk trybun - 1 kpl. - podstawa wyceny KALKULACJA WŁASNA.</i>
22.	Pytanie nr 22: Posadzka holu głównego oraz ściany holu i części kuliarów wyłożone są płytami kamiennymi. Czy w ofercie należy ująć jedynie prace zabezpieczające przed robotami budowlanymi tych okładzin? Czy należy przewidzieć ich konserwację, jeśli tak to jaki zakres robót należy ująć w ofercie? Jeżeli tak, to proszę o uzupełnienie przedmiaru;	<i>W ofercie należy przewidzieć prace zabezpieczające okładzin kamiennych przed robotami budowlanymi.</i>



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka

23.	Pytanie nr 23: Brak w projekcie i przedmiarze wykonania izolacji z folii w płynie w pomieszczeniach mokrych. Czy nie należy jej wykonywać? Jeśli tak, to proszę o uzupełnienie przedmiaru;	<i>Izolację w pomieszczeniach mokrych wykonać zgodnie z przedmiarem.</i>
24.	Pytanie nr 24: W przedmiarze nie ujęto demontażu, wywozu i utylizacji istniejących rolet. Proszę o uzupełnienie przedmiaru;	<i>Przyjąć wywóz i utylizację istniejących rolet w ilości 3581 m².</i>
25.	Pytanie nr 25: Czy inwestor przewiduje jakieś prace renowacyjne lub wymianę istniejących balustrad np. balustrada schodów w holu głównym – schody do Sali cesarskiej lub balustrada na poz. +20,0 wokół kopuły Hali. Jeśli tak, to proszę o uzupełnienie przedmiaru;	<i>Podczas prac należy zadbać aby zachować oryginalne pochwyty balustrad. W wypadku klatki schodowej do Sali Cesarskiej konieczna będzie częściowa rekonstrukcja w oparciu o zachowany wzór. Renowacja pochwyty schodowych do Sali Cesarskiej (przyjąć 20% nowego pochwyty) - 42,00 mb - podstawa wyceny KALKULACJA WŁASNA - Wymiana balustrady technicznej na poziomie +20 - KNR 4-01 1301-03 - ilość 179,20 mb</i>
26.	Pytanie nr 26: Brak w przedmiarze dostawy i montażu drzwi DW19, DW20, DW21 – symbole wg zestawienia. Proszę o uzupełnienie przedmiaru;	<i>Drzwi wycenić zgodnie ze Specyfikacją Techniczną – Architektura (załącznik 01 – zestawienie stolarki drzwiowej).</i>
27.	Pytanie nr 27: Brak w przedmiarze dostawy i montażu oznakowania ewakuacyjnego. Proszę o uzupełnienie przedmiaru;	<i>Oprawy ewakuacyjne wg przedmiaru do projektu elektrycznego. Pozostałe wg rysunków nr A-CT-D0-01-04-101, A-CT-D0-01-04-102, A-CT-D0-01-04-103, A-CT-D0-01-04-104</i>
