

Zamawiający: Wrocławskie Przedsiębiorstwo Hala Ludowa sp. z o.o.
ul. Wystawowa 1
51-618 Wrocław

ZP/PN/13/2013/DF/34

Odpowiedzi na zapytania

Wrocław, dnia 25.07.2013 r.

DO WSZYSTKICH W Y K O N A W C Ó W,

WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ, PYTANIA, ODPOWIEDZI I MODYFIKACJE.

Nr sprawy: ZP/PN/13/2013/DF

Szanowni Państwo,

Wrocławskie Przedsiębiorstwo Hala Ludowa sp. z o.o. we Wrocławiu uprzejmie informuje, że w dniach 19.07.2013 r. - 23.07.2013 r. wpłynęły zapytania dotyczące wyjaśnienia treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia opracowanej do przetargu nieograniczonego na UBEZPIECZENIE MIENIA I ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ Z TYTUŁU PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI I POSIADANEGO MIENIA oraz UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ CZŁONKÓW WŁADZ SPÓŁKI KAPITAŁOWEJ Wrocławskiego Przedsiębiorstwa Hala Ludowa Sp. z o.o. znak postępowania: ZP/PN/13/2012/DF. W oparciu o artykuł 38 ust.1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późniejszymi zmianami, poniżej podajemy ich treść i udzielamy odpowiedzi:

PYTANIA DOT. SIWZ i PROJEKTU UMOWY.

W nawiązaniu do otrzymanego SIWZ zgodnie z art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych wnoszę o:

Pytanie nr 1: określenie, co było powodem szkód osobowych w ryzyku OC działalności; czy były zdarzenia spowodowane z tytułu OC organizatora imprez niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu?

Odpowiedź: *Przyczyną ostatniej szkody osobowej w 2013 r. (rezerwa 5.000 zł) - podczas targów, w pomieszczeniu w którym przebywały kasjerki, na jedną z nich spadło okno, które nie było zabezpieczone. Brak informacji o pozostałych przyczynach szkód osobowych.*

Pytanie nr 2: co było przyczyną i przedmiotem szkody pożarowej w 2011 roku?

Odpowiedź: *Przyczyną szkody pożarowej w 2011 r. było zwarcie instalacji elektrycznej, w wyniku której nastąpił pożar w pomieszczeniach biurowych. Przedmiotem szkody były pomieszczenia biurowe w obiekcie Wrocławskiego Centrum Kongresowego.*

Pytanie nr 3: co znajduje się w miejscu ubezpieczenia nr 2: ul. Sołtysowicka 27, 51-168 Wrocław?

Odpowiedź: *Powierzchnia na ul. Sołtysowickiej 27 we Wrocławiu należąca do podmiotu ZAKŁAD RENOWACJI ZABYTKÓW Zenon Jasiński - wynajmowana przez Halę Ludową z przeznaczeniem na magazyn (pow. ok. 150m²) do 30.06.2013 r. Podłoga nie jest przedmiotem ubezpieczenia a lokalizacja nie jest miejscem ubezpieczenia.*

Pytanie nr 4: czy w budynku mieszkalnym, ujętym w Załączniku nr 6 do SIWZ, pozycja 3, znajdują się mieszkania służbowe, czy prywatne; ile jest kondygnacji, ile lokali mieszkalnych, czy są lokale użytkowe?

Odpowiedź: *Budynek mieszkalny ujęty w Załączniku nr 6 do SIWZ, pozycja 3 posiada dwie kondygnacje, w budynku nie ma mieszkań służbowych, są dwa lokale mieszkalne. Nie ma lokali użytkowych.*

Pytanie nr 5: czy podane zabezpieczenia p. pożarowe - czujki p. pożarowe, monitoring, ochrona fizyczna całodobowa dotyczą wszystkich budynków będących przedmiotem ubezpieczenia? Jeśli nie, to proszę określić zabezpieczenia p. pożarowe?

