Zał. nr 7 .... do SIWZ

UMOWA NR ...../DM/2013 (PROJEKT)
na usługę ekspozycji plakatów na nośnikach reklamy zewnętrznej
dla WP Hala Ludowa Sp. z o.o. we Wrocławiu w 2013 r.
Część 4

zawarta w dniu ..... we Wrocławiu pomiędzy:
Wrocławskim Przedsiębiorstwem Hala Ludowa Sp. z o.o. z siedzibą: ul. Wystawowa 1, 51-618 Wrocław, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej Wydział VI Gospodarczy KRS pod nr KRS: 0000051000, wysokość kapitału zakładowego: 111.113.000,00 zł, NIP: 896-000-10-95, REGON: 001005092, reprezentowaną przez:
Prezesa Zarządu – Bartłomieja Andrusiewicza,
zwanym dalej: „***Zamawiającym***",
a
.....
.....
.....,
zwanym dalej: „***Wykonawcą***",
zwanymi dalej łącznie: „***Stronami***",
w wyniku rozstrzygniętego postępowania znak ... o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zorganizowanego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. z późniejszymi zmianami), o następującej treści:

§ 1
[przedmiot umowy]

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę ekspozycji plakatów na nośnikach reklamy zewnętrznej wraz z montażem i demontażem w ramach kampanii promocyjnej wydarzeń organizowanych w obiekcie Hali Stulecia we Wrocławiu wskazanych w Opisie Przedmiotu Zamówienia (Załącznik nr 1 do Umowy) oraz Centrum Poznawczego w podanym w Opisie Przedmiotu Zamówienia dla części 4 okresie ekspozycji.

Wrocławskie Przedsiębiorstwo Hala Ludowa Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Wystawowa 1, 51-618 Wrocław
Organ rejestrowy: Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej Wydział VI Gospodarczy KRS,
wpis do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000051000,
wysokość kapitału zakładowego: 105.113.000,00 zł
NIP: 896-000-10-95, REGON: 001005092, tel. 71 347 51 02, faks 71 348 68 51,
e-mail: zarzad@halastulecia.pl www.halastulecia.pl

2. W ramach realizacji usługi, o której mowa w ust. 1, Wykonawca przeprowadzi ekspozycję plakatów na tablicach typu citylight zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia (Załącznik nr 1 do Umowy) i złożoną przez Wykonawcę Ofertą (Załącznik nr 2 do Umowy).

3. Szczegółowe ilości plakatów ze wskazaniem terminów ekspozycji i z podziałem na lokalizacje, w których mają być eksponowane, określa Opis Przedmiotu Zamówienia (Załącznik nr 1 do Umowy).

§ 2

[terminy]

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas określony.

2. Szczegółowe terminy ekspozycji plakatów określa Opis Przedmiotu Zamówienia (Załącznik nr 1 do Umowy).

§ 3

[uprawnienia Wykonawcy]

1. Wykonawca ma prawo odmówić ekspozycji w odniesieniu do plakatów, których treść lub forma będzie sprzeczna z prawem, z zasadami współżycia społecznego lub dobrymi obyczajami.

2. Wykonawca zastrzega sobie prawo odmowy dalszej ekspozycji albo też jej wstrzymania bez ponoszenia jakiejkolwiek odpowiedzialności z tego tytułu, jeżeli sąd lub uprawniony organ administracji publicznej stwierdzi, że podlegający ekspozycji plakat ma treść lub formę sprzeczne z prawem, z zasadami współżycia społecznego lub dobrymi obyczajami.

3. Przyjęcie przez Wykonawcę zlecenia ekspozycji plakatów na nośnikach nie oznacza przyjęcia przez niego jakiejkolwiek odpowiedzialności wobec osób trzecich za ich treść.

4. Zamawiający jest odpowiedzialny za zapewnienie, że przysługują mu prawa na dobrach niematerialnych (autorskie, pokrewne, wynalazcze, na znakach towarowych lub wzorach zdobniczych, z tytułu tajemnicy przedsiębiorstwa i inne) do posługiwania się użytymi w objętych usługą ekspozycji plakatach informacjami, danymi, utworami bądź ich fragmentami, wizerunkami, znakami towarowymi lub wzorami zdobniczymi lub innymi elementami stanowiącymi przedmiot jakiejkolwiek ochrony prawnej.