28.	Pytanie nr 28: Czy konstrukcja nośna krzesła może być wykonana z zamkniętych profili metalowych?	<i>Konstrukcja nośna krzesła powinna mieć niewidoczne spawy, wyglądać estetycznie i zapewniać stabilne podparcie dla siedziska Konstrukcja krzesła, siedzisk oraz innych elementów widowni powinna spełniać wymogi norm nr PN-EN 13200-1, PN-EN 13200-5, PN-EN 13200-3. Szczegółowe wymiary elementów siedzisk nie powinny wpływać na zwiększenie szerokości krzesła, które po złożeniu powinno mieć maksymalnie całkowitą grubość 17 cm, aby możliwe było zachowanie wymaganych szerokości przejść ewakuacyjnych, zgodnie z wymogami ppoż. zawartymi w projekcie Budowlanym oraz „Scenariuszem rozwoju zdarzeń w przypadku wystąpienia pożaru”. Wykonawca powinien przedstawić Zamawiającemu prototyp krzesła do akceptacji.</i>
29.	Pytanie nr 29: Czy stopa konstrukcji nośnej krzesła powinna mieć niewidoczne spawy i wyglądać estetycznie?	<i>Tak.</i>
30.	Pytanie nr 30: Czy stopa konstrukcji nośnej krzesła może być wykonana z blachy tłoczonyj (z niewidocznymi spawami) mocowana w 3 punktach do podłoża?	<i>Konstrukcja nośna krzesła powinna mieć niewidoczne spawy, wyglądać estetycznie i zapewniać stabilne podparcie dla siedziska. Konstrukcja krzesła, siedzisk oraz innych elementów widowni powinna spełniać wymogi norm nr PN-EN 13200-1, PN-EN 13200-5, PN-EN 13200-3. Szczegółowe wymiary elementów siedzisk nie powinny wpływać na zwiększenie szerokości krzesła, które po złożeniu powinno mieć maksymalnie całkowitą grubość 17 cm aby możliwe było zachowanie wymaganych szerokości przejść ewakuacyjnych, zgodnie z wymogami ppoż. zawartymi w projekcie Budowlanym oraz „Scenariuszem rozwoju zdarzeń w przypadku wystąpienia pożaru”. Wykonawca powinien przedstawić Zamawiającemu prototyp krzesła do akceptacji.</i>
31.	Pytanie nr 31: Czy składany mechanizm siedziska może być w zamkniętej osłonie sprężynowej?	<i>Zawias krzeselka powinien być całkowicie osłonięty tak by nie było możliwości zranienia osoby korzystającej z tego krzesła.</i>
32.	Pytanie nr 32: Czy profilowane siedzisko sklejki może być gięte w 2 płaszczyznach wertykalnie i horyzontalnie?	<i>Siedzisko krzesła powinno być wyprofilowane i zaprojektowane przy zachowaniu zasad ergonomii, z wysokim standardem wykończenia, gwarantują komfort użytkowania. Siedzenie i oparcie powinno być wykonane z materiału wysokiej jakości i posiadające wymagane atesty i certyfikaty. Konstrukcja krzesła, siedzisk oraz innych elementów widowni powinna spełniać wymogi norm nr PN-EN 13200-1, PN-EN 13200-5, PN-EN 13200-3. Szczegółowe wymiary elementów siedzisk nie powinny wpływać na zwiększenie szerokości krzesła, które po złożeniu powinno</i>