Odpowiedź: *Zabezpieczenie p/poż. zostały szczegółowo opisane w Załączniku Nr 1 do SIWZ (Formularz Kalkulacyjny do oferty dla zadań Pakietu Nr 1).*

Zamawiający wyjaśnia: *objekty - Hala Stulecia i Wrocławskie Centrum Konferencyjne są wyposażone w zabezpieczenia, o których mowa powyżej. Poniżej przedstawiamy tabelę z rozpisaniem zabezpieczeniem na poszczególne budynki.*

<i>Budynek</i>	<i>ppoż</i>	<i>monitoring</i>	<i>Ochrona fizyczna całodobowa</i>
<i>Hala Stulecia</i>	<i>Wszystkie zabezpieczenia ppoż</i>	<i>ppoż i antywłamaniowy</i>	<i>W ramach ochrony całości mienia</i>
<i>Wrocławskie Centrum Konferencyjne</i>	<i>Wszystkie zabezpieczenia ppoż</i>	<i>ppoż i antywłamaniowy</i>	<i>W ramach ochrony całości mienia</i>
<i>Budynek pod Misiarni</i>	<i>gaśnice</i>	<i>antywłamaniowy</i>	<i>W ramach ochrony całości mienia</i>
<i>Budynek mieszkalny</i>	<i>gaśnice</i>	<i>Brak</i>	<i>brak</i>

Pytanie nr 6: czy możliwe jest wyodrębnienie wartości nakładów inwestycyjnych z ogólnej wartości budynków?

Odpowiedź: *Zamawiający nie ma możliwości w chwili obecnej wyodrębnienia wartości nakładów inwestycyjnych z ogólnej wartości budynków*

Pytanie nr 7: z uwagi na fakt, iż ogólne warunki ubezpieczenia w zakresie mienia od wszystkich ryzyk nie zawierają pojęcia „wartość odtworzeniowa” wnoszę o zgodę na zastosowanie pojęcia wartości nowej, rozumianej jako: „wartość nowa - wartość odpowiadająca kosztom odtworzenia mienia do stanu nowego, lecz nie ulepszonoego tj.:

- w przypadku budynków, budowli lub obiektów małej architektury - wartość odpowiadająca kosztom odbudowy w tym samym miejscu, przyjmując średni regionalny poziom cen materiałów, robocizny, sprzętu, wskaźników narzutów i pozostałych składników kosztowych (transport zwykły, montaż, koszty dostosowania projektu do obowiązujących przepisów prawa), z uwzględnieniem dotychczasowych technologii, konstrukcji i standardu wykończenia, przy zastosowaniu takich samych lub najbardziej zbliżonych wymiarów i materiałów,*
- w przypadku maszyn, urządzeń, wyposażenia - wartość odpowiadająca kosztom nabycia nowego przedmiotu tego samego rodzaju, typu oraz o tych samych lub najbardziej zbliżonych parametrach, z uwzględnieniem kosztów zwykłego transportu i montażu,*
- w przypadku nakładów inwestycyjnych - wartość odpowiadająca kosztom odtworzenia nakładów inwestycyjnych istniejących przed wystąpieniem szkody.”*

Odpowiedź: *Nie wyrażamy zgody na zmianę zapisu wartości odtworzeniowej.*

W związku z tym analogicznie wnoszę o zastąpienia „wartości odtworzeniowej” sformułowaniem „wartości nowej” w Klauzuli braku stosowania proporcji, która dotyczy obiektu Hala Stulecia,

Odpowiedź: *Nie wyrażamy zgody.*

Pytanie nr 8: wnoszę o przekwalifikowanie sprzętu elektronicznego, ujętego w Załączniku nr 8 do SIWZ w pozycjach od 48 do 56, od 67 do 72 jako sprzętu przenośnego; jeśli sprzęt z pozycji 46 i 47 ma również charakter przenośny to wnoszę jak wyżej,

Odpowiedź:

Sprzęt elektroniczny ujęty w pozycjach 46 - 47 nie może być przekwalifikowany jako sprzęt przenośny albowiem jest to stała instalacja Centrum Poznawczego.

Sprzęt elektroniczny ujęty w pozycjach 48 - 56 nie może być przekwalifikowany jako sprzęt przenośny albowiem są to projektory stacjonarne nie mobilne – Wideomapping oraz stała instalacja Centrum Poznawczego.