Wrocławskie Przedsiębiorstwo Hala Ludowa Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Wystawowa 1, 51-618 Wrocław
Organ rejestrowy: Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej Wydział VI Gospodarczy KRS,
wpis do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000051000,
wysokość kapitału zakładowego: 105.113.000,00 zł
NIP: 896-000-10-95, REGON: 001005092, tel. 71 347 51 02, faks 71 348 68 51,
e-mail: zarzad@halastulecia.pl www.halastulecia.pl

§ 4

[obowiązki Wykonawcy]

1. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu drogą poczty e-mail nie później niż na 5 dni przed planowanym rozpoczęciem ekspozycji określonym w Opisie Przedmiotu Zamówienia zestawienie zawierające propozycję dokładnych lokalizacji tablic citylight objętych przedmiotem zamówienia. Zaproponowane lokalizacje muszą odpowiadać wymaganiom lokalizacyjnym Zamawiającego określonym w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
2. Spośród zaproponowanych lokalizacji Zamawiający wybierze docelowe lokalizacje w ilości zgodnej z podaną w Opisie Przedmiotu Zamówienia w terminie 2 dni od dnia otrzymania propozycji od Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązany jest wskazać Zamawiającemu miejsce na terenie miasta Wrocławia, do którego Zamawiający powinien dostarczyć podlegające ekspozycji plakaty - nie później niż 5 dni przed planowanym rozpoczęciem ekspozycji określonym w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
4. Zamawiający przekaże Wykonawcy plakaty reklamowe w ilości określonej w Opisie Przedmiotu Zamówienia lub umożliwi Wykonawcy ich odbiór ze wskazanego zgodnie z ust. 3 miejsca w terminie 3 dni przed planowanym rozpoczęciem ekspozycji określonym w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
5. Reklamy przekazane przez Zamawiającego powinny spełniać ogólne wymagania techniczne.
6. W przypadku, gdy pobranie plakatów w terminie wskazanym w ust. 4 nie będzie możliwe w wyniku zwłoki Zamawiającego, planowane rozpoczęcie ekspozycji ulega odpowiedniemu opóźnieniu – o ilość dni zwłoki Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązany jest dokonać montażu podlegających ekspozycji reklam w takim terminie, aby była możliwa ich ekspozycja w okresie ustalonym w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
8. Po zakończeniu ekspozycji (po upływie okresu ekspozycji ustalonego w Opisie Przedmiotu Zamówienia) Wykonawca dokona demontażu eksponowanych plakatów na swój koszt. Zdemontowane plakaty Wykonawca zutylizuje we własnym zakresie na swój koszt.
9. W trakcie trwania ekspozycji plakatów Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania nośników reklamowych w należytym stanie technicznym i estetycznym.
10. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usuwania stwierdzonych usterek technicznych lub estetycznych nośników reklamowych w terminie do 48 godzin od dnia

Wrocławskie Przedsiębiorstwo Hala Ludowa Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Wystawowa 1, 51-618 Wrocław
Organ rejestrowy: Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej Wydział VI Gospodarczy KRS,
wpis do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000051000,
wysokość kapitału zakładowego: 105.113.000,00 zł
NIP: 896-000-10-95, REGON: 001005092, tel. 71 347 51 02, faks 71 348 68 51,
e-mail: zarzad@halastulecia.pl www.halastulecia.pl

poinformowania go przez Zamawiającego lub od dnia wykrycia ich przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej kontroli stanu technicznego i estetyki plakatów i nośników reklamowych w okresie ekspozycji.

11. Uwagi dotyczące sposobu i jakości realizacji zamówienia w trakcie ekspozycji, w tym zgłoszenia usterek, Zamawiający powinien zgłaszać Wykonawcy drogą poczty e-mail, wskazując rodzaj nieprawidłowości oraz lokalizację eksponowanego plakatu.

12. Po zakończonym montażu plakatów na nośnikach Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu raport z zakończenia montażu plakatów wraz z dokumentacją fotograficzną – w terminie 3 dni roboczych od dnia ukończenia montażu w formie elektronicznej, pocztą e-mail.

13. Zamawiający ma prawo zgłaszać zastrzeżenia do montażu reklampocztą e-mail w terminie do 3 dni roboczych od otrzymania raportu.

§ 5
[odpowiedzialność Wykonawcy]

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada kwalifikacje i uprawnienia wymagane do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się do realizacji umowy z należytą starannością.

2. Przy wykonywaniu umowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność za terminowe, rzetelne i kompetentne wykonywanie przedmiotu umowy oraz za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego wskutek działań osób trzecich, którymi Wykonawca posłużył się przy realizacji umowy.