		mieć maksymalnie całkowitą grubość 17 cm aby możliwe było zachowanie wymaganych szerokości przejść ewakuacyjnych, zgodnie z wymogami ppoż. zawartymi w projekcie Budowlanym oraz „Scenariuszem rozwoju zdarzeń w przypadku wystąpienia pożaru”. Wykonawca powinien przedstawić Zamawiającemu prototyp krzesła do akceptacji.
33.	Pytanie nr 33: Czy siedzisko może mieć grubość min. 12mm?	Siedzisko krzesła powinno być wyprofilowane i zaprojektowane przy zachowaniu zasad ergonomii, z wysokim standardem wykończenia, gwarantują komfort użytkownika. Siedzenie i oparcie powinno być wykonane z materiału wysokiej jakości i posiadające wymagane atesty i certyfikaty. Konstrukcja krzesła, siedzisk oraz innych elementów widowni powinna spełniać wymogi norm nr PN-EN 13200-1, PN-EN 13200-5, PN-EN 13200-3. Szczegółowe wymiary elementów siedzisk nie powinny wpływać na zwiększenie szerokości krzesła, które po złożeniu powinno mieć maksymalnie całkowitą grubość 17 cm aby możliwe było zachowanie wymaganych szerokości przejść ewakuacyjnych, zgodnie z wymogami ppoż. zawartymi w projekcie Budowlanym oraz „Scenariuszem rozwoju zdarzeń w przypadku wystąpienia pożaru”. Wykonawca powinien przedstawić Zamawiającemu prototyp krzesła do akceptacji.
34.	Pytanie nr 34: Czy profilowane horizontalnie oparcie może mieć grubość 10 mm?	Siedzisko krzesła powinno być wyprofilowane i zaprojektowane przy zachowaniu zasad ergonomii, z wysokim standardem wykończenia, gwarantują komfort użytkownika. Siedzenie i oparcie powinno być wykonane z materiału wysokiej jakości i posiadające wymagane atesty i certyfikaty. Konstrukcja krzesła, siedzisk oraz innych elementów widowni powinna spełniać wymogi norm nr PN-EN 13200-1, PN-EN 13200-5, PN-EN 13200-3. Szczegółowe wymiary elementów siedzisk nie powinny wpływać na zwiększenie szerokości krzesła aby możliwe było zachowanie wymaganych szerokości przejść ewakuacyjnych, zgodnie z wymogami ppoż. zawartymi w projekcie Budowlanym oraz „Scenariuszem rozwoju zdarzeń w przypadku wystąpienia pożaru”. Wykonawca powinien przedstawić Zamawiającemu prototyp krzesła do akceptacji.
35.	Pytanie nr 35: Prosimy o udostępnienie załączników SIWZ w wersji DWG (rzuty trybun).	Zamawiający aktualnie nie posiada rysunków w wersji DWG
36.	Pytanie nr 36: Zgodnie z opisem (pkt.5.2.1.1 – Specyfikacji Technicznej w obecnej chwili w miejsce konstrukcji mechanicznej – nożycowej, ma być zamontowana podłoga podnoszona modułarna, jako podłoga tymczasowa, której zakładany czas montażu / demontażu wynosi do 24 godzin i wierzchnią warstwą jest podłoga akustyczna na legarach z wypełnieniem wełną mineralną. Dostawcy podłóg technicznych, twierdzą, że modułarna podłoga, aby mogła być rozbieralna, nie może być przykryta konstrukcją podłogi akustycznej opisaną w ST. Pytanie – czy zapis dotyczący rozbieralności podłogi jest aktualny?, jeśli tak, to proszę o uściślenie rodzaju wierzchniej warstwy wykończeniowej, z podaniem jej parametrów.	Zapis na temat rozbieralności podłogi jest aktualny. Należy wykonać podłogę demontowaną spełniającą warunki podłogi akustycznej.
37.	Pytanie nr 37: Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie roboty (także budowlane, dźwigi, wciągarki) ujęte w przedmiarze „Hała Stulecia we Wrocławiu Centrum Innowacyjności w Architekturze i Budownictwie – przebudowa – etap II” nie wchodzi w zakres tego przetargu, ponieważ przedmiar ten został ponownie załączony do materiałów przetargowych.	Drugi etap prac dot. przedmiaru „HALA STULECIA - WROCLAW przedmiar 2.pdf” - nie podlega wycenieniu w ofercie.
38.	Pytanie nr 38: Prosimy o udostępnienie Pozwolenia Konserwatorskiego (Decyzja Nr 484/2010) ponieważ nie jest załączony do Projektu Budowlanego.	Zamawiający udostępni na swojej stronie www.halaludowa.wroc.pl - Pozwolenia Konserwatorskie (Decyzja Nr 484/2010).