Zamawiający wyraża zgodę na przekwalifikowanie sprzęt elektronicznego ujętego w poz. 67 - 72 jako sprzęt przenośny (są to telefony komórkowe).

Pytanie nr 9: wnoszę w ubezpieczeniu OC z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia o zastąpienie franszyzy redukcyjnej udziałem własnym w wysokości 5%,

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody. Powyższy zapis w znacznym stopniu ogranicza zakres ochrony ubezpieczeniowej.

Pytanie nr 10: proszę o informację z czego wynika rozszerzenie ochrony w ubezpieczeniu OC o zalanie przez nieszczelne dachy i stolarkę okienną, nieszczelne złącza budynków, prąd zero (jaka jest definicja),

Odpowiedź:

a) WP Hala Ludowa wynajmuje pomieszczenia w obiektach na targi, koncerty, widowiska teatralne, szkolenia, konferencje, stąd istnieje potencjalne ryzyko wystąpienia takich szkód. Stan techniczny dachów i okiennej stolarki w obydwu obiektach jest dobry (remonty w 2010 r.)

b) OC prąd zero (definicja) – szkody rzeczowe spowodowane zmianami poziomu napięcia roboczego ponad dopuszczalne granice napięcia nominalnego w sieci instalacji elektrycznej wskutek przerwania przewodu neutralnego (zerowego)

Pytanie nr 11: z czego w ubezpieczeniu OC wynika rozszerzenie o choroby zakaźne?

Odpowiedź: Istnieje potencjalne zagrożenie przeniesienia chorób zakaźnych lub zakażeń, np. w sytuacji korzystania z węzłów sanitarnych, podczas odbywania się imprez na terenie Hali Ludowej

Pytanie nr 12: w zakresie OC parkingu strzeżonego proszę określić, czy parking jest ogrodzony, w jaki sposób jest dozorowany oraz jaki ma być zakres ochrony?

Odpowiedź: Obecnie WP Hala Ludowa nie posiada żadnego parkingu strzeżonego.

W związku z tym, Zamawiający wykreśla z SIWZ – Sekcja III OC działalności, Przedmiot ubezpieczenia, poz. 8 – klauzulę OC przechowawcy pojazdów mechanicznych, Limit 500.000zł

W miejsce tej klauzuli zostaje włączona klauzula o treści:

„OC za szkody w mieniu należącym do pracowników Ubezpieczającego z włączeniem pojazdów mechanicznych.

Rozszerza się zakres ubezpieczenia o szkody rzeczowe poniesione przez pracowników Ubezpieczającego, w tym w pojazdach mechanicznych będących własnością pracowników Ubezpieczającego z zastrzeżeniem, że ochrona dotyczy pojazdów prywatnych nie wykorzystywanych do celów służbowych i parkowanych na terenie do tego przeznaczonym. Zakres ochrony nie obejmuje utraty pojazdu (kradzież).

**Limit odpowiedzialności na jeden i na wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia 250.000 zł
Franszyza redukcyjna w każdej szkodzie rzeczowej: 500,00 PLN”**

Pytanie nr 13: w klauzuli Reprezentantów wnoszę o wykreślenie wyrazu „wyłącznie” i/lub umiejscowienie go w miejscu: „wyłącznie reprezentantów ubezpieczonego”,

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody. Proponowany zapis ogranicza zakres ochrony ubezpieczeniowej.

Pytanie nr 14: wnoszę o zastąpienie treści klauzuli Automatycznego pokrycia nowych miejsc ubezpieczenia poniższą treścią:

- dla mienia od wszystkich ryzyk

„Klauzula nowych miejsc ubezpieczenia”

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że TU obejmuje automatyczną ochroną ubezpieczeniową wszystkie nowe lokalizacje Ubezpieczającego związane z prowadzoną przez niego działalnością objętą umową ubezpieczenia, pod warunkiem ich zgłoszenia wraz z określeniem sum ubezpieczenia w ciągu 30 dni od daty podjęcia w nich działalności. Ochroną ubezpieczeniową w ramach niniejszej klauzuli objęte są wyłącznie lokalizacje na terenie RP, spełniające minimalne wymogi dotyczące zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych określone w ogólnych warunkach ubezpieczenia.

Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje magazynów wysokiego składowania.

Składka za udzieloną ochronę dla nowych miejsc ubezpieczenia zostanie opłacona w systemie pro rata temporis z zastosowaniem stawek określonych w umowie ubezpieczenia.

Limit odpowiedzialności: 500.000 zł na jedną i wszystkie nowoutworzone lokalizacje. W odniesieniu do ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku odpowiedzialność w ramach sum ubezpieczenia określonych w umowie ubezpieczenia

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody. Proponowany zapis ogranicza zakres ochrony ubezpieczeniowej.

- dla sprzętu elektronicznego All Risks

„Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że TU obejmuje automatyczną ochroną ubezpieczeniową wszystkie nowe lokalizacje Ubezpieczającego związane z prowadzoną przez niego działalnością objętą umową ubezpieczenia, pod warunkiem ich zgłoszenia wraz z określeniem sum ubezpieczenia w ciągu 30 dni od daty podjęcia w nich działalności. Ochroną ubezpieczeniową w ramach niniejszej klauzuli objęte są wyłącznie lokalizacje na terenie RP, spełniające minimalne wymogi dotyczące zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych określone w ogólnych warunkach ubezpieczenia.

Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje magazynów wysokiego składowania.

Składka za udzieloną ochronę dla nowych miejsc ubezpieczenia zostanie opłacona w systemie pro rata temporis z zastosowaniem stawek określonych w umowie ubezpieczenia.

Limit odpowiedzialności: 100.000 zł na jedną i wszystkie nowoutworzone lokalizacje.

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody. Proponowany zapis ogranicza zakres ochrony ubezpieczeniowej.

- Dla targów, wystaw itd.

„Klauzula ubezpieczenia mienia poza lokalizacjami określonymi w umowie ubezpieczenia

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że TU obejmuje ochroną ubezpieczeniową wszystkie dowolne miejsca na terenie Polski, gdzie znajduje się ubezpieczone mienie, pod warunkiem spełnienia w tym miejscu minimalnych wymogów dotyczących zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych określonych w ogólnych warunkach ubezpieczenia lub wymaganych przez TU na podstawie indywidualnych postanowień.

Limit odpowiedzialności: 30.000 na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższy zapis.

Pytanie nr 15: proszę o korektę treści Klauzuli pośredniego uderzenia pioruna w wersji nr 3, gdyż jednocześnie jest o włączeniu ochrony i wyłączeniu ochrony za wkładki topikowe, bezpieczniki itp.

Odpowiedź: Wyrażamy zgodę na wprowadzenie poniższego zapisu treści klauzuli w wersji 3: „Z zachowaniem pozostałych postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że rozszerza się ochronę ubezpieczeniową o szkody powstałe pośrednio w wyniku wylądowania atmosferycznego (w szczególności spowodowane uderzeniem pioruna w instalacjach elektrycznych i sieciach energetycznych). Jednocześnie przedstawiona definicja przepięcia będzie miała zastosowanie do każdej szkody, której przyczyną będzie przepięcie. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód powstałych we wszelkich rodzajach wkładek topikowych, bezpieczników, styczników, odgromników, ochronników przeciwprzepięciowych, czujników, żarówek, lamp, grzejnych urządzeń elektrycznych.”

Pytanie nr 16: wnoszę o zastąpienie klauzuli rozszerzenia ochrony o szkody elektryczne następującą treścią:

„Ubezpieczenie maszyn elektrycznych od szkód elektrycznych

Ubezpieczenie maszyn elektrycznych od szkód elektrycznych zawierane jest przez TU za opłatą dodatkowej składki, jako ryzyko dodatkowe do ubezpieczenia w zakresie określonym w Rozdziale II (ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych oraz mienia od wszystkich ryzyk). Ubezpieczenie obejmuje czynne i zainstalowane na stanowiskach pracy maszyny, aparaty i urządzenia zasilane prądem stałym lub zmiennym, do których mają zastosowanie przepisy normujące eksploatację techniczną

TU odpowiada za szkody powstałe wskutek niewłaściwego działania prądu elektrycznego w postaci: uszkodzenia izolacji i/lub zwarcia; zmiany wartości napięcia, natężenia prądu lub częstotliwości w sieci zasilającej; zaniku napięcia jednej lub kilku faz w instalacjach trójfazowych; niezadziałania lub wadliwego zadziałania zabezpieczeń chroniących maszyny i aparaty elektryczne.