3. Wykonawca oświadcza, iż powierzył ..... realizację przedmiotu Zamówienia w następującym zakresie: .....

§ 6
[kary umowne]

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w przypadku:
   a) opóźnienia w rozpoczęciu realizacji ekspozycji plakatu w stosunku do terminów wynikających z Opisu Przedmiotu Zamówienia - w wysokości 2 % maksymalnej wartości wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 7 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia;

Wrocławskie Przedsiębiorstwo Hala Ludowa Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Wystawowa 1, 51-618 Wrocław
Organ rejestrowy: Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej Wydział VI Gospodarczy KRS,
wpis do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000051000,
wysokość kapitału zakładowego: 105.113.000,00 zł
NIP: 896-000-10-95, REGON: 001005092, tel. 71 347 51 02, faks 71 348 68 51,
e-mail: zarzad@halastulecia.pl www.halastulecia.pl

b) opóźnienia w usunięciu uszkodzenia nośnika reklamowego w stosunku do terminu określonego w § 4 ust. 10 - w wysokości 5 % maksymalnej wartości wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 7 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia;

c) opóźnienia w przekazaniu raportu, o którym mowa w § 4 ust. 12 w stosunku do terminów wskazanych w umowie – w wysokości 10 % maksymalnej wartości wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 7 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.

2. Strona umowy, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od umowy przez drugą Stronę, zobowiązana jest do zapłaty Stronie odstępującej od umowy, kary umownej w wysokości 10 % maksymalnej wartości wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 7 ust. 1 umowy.

3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z należnego wynagrodzenia.

4. Zastrzeżenie kar umownych, określonych w ust. 1, nie wyłącza prawa dochodzenia przez Strony odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach wynikających z Kodeksu cywilnego.

§ 7

[wynagrodzenie Wykonawcy]

1. Strony ustalają, że maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy za realizację całości przedmiotu zamówienia (zgodnie z ofertą) wyniesie **..... zł netto(słownie: ..... złotych netto ...../100)** powiększone o podatek w wysokości ..... % , co stanowi łącznie kwotę **.....,00 zł brutto(słownie: ..... złotych brutto ...../100).**

2. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, ma charakter ryczałtowy, ustalone zostało na podstawie cen jednostkowych ekspozycji plakatów dla promocji poszczególnych wydarzeń lub Centrum Poznawczego w terminach i lokalizacjach wskazanych w Opisie Przedmiotu Zamówienia i obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z realizacją niniejszej umowy, w szczególności koszty montażu, ekspozycji, demontażu i utylizacji plakatów.

1. Wynagrodzenie płatne będzie w częściach, po upływie terminu ekspozycji plakatu dla danego wydarzenia lub Centrum Poznawczego oraz demontażu plakatu przez Wykonawcę, na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w terminie 3 dni od dnia demontażu plakatu. Wynagrodzenie płatne będzie w wysokości zgodnej z cenami jednostkowymi wskazanymi w Ofercie Wykonawcy.

Wrocławskie Przedsiębiorstwo Hala Ludowa Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Wystawowa 1, 51-618 Wrocław
Organ rejestrowy: Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej Wydział VI Gospodarczy KRS,
wpis do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000051000,
wysokość kapitału zakładowego: 105.113.000,00 zł
NIP: 896-000-10-95, REGON: 001005092, tel. 71 347 51 02, faks 71 348 68 51,
e-mail: zarzad@halastulecia.pl www.halastulecia.pl

82

2. Warunkiem wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę jest dostarczenie Zamawiającemu raportu, o którym mowa w § 4 ust. 12 umowy oraz potwierdzenie prawidłowej realizacji obowiązków Wykonawcy przez Zamawiającego protokołem.

3. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania zapłaty wynagrodzenia przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Za termin dokonania płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrąceń z dowolnej należności Wykonawcy wszelkich zobowiązań finansowych Wykonawcy wobec Zamawiającego.

§ 8
[zmiana Umowy]

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy w granicach określonych w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. w sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy i mających charakter zmian nieistotnych tj. nieodnoszących się do warunków, które gdyby zostały ujęte w ramach pierwotnej procedury udzielania zamówienia, umożliwiłyby dopuszczenie innej oferty niż ta, która została pierwotnie dopuszczona.

2. Jeżeli w czasie obowiązywania Umowy nastąpi zmiana ustawowej stawki podatku od towarów i usług (VAT), Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzeniaumownego.

3. W przypadku, gdy nie będzie możliwe z przyczyn niezależnych od Wykonawcy dokonanie ekspozycji na pierwotnie uzgodnionych nośnikach i/lub w zaplanowanych lokalizacjach, Strony mogą dokonać odpowiedniej zmiany umowy, w wyniku której Wykonawca przeprowadzi kampanię reklamową wydarzenia lub obiektu wskazanego w Opisie Przedmiotu Zamówienia na nośnikach zastępczych i/lub w lokalizacjach zastępczych, w ilości nie mniejszej od ilości oferowanej, bez zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.