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka

39.	Pytanie nr 39: Prosimy o wyjaśnienie, czy oferta powinna uwzględniać wykonanie posadzek żywicznych. Jeśli tak, to prosimy o podanie ilości – kuluary i wnętrza, czy tylko kuluary.	Zamiast wykonania posadzek żywicznych należy wykonać malowanie posadzek betonowych farbą antypoślizgową i odporną na ścieranie - podstawa wyceny KNR AT - 33 020202 - analogia ilość robót - 12.397,71 m ² ; Naprawa posadzki betonowej - przyjęto 15% powierzchni posadzek - podstawa wyceny KNR 4-01 0804-02 - analogia
40.	Pytanie nr 40: Prosimy o przekazanie dokładnej specyfikacji podłogi sportowej w zakresie pokrycia, które ma być przedmiotem oferty (np. wykładzina).	Pokrycie: Systemowa Rozkładana Podłoga Sportowa powierzchniowo sprężysta z nawierzchnią drewnianą (dąb) z atestem FIBA (certyfikat FIBA - I poziom, dopuszczający do rozgrywania na niej zawodów na najwyższym szczeblu.). Podłoga wg wymogów normy: EN 14904:2006 dla podłóg sportowych. Wymagane odpowiednie atesty i certyfikaty.
41.	Pytanie nr 41: Prosimy o przekazanie opisu włazów i rewizji.	Opis włazów znajduje się w Specyfikacji Technicznej Architektury D.5.3.6 (dotyczy włazów do pom. technicznych). Rewizje w sufitach podwieszonych należy wykonać systemowe do zabudowy GK(60x60 cm,60x120cm) w miejscach niezbędnych do zastosowania ze względu na dostęp do instalacji. Włazy rewizyjne w posadzkach (pokazane na rzutach podstawowych architektury) należy wykonać systemowe ze stali nierdzewnej lub kwasoodpornej uwzględniające obciążenie wózkami widłowymi. Jako elementy wykończenia części górnej należy stosować te same wykończenie jak podane wykończenie posadzki w której są montowane.
42.	Pytanie nr 42: Prosimy o potwierdzenie, że wycena ma obejmować podłogę podniesioną rozbiegającą, bez wyposażenia w urządzenia i systemy zapewniające ruch tej podłogi.	Tak.
43.	Pytanie nr 43: Czy w pomieszczeniu akumulatorowni można zastosować kanały z blachy kwasoodpornej w gat. 1.4404?	Mają zostać wykonane ze stali kwasoodpornej.
44.	Pytanie nr 44: Jakie stężenie kwasu siarkowego może wystąpić w pomieszczeniu akumulatorowni?	Będą zastosowane akumulatory bezobsługowe, zasadowe.
45.	Pytanie nr 45: Czy jest dostępny przedmiar na instalację klimatyzacji, jeżeli tak to proszę o udostępnienie?	Klimatyzacja jest ujęta w przedmiarze „Instalacje wentylacji i klimatyzacji”.
46.	Pytanie nr 46: Stara instalacja sygnalizacji alarmu pożarowego jest wykonana czujnikami posiadającymi źródła promieniowania. Czy w związku z tym Zamawiający wykluczy z postępowania podmioty nie posiadające zgodnie z polskimi przepisami stosownych zezwoleń i uprawnień? (Prawo atomowe – ustawa z 29.11.2000 r. – DZ. U. z 2001 r. Nr 3, poz. 18).	Zwracamy uwagę, że sposób zagospodarowania odpadów winien być zgodny z obowiązującymi przepisami prawa a w szczególności zgodnie z ustawą o odpadach oraz posładaną przez Wykonawcę decyzją na wytwarzanie odpadów (lub zatwierdzonym programem gospodarki odpadami). Zgodnie z powyższą ustawą Wykonawca usługi jest wytwórcą i właścicielem odpadów.
47.	Pytanie nr 47: W którym przedmiarze robót – branży należy ująć windy, o których mowa w Załączniku Nr 8a do SIWZ znak: ZP/PN/19/2010/DIR (punkt 1) i czy należy je wycenić?	Zamawiający w załączniku Nr 8a do SIWZ w związku z zaistniałą rozbieżnością podał informację o wprowadzonych zmianach udźwigu.
48.	Pytanie nr 48: W którym przedmiarze robót – branży należy uwzględnić szatnie systemowe, o których mowa w pkt.13 Załącznika Nr 8a do SIWZ znak: ZP/PN/19/2010/DIR	W załączniku nr 8a do SIWZ pkt. 13 - Zamawiający uzupełnił informacje dot. podstawy wyceny tj. Specyfikacja Techniczna pkt. D.5.3.5 str.74.
49.	Pytanie nr 49: W punkcie 18 Załącznika Nr 8a do SIWZ znak: ZP/PN/19/2010/DIR zapisano, że „W ofercie należy ująć konstrukcję stalową rampy zjazdowej do wnętrza Hali na poziom -1”. W	W załączniku nr 8a do SIWZ pkt. 18 - Zamawiający uzupełnił informację o ujęciu konstrukcji stalowej rampy zjazdowej do wnętrza Hali na poziom -1. Zamawiający w uzupełnieniu podaje: należy ująć przedmiar – podstawa KNR 2-02 0205-01, w ilości 5x4,6x0,75x0,5m ³ =8.626 m ³ KNR 2.02 0290-02 w ilości 0.485 ton.



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka

	związku z tym prosimy o wskazanie pozycji przedmiaru robót, w której należy uwzględnić przedmiotową konstrukcję stalową oraz w jakiej ilości?	
50.	Pytanie nr 50: W którym przedmiarze robót – branży należy ująć zabudowę systemową o symbolu S1 w ilości 477,55 m ² oraz zabudowę systemową o symbolu SF w ilości 605,99 m ² , o którym mowa w Załączniku Nr 8a do SIWZ znak: ZP/PN/19/2010/DIR (punkt 22)	<i>Ścianki należy ująć w wycenie ostatecznej (ofercie) – parametry techniczne ścianek w Specyfikacji Technicznej w rozbiu na dwie grupy oznaczeń. W związku z rozbieżnością oznaczeń symboli S1 i SF – Zamawiający skonkretyzował ilości jakie należy ująć do wyceny w ofercie.</i>
51.	Pytanie nr 51: Czy wycenie podlega również drugi etap prac dot. przedmiaru „Hala Stulecia – Wrocław przedmiar 2.pdf”	<i>Drugi etap prac dot. przedmiaru „HALA STULECIA - WROCLAW przedmiar 2.pdf” - nie podlega wycenie w ofercie.</i>
52.	Pytanie nr 52: Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga przedstawienia w ofercie kosztorysów.	<i>Zamawiający nie wymaga przedstawienia w ofercie kosztorysów. Cena zawarta będzie jedynie w formularzu ofertowym. Opis sposobu obliczenia ceny zawiera Rozdział XV SIWZ.</i>
53.	Pytanie nr 53: Projekt wykonawczy architektura opis pkt. D.2.2.1.3. przewiduje wykonanie sufitu dekoracyjnego napinanego w holu wejściowym pod Salą Cesarską, natomiast na rysunkach i w przedmiarze nie występuje taki sufit (ozn. SS). Czy wykonanie tego sufitu wchodzi w zakres zadania? Jeśli tak, to jaki jest jego przedmiar?	<i>Typ sufitu dekoracyjny napinany (ozn. SS) nie ma zastosowania projekcie, należy go wykreślić ze specyfikacji. Sufit w holu wejściowym pod Salą Cesarską należy wykonać zgodnie z dokumentacją rysunkową i przedmiarem. Należy zachować i pomalować istniejący sufit podwieszony. Malowanie farbą odpowiednią dla sufitu istniejącego (nie jak dla powierzchni żelbetowej opisanej na rysunku).</i>
54.	Pytanie nr 54: W przedmiarze TELETECHNIKA SYSTEM NAGŁOŚNIENIA I DSO nie są sprecyzowane rodzaje kabli i przewodów. Nie posiadamy zestawień materiałowych, a w opisach nie ma też takich danych. Prosimy o sprecyzowanie rodzaju kabli i przewodów.	<i>Rodzaje oraz długości kabli zawarte są w Projekcie Wykonawczym w opisach oraz na rysunkach instalacji DSO oraz komentatora sportowego.</i>
55.	Pytanie nr 55: W przedmiarze „Instalacje telekomunikacyjne i niskoprądowe I ETAP” w pozycji 2.19 Przygotowanie podłoża pod puszkę n/t - szt. 4, a pozycja 2.20 mówi o 284 takich puszkach (poz. 2.20 Montaż na gotowym podłożu puszek n/t do montażu modułów RJ-K45 - szt. 284) prosimy o wyjaśnienie tej niezgodności.	<i>W poz.2.20 powinno być szt. 4</i>
56.	Pytanie nr 56: Prosimy o kompletne zestawienia materiałowe do Automatyki i BMS, TELETECHNIKA SYSTEM NAGŁOŚNIENIA I DSO, Instalacje telekomunikacyjne i niskoprądowe I ETAP i II etap.	<i>Zestawienia materiałowe są ujęte w Projekcie Wykonawczym, w opisach oraz na schematach blokowych i zasadniczych.</i>
57.	Pytanie nr 57: W opisie TELETECHNIKA SYSTEM NAGŁOŚNIENIA I DSO mowa o akumulatorach zasilających o poj. 24Ah w obudowach G+M APS 151 EV, natomiast nie są one zawarte ani w zestawieniu materiałów w opisie ani w przedmiarze. Prosimy o sprecyzowanie gdzie w kosztorysie mają być one zawarte i w jakich ilościach.	<i>W opisie technicznym w dziale 5.2 jest opisany dobór akumulatorów.</i>



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka

58.	<p>Pytanie nr 58: W opisie TELETECHNIKA SYSTEM NAGŁOŚNIENIA I DSO mowa o Puszkiach PIP-2A (Wszystkie kolumny LBC 3200 podłączone są do linii głośnikowej przez puszkę PIP 2A.) Nie są one zawarte w przedmiarze. Sytuacja jak powyżej.</p>	<p>Należy dostarczyć 6 puszek PIP 2A dla przekroju kabla 2x2,5mm.</p>
59.	<p>Pytanie nr 59: Niektóre rysunki i schematy instalacji słaboprądowych w pdf są pucowane. Prosimy o dostęp do rysunków w formacie dwg.</p>	<p>Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej www.halaludowa.wroc.pl kompletne rysunki w formacie pdf.</p>
60.	<p>Pytanie nr 60: Specyfikacja techniczna Instalacji Wentylacji i Klimatyzacji w pkt 2.1.3.2 Zakres robót przewidziany do wykonania, przewiduje demontaż istniejącej wentylacji i klimatyzacji. W przedmiarze brak tych prac. W dokumentacji nie ma też inwentaryzacji istniejących instalacji. Czy należy ująć w ofercie roboty demontażowe tych instalacji? Jeżeli tak to prosimy o zestawienie ilościowe urządzeń podlegających demontażowi, zwłaszcza kanałów wentylacyjnych z azbestu.</p>	<p>W ofercie należy ująć demontaż istniejącej wentylacji i klimatyzacji. Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej www.halaludowa.wroc.pl - inwentaryzację.</p>
61.	<p>Pytanie nr 61: W przedmiarze instalacji wody poz. 179 występuje zbiornik zapasu wody V=100 m3. W opisie instalacji przeciwpożarowej jest informacja, że zbiornik objęty jest oddzielnym opracowaniem. Prosimy o potwierdzenie, że montaż zbiornika zapasu należy ująć w ofercie, oraz o udostępnienie tego opracowania.</p>	<p>W przedmiarze ujęto zbiornik zapasu wody z montażem, w poz 179 przedmiaru jest dokładnie opisane. Do projektu wod. - kan i specyfikacji dołączono rysunki zbiornika.</p>
62.	<p>Pytanie nr 62: Brak w przedmiarach oznakowania ewakuacyjnego w pomieszczeniach Hali wg Projektu Scenariusza Pożarowego. Czy należy to oznakowanie ująć w ofercie?</p>	<p>TAK.</p>
63.	<p>Pytanie nr 63: Prosimy o podanie cyklu realizacji przedmiotowej inwestycji (niezgodność pomiędzy SIWZ a projektem umowy).</p>	<p>Zgodnie z rozdz. VI SIWZ termin wykonania zamówienia - do 30 lipca 2011 r. (w tym rozruch technologiczny). Zgodnie z § 2 projektu umowy termin realizacji zamówienia do 30 lipca 2011 r. W związku z powyższym Zamawiający nie widzi niezgodności.</p>
64.	<p>Pytanie nr 64: Czy zalecane prace w uwagach do układu KNW16 tj: wykonanie wjazdu rewizyjnego otwieranego siłownikiem, wymiana istniejących wywietrzaków dachowych na nowe wchodzi w zakres oferty?</p>	<p>Tak, prace należy włączyć do zakresu robót. Wywietrzaki oraz kłapa są elementami widocznymi, dlatego muszą uzyskać akceptacje konserwatora lub architektów.</p>
65.	<p>Pytanie nr 65: Czy grzejniki z płaską przednią płytą grzewczą mają być zastosowane tylko w pomieszczeniach WC czy w całym obiekcie?</p>	<p>Typy grzejników należy przyjąć wg. projektu instalacji centralnego ogrzewania.</p>
66.	<p>Pytanie nr 66: Czy grzejniki w kolorze jasno szarym mają być zastosowane tylko w pomieszczeniach WC czy w całym obiekcie?</p>	<p>Kolor jasnoszary należy przyjąć dla wszystkich grzejników za wyjątkiem grzejników w pomieszczeniach zaplecza. Dokładny odcień do ustalenia z konserwatorem na etapie wykonawczym.</p>



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka

67.	Pytanie nr 67: Jakiego standardu mają być przybory sanitarne oraz armatura?	<i>Standard przyborów sanitarnych i armatury podano w opisie projektu, Specyfikacji oraz dokładnie w przedmiarze instalacji wod. – kan.</i>
68.	Pytanie nr 68: Czy badania fizykochemiczne wody należą do wykonawcy?	<i>TAK - badania fizykochemiczne wody należą do Wykonawcy.</i>
69.	Pytanie nr 69: Czy w budynku przewidziany jest BMS?	<i>TAK - przewidziany jest system BMS oparty na systemie TAC VISTA.</i>
70.	Pytanie nr 70: Czy urządzenia dostarczane przez wykonawcę instalacji wentylacji, klimatyzacji, wod-kan, co i ct mają być przystosowane do BMS?	<i>TAK - wszystko pokazane jest na schemacie sieci BMS. Centrale wentylacyjne mają być dostarczone bez automatyki. Agregaty chłodnicze wyposażone w moduł komunikacyjny LON. Analizatory sieci mają być wyposażone w moduł komunikacyjny Mod-Bus. Liczniki wody i energii elektrycznej wyposażone w protokół M-Bus. Pozostałe monitorowane instalacje są monitorowane za pośrednictwem styków bezpotencjałowych.</i>
71.	Pytanie nr 71: Po jakim protokole projektuje się instalację BMS?	<i>Po protokole „LonWorks” w skrócie „LON”, niektóre urządzenia komunikują się z systemem po protokole Mod-Bus „analizatory sieci). Wszelkie schematy sieci Automatyki i BMS są pokazane na schemacie sieci BMS – plik 00_1 F_WT_C0_--_--_05_00_schemat sieci BMS.</i>
72.	Pytanie nr 72: Pod płytą fundamentową gr. 60 oraz 100 cm projekt przewiduje wykonanie podkładu z betonu C8/10 o gr. 10 cm. Brak tych pozycji w przedmiarze. Czy należy ten podkład ująć w ofercie?	<i>Beton podkładowy C8/C10 o gr. 10cm pod płytą fundamentową należy ująć w ofercie.</i>
73.	Pytanie nr 73: Specyfikacja arch. w pkt. D.1.2.2 przewiduje wykonanie izolacji przeciwwodnej dla ochrony ścian fundamentowych. W przedmiarze brak tych prac. Czy należy ująć w ofercie wykonanie tych izolacji?	<i>W ofercie należy uwzględnić wykonanie izolacji.</i>
74.	Pytanie nr 74: W przedmiarze instalacji elektrycznych (poz. 3.61 Renowacja istniejących opraw oświetleniowych - szt.209 - kalkulacja indywidualna) nie jest sprecyzowane jakie to są oprawy. W opisie: „Zwraca się uwagę, że oprawy owalne w kularach oraz wejściu głównym zostały uznane przez konserwatora zabytków za zabytkowe i po wykonanym remoncie obejmującym wymianę wnętrza, źródła światła oraz klosza obowiązkowo na taki sam czyli matowy, przewiduje się je do pozostawienia”. Nie ma więcej informacji na ten temat. Na jednym z rysunków mowa tylko o tym, że należy wymienić w tych oprawach po 2 świetlówki kompaktowe 28W EVG. Prosimy o wyjaśnienie jakie to są oprawy i co zawierają, tak aby możliwa była prawidłowa wycena tej pozycji.	<i>Są to stare oprawy typu plafoniera, okrągłe o średnicy ok. 40 cm, pozostałe informacje na rys. i w opisie.</i>
Zapytania dot. zapisów w projekcie umowy		
W związku z udziałem ww. postępowaniu, prosimy o wprowadzenie do projektu umowy (zał. Nr 1 do SIWZ) poniższych zmian:		
1.	§ 3 ust.4 – prosimy o wykreślenie słów „podwyższonej o 10%”	<i>Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę. Zapis §3 ust.4 projektu umowy pozostaje bez zmian.</i>



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka

2.	§ 4 ust.17 – prosimy o wykreślenie	Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę. Zapis §4 ust.17 projektu umowy pozostaje bez zmian.
3.	§ 12 ust.1.1 – w miejsce słowa „opóźnienia” prosimy wpisać „zwłoka”	Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę. Zapis §12 ust.1.1 projektu umowy pozostaje bez zmian.
4.	§ 12 ust.1.2 – w miejsce słowa „opóźnienia” prosimy wpisać „zwłoka”	Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę. Zapis §12 ust.1.2 projektu umowy pozostaje bez zmian.
5.	§ 12 ust.1.3 – w miejsce słowa „zależnych” prosimy wpisać „zawinionych”	Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę. Zapis §12 ust.1.3 projektu umowy pozostaje bez zmian.
6.	§ 12 ust.2 – prosimy o wykreślenie słowa „Zamawiającego”	Zamawiający wyraża zgodę na proponowaną zmianę. Dotychczasowa treść § 12 ust.2 „Strony zastrzegają prawo Zamawiającego do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody”. Nowa treść § 12 ust.2: „Strony zastrzegają prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody”.
7.	§ 13 ust.1.2 – drugie zdanie, w miejsce słów „takiego opóźnienia” prosimy wpisać „takiej zwłoki”	Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę. Zapis §13 ust.1.2 projektu umowy pozostaje bez zmian.

Przedstawione wyjaśnienia stają się integralną częścią SIWZ i są wiążące dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Zamawiający nie przedłuża terminu składania ofert, gdyż powyższe wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia nie wymagają dodatkowego czasu na ich wprowadzenie do oferty, a stanowią jedynie doprecyzowanie wymogów Zamawiającego. Terminu składania ofert, pozostaje bez zmian tj. do dnia **10.12.2010 r. do godz. 09:30.**

Otrzymują:

- 1) Wszyscy, którym Zamawiający przekazał SIWZ;
- 2) a/a

WROCLAWSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
HALA LUDOWA Sp. z o.o.
ul. Wysła 1, 51-618 Wrocław
tel. 071 447-51-02, fax 071/348-68-51
NIP 696-000-10-95

KIEROWNIK
Działu Inwestycji i Rozwoju
Daniel Czerek