Składka zależy od mocy znamionowej:

- ubezpieczonych urządzeń energetycznych, przeznaczonych do wytwarzania lub przetwarzania energii elektrycznej, wyrażonej w kilowoltoamperach (kVA) lub w kilowatach (kW);
- ubezpieczonych urządzeń odbiorczych, wyrażonej w kilowatach (kW).”

Proszę o podanie mocy znamionowej największej maszyny albo urządzenia zgłoszonego do ubezpieczenia (maszyny albo urządzenia o najwyższej mocy).

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody. Powyższy zapis wpływa niekorzystnie na zakres ochrony ubezpieczeniowej.

Moc znamionowa największej maszyny albo urządzenia zgłoszonego do ubezpieczenia wynosi: Transformator żywiczyński o mocy 1600kVA (poz. 16 w wykazie stanowiącym Załącznik nr 7 do SIWZ – stacja transformatorowa.

Pytanie nr 17: wnoszę o wykreślenie w Klauzuli LEEWAY sformułowania „wartość rzeczywista” i zastąpienie go sformułowaniem: „wartość przedmiotu ubezpieczenia, przy uwzględnieniu rodzaju zadeklarowanej wartości będącej podstawą do ustalenia sumy ubezpieczenia”

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody. Proponowany zapis ogranicza zakres ochrony ubezpieczeniowej.

Pytanie nr 18: w Klauzuli ubezpieczenie drobnych robót budowlanych wnoszę o objęcie limitem również pozostałego mienia,

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody. Proponowany zapis ogranicza zakres ochrony ubezpieczeniowej.

Pytanie nr 19: wnoszę o rozdzielenie odpowiedzialności z tytułu wandalizmu i odpowiedzialności z tytułu dewastacji, i akceptację treści poniższej Klauzuli:

„Klauzula ubezpieczenia od ryzyka wandalizmu lub dewastacji (z uwzględnieniem ryzyka graffiti).

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że:

TU obejmuje szkody w mieniu zgłoszonym do ubezpieczenia, powstałe w wyniku aktów wandalizmu lub dewastacji, w tym szkody o charakterze estetycznym polegające na pomalowaniu

(w tym graffiti), poplamieniu, zadrapaniu, zabrudzeniu, odbarwieniu, zarysowaniu i innych drobnych uszkodzeniach, nie mających wpływu na funkcjonalność mienia.

Przedmiot ubezpieczenia stanowi wyłącznie mienie objęte ochroną ubezpieczeniową na podstawie OWU Mienia Przedsiębiorstw w zakresie określonym w Rozdziale II, III.

W ubezpieczeniu mienia na podstawie niniejszej klauzuli stosuje się system pierwszego ryzyka oraz obowiązuje rodzaj wartości ubezpieczeniowej, jaki został przyjęty w ubezpieczeniu danej grupy mienia.

Z odpowiedzialności TU wyłączone są szkody:

- 1) powstałe w wyniku zdarzeń powodujących wyłącznie szkody w przedmiotach szklanych lub w oszkleniu obiektów budowlanych;
- 2) wynikłe ze zużycia eksploatacyjnego, obsługi i użytkowania danego mienia.

Limit odpowiedzialności: 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia z zastrzeżeniem, że podlimit odpowiedzialności na szkody o charakterze estetycznym wynosi 10.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

W ubezpieczeniu wandalizmu i dewastacji w tym dla szkód o charakterze estetycznym zastosowanie ma franszyza redukcyjna w wysokości 10% wysokości odszkodowania nie mniej niż 400,00 zł."

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody. Powyższy zapis wpływa niekorzystnie na zakres ochrony ubezpieczeniowej.

Pytanie nr 20: wnoszę o zgodę na zastosowanie poniższej treści Klauzuli katastrofy budowlanej:

„Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą zapisów OWU, Towarzystwo Ubezpieczeń obejmuje szkody w mieniu zgłoszonym do ubezpieczenia powstałe w wyniku katastrofy budowlanej.

Ubezpieczeniem może zostać objęte wyłącznie mienie stanowiące przedmiot ochrony ubezpieczeniowej od ognia i innych zdarzeń losowych w zakresie od wszystkich ryzyk.

W ubezpieczeniu mienia na podstawie niniejszej klauzuli Ubezpieczający deklaruje sumę ubezpieczenia lub limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia; przyjęta suma ubezpieczenia podana jest w wartości ubezpieczeniowej takiej, jak w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych lub od wszystkich ryzyk dla danej grupy mienia.

Z odpowiedzialności TU wyłączone są szkody:

- wynikłe ze zdarzeń powstałych w budynkach będących w trakcie przebudowy lub remontu wymagającego uzyskania pozwolenia na budowę;
- powstałe w przypadku braku zamocowania elementów nośnych w ich podporach;
- w budynkach przeznaczonych do rozbiórki.

W ubezpieczeniu od ryzyka katastrofy budowlanej zastosowanie ma franszyza redukcyjna w wysokości 5% odszkodowania, jednak niemniej niż 4 000 zł.

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody. Proponowany zapis ogranicza zakres ochrony ubezpieczeniowej.

Pytanie nr 21: wnoszę o zmniejszenie limitu odpowiedzialności w Klauzuli poszukiwania wycieków do kwoty 50.000 zł

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody. Proponowany zapis ogranicza zakres ochrony ubezpieczeniowej.

Pytanie nr 22: wnoszę o wyłączenie obligatoryjności Klauzuli wyrównania sum ubezpieczenia lub zastąpienie jej Klauzulą o następującej treści:

„Klauzula prewencyjnej sumy ubezpieczenia

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się dodatkową tzw. prewencyjną sumę ubezpieczenia, którą rozdziela się na sumy ubezpieczenia tych kategorii ubezpieczanego mienia, w odniesieniu do których wystąpiło niedoubezpieczenie, lub w odniesieniu do których suma ubezpieczenia jest niewystarczająca ze względu na poniesione koszty związane z uniknięciem lub ograniczeniem rozmiaru szkody. Prewencyjna suma ubezpieczenia ma

zastosowanie wyłącznie w odniesieniu do mienia ubezpieczonego w systemie sum stałych oraz sum zmiennych i nie dotyczy ryzyk kradzieżowych

Limit odpowiedzialności: 500.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody. Powyższy zapis wpływa niekorzystnie na zakres ochrony ubezpieczeniowej.

Pytanie nr 23: a) proszę o informację czy aktualnie jest mienie wyłączone z eksploatacji lub przewidywane do wyłączenia

Odpowiedź: Aktualnie wyłączony z eksploatacji jest budynek „POD MISIAMI” - poz.2 wyszczególniona w załączniku nr 6 do SIWZ (Wykaz budynków i budowli). Obiekt jest monitorowany oraz objęty ochroną fizyczną. Stan techniczny – przeznaczony do remontu.

b) wnoszę o wykreślenie lub wyłączenie obligatoryjności Klauzuli mienia wyłączonego z eksploatacji ewentualnie o zastąpienie jej Klauzulą o następującej treści:

„Klauzula zaprzestania eksploatacji mienia

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód w obiektach wyłączonych z użytkowania przez okres dłuższy niż 30 dni. Przez wyłączenie z użytkowania strony rozumieją całkowite i trwałe zaprzestanie eksploatacji obiektu poprzez brak jakiegokolwiek aktywności z nim związanej.

Po uprzednim poinformowaniu TU ochrona w odniesieniu do takich obiektów może być udzielana przez okres dłuższy niż 30 dni od wyłączenia obiektu z użytkowania, pod warunkiem że spełnione są łącznie następujące warunki:

- maszyny i urządzenia są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,
- teren zakładu jest ogrodzony, dozorowany, oświetlony w porze nocnej,
- gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia,
- z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych, grzewczych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para.
- budynek odłączony jest od źródła zasilania elektrycznego

Mienie wyłączone z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny lub przeznaczone do likwidacji pozostaje poza zakresem ubezpieczenia.

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody. Powyższy zapis wpływa niekorzystnie na zakres ochrony ubezpieczeniowej.

Pytanie nr 24: wnoszę o wykreślenie w Klauzuli kradzieży zwykłej zapisów dotyczących odnowienia sumy ubezpieczenia po wypalcie odszkodowania,

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody. Proponowany zapis ogranicza zakres ochrony ubezpieczeniowej.

Pytanie nr 25: wnoszę o włączenia Klauzuli szybkiej likwidacji szkód w następującej treści:

„Klauzula likwidacji drobnych szkód

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że w przypadku wystąpienia szkód majątkowych z niniejszej polisy, których szacunkowa wartość nie przekracza 5.000 zł likwidacja szkód będzie odbywała się zgodnie z następującą procedurą:

1. Ubezpieczający niezwłocznie dokona zgłoszenia szkody do Brokera / Ubezpieczyciela.
2. Ubezpieczający przystąpi do likwidacji szkody, w tym uprzątnięcia mienia bez oczekiwania na oględziny likwidatora.
3. Ubezpieczający przygotowuje i przesyła do Ubezpieczyciela dokumenty niezbędne do podjęcia decyzji o wypłacie odszkodowania tj.
 - wykaz strat poniesionych w związku ze zdarzeniem,
 - dokładny opis zdarzenia ewentualnie zdjęcia wykonane na miejscu zdarzenia dokumentujące stan mienia bezpośrednio po szkodzie,

- kopie kosztorysów napraw oraz faktur za odtworzenie stanu mienia sprzed szkody (potwierdzone za zgodność z oryginałem), ocenę serwisu,
- kopie faktur dokumentujących wszelkie pozostałe koszty poniesione w związku ze zdarzeniem (potwierdzone za zgodność z oryginałem),
- kopie faktur zakupu utraconego bądź uszkodzonego mienia oraz dokumentu przyjęcia mienia na stan środków trwałych (potwierdzone za zgodność z oryginałem),
- w przypadku szkody, która miała miejsce w lokalach wynajmowanych - kopię umowy najmu lokalu,
- w przypadku zalania – protokół spisany z najemcą / wynajmującym;
- w przypadku szkody kradzieży z włamaniem bądź rabunku dodatkowo:
 - a) potwierdzenie zgłoszenia zdarzenia na policję,
 - b) informacje z policji o wynikach prowadzonego postępowania w związku ze zdarzeniem,
 - c) kopię dziennika dyżurów prowadzonego przez dozór obiektu, oświadczeń pracowników agencji ochrony dozorujących obiekt w dniu powstania szkody, protokołu spisanego z przedstawicielem agencji lub administracji obiektu oraz kopii umowy o świadczeniu usług dot. ochrony obiektu – jeśli obiekt jest chroniony przez agencję,
 - d) kopię umowy dot. instalacji i konserwacji systemu alarmowego, wydruk z systemu alarmowego, protokołu z ostatniego przeglądu systemu – jeśli obiekt posiada system alarmowy.

Wraz z ww. dokumentacją Ubezpieczający przekaze numer konta, na które powinno zostać przekazane odszkodowanie.

W przypadku, gdy na podstawie otrzymanej dokumentacji nie będzie możliwości jednoznacznego ustalenia okoliczności powstania szkody bądź jej wartości Ubezpieczyciel w ciągu 7 dni od dnia otrzymania dokumentacji zwróci się do Ubezpieczającego z prośbą o uzupełnienie dokumentów.

Na podstawie przedłożonych dokumentów oraz wyjaśnień Ubezpieczyciel przekaze Ubezpieczającemu decyzję odnośnie zakończenia postępowania likwidacyjnego w terminach określonych odpowiednimi przepisami.

Procedura niniejsza nie ogranicza prawa Ubezpieczyciela do przeprowadzenia oględzin miejsca powstania szkody ani nie wpływa na obowiązek Ubezpieczającego dotyczący zabezpieczenia praw do regresu.

Mienie uszkodzone, w 100% zostanie zachowane do dyspozycji Ubezpieczyciela – podobnie wymienione podzespoły itp.”

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody. Powyższy zapis wpływa niekorzystnie na zakres ochrony ubezpieczeniowej.

Pytanie nr 26: wnoszę o włączenia Klauzuli ubezpieczenia strajków, zamieszek i rozruchów w następującej treści:

„ubezpieczenia od ryzyk strajku, zamieszek i rozruchów

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą zapisów OWU, TU obejmuje odpowiedzialnością szkody w mieniu ubezpieczonym w zakresie określonym w Rozdziale II (ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych oraz mienia od wszystkich ryzyk) spowodowane strajkiem bądź zamieszkami i rozruchami. TU wypłaca odszkodowanie za ubezpieczone mienie, które zostało uszkodzone bądź zniszczone bezpośrednio wskutek działań strajkujących pracowników bądź osób uczestniczących w zamieszkach i rozruchach.

Odpowiedzialność TU z tytułu niniejszej klauzuli jest ograniczona do limitu na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w okresie ubezpieczenia wskazanego w umowie ubezpieczenia w granicach całkowitej sumy ubezpieczenia i nieprzekraczającego 200 000 zł.

W ubezpieczeniu ryzyk strajku, zamieszek i rozruchów zastosowanie ma franszyza redukcyjna w wysokości 2 000 zł, przy czym w umowie ubezpieczenia może zostać ustalona franszyza wyższa.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

Pytanie nr 27: wnoszę o zmianę w Klauzuli aktów terroryzmu o zmianę zapisu dotyczącego wysokości franszyzy redukcyjnej na: „ franszyza redukcyjna: 10% wysokości odszkodowania nie mniej niż 5.000 zł.

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody. Powyższy zapis ogranicza zakres ochrony ubezpieczeniowej.

Pytanie nr 28: wnoszę o akceptację Klauzuli powodzi w poniższej treści:

„ Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą zapisów OWU, TU obejmuje ochroną szkody w mieniu zgłoszonym do ubezpieczenia w zakresie określonym w Rozdziale II (ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych oraz mienia od wszystkich ryzyk) powstałe w wyniku powodzi.

Odpowiedzialność TU z tytułu szkód powstałych w wyniku powodzi, rozpoczyna się 30. dnia po dniu zawarcia umowy ubezpieczenia, jednak nie wcześniej niż od początku okresu ubezpieczenia, co znajduje odzwierciedlenie w wysokości składki ubezpieczeniowej; przy czym ograniczenia powyższego nie stosuje się w przypadku kontynuacji ubezpieczenia (to jest, gdy ten sam przedmiot ubezpieczenia był objęty ochroną ubezpieczeniową od ryzyka powodzi przez TU bez przerwy pomiędzy następującymi po sobie kolejnymi okresami ubezpieczenia).

W odniesieniu do ryzyka powodzi Ubezpieczający, z zastrzeżeniem ust. 7 deklaruje sumę ubezpieczenia równą sumie ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych lub mienia od wszystkich ryzyk albo limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia w wysokości 5% wartości ubezpieczanego mienia.

Przyjęta suma ubezpieczenia podana jest w wartości ubezpieczeniowej takiej, jak w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych lub mienia od wszystkich ryzyk dla danej grupy mienia.

W razie wyboru limitu odpowiedzialności dla ryzyka powodzi w przypadku zajścia szkody, ogranicza on odpowiedzialność TU do:

- 5% sumy ubezpieczenia poszczególnego zniszczonego lub uszkodzonego budynku;

- 5% sumy ubezpieczenia mienia ruchomego znajdującego się w danym budynku;

TU nie odpowiada za szkody powstałe wskutek podtopienia.

Z zakresu odpowiedzialności TU wyłączone są szkody będące bezpośrednim bądź pośrednim następstwem powodzi, zaistniałe w mieniu znajdującym się na obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią w rozumieniu ustawy Prawo Wodne