4. Przewidziane powyżej okoliczności, stanowiące podstawę zmian do Umowy, stanowią uprawnienie Zamawiającego nie zaś jego obowiązek wprowadzenia takich zmian.

5. Wszelkie zmiany muszą być dokonywane z zachowaniem przepisów art. 140 ust. 1 i 3 ustawy Prawo zamówień publicznych stanowiących, że umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Wrocławskie Przedsiębiorstwo Hala Ludowa Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Wystawowa 1, 51-618 Wrocław
Organ rejestrowy: Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej Wydział VI Gospodarczy KRS,
wpis do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000051000,
wysokość kapitału zakładowego: 105.113.000,00 zł
NIP: 896-000-10-95, REGON: 001005092, tel. 71 347 51 02, faks 71 348 68 51,
e-mail: zarzad@halastulecia.pl www.halastulecia.pl

6. Wszelkie zmiany Umowy mogą nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron, wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 9
[nadzór]

1. Osobą uprawnioną do nadzoru nad wykonywaniem umowy ze strony Zamawiającego jest: .... .tel. ..... mail .....
2. Osobą uprawnioną do nadzoru nad wykonywaniem umowy ze strony Wykonawcy jest: ..... , ...tel. ..... mail .....

§ 10
Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli:
   a) Wykonawca, z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, nie rozpocznie wykonywania usług przewidzianych umową w terminie wskazanym przez Zamawiającego, a opóźnienie przekroczy 7 dni;
   b) Wykonawca pozostaje w zwłoce z montażem plakatu o co najmniej 7 dni w stosunku do terminu wskazanego w Opisie Przedmiotu Zamówienia;
   c) Wykonawca, nie wykonuje lub nienależycie wykonuje przedmiot Umowy, pomimo uprzedniego pisemnego wezwania Zamawiającego do dostosowania świadczonych usług do postanowień Umowy i bezskutecznym upływie zakreślonego terminu.
2. Zamawiający ma prawo do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia (odpowiednio): opóźnienia, zwłoki lub bezskutecznego upływu zakreślonego terminu.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.

Wrocławskie Przedsiębiorstwo Hala Ludowa Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Wystawowa 1, 51-618 Wrocław
Organ rejestrowy: Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej Wydział VI Gospodarczy KRS,
wpis do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000051000,
wysokość kapitału zakładowego: 105.113.000,00 zł
NIP: 896-000-10-95, REGON: 001005092, tel. 71 347 51 02, faks 71 348 68 51,
e-mail: zarzad@halastulecia.pl www.halastulecia.pl

§11

[postanowienia końcowe]

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności w granicach unormowania zawartego w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Strony nie przewidują możliwości dokonania cesji praw i obowiązków wynikających z umowy na rzecz osób trzecich.
3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie będą miały przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, a w sprawach tam nie unormowanych przepisy ustawy Kodeks cywilny.
4. Wszelkie spory jakie mogą wyniknąć między Stronami w związku z realizacją postanowień umowy, będą rozwiązywane polubownie.W razie braku możliwości porozumienia się stron, spór poddany zostanie rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej zmianie adresu siedziby i o każdej innej zmianie w działalności Wykonawcy mogącej mieć wpływ na realizację umowy. W przypadku nie dopełnienie tego obowiązku Wykonawcę będą obciążać ewentualne koszty mogące wyniknąć wskutek zaniechania.
6. Jeżeli okaże się, że do sprawnej realizacji przedmiotu umowy niezbędne jest dokonanie wzajemnych dodatkowych uzgodnień, Strony poczynią te uzgodnienia niezwłocznie.
7. Zmiana przedstawicieli stron, o których mowa w § 9, nie stanowi zmiany mowy i nie wymaga aneksu. Dla swej ważności zmiana taka wymaga jednak uprzedniego pisemnego poinformowania zainteresowanej Strony.
8. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a dwa egzemplarze Zamawiający.

WYKONAWCA **ZAMAWIAJĄCY**

Wrocławskie Przedsiębiorstwo Hala Ludowa Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Wystawowa 1, 51-618 Wrocław
Organ rejestrowy: Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej Wydział VI Gospodarczy KRS,
wpis do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000051000,
wysokość kapitału zakładowego: 105.113.000,00 zł
NIP: 896-000-10-95, REGON: 001005092, tel. 71 347 51 02, faks 71 348 68 51,
e-mail: zarzad@halastulecia.pl www.halastulecia.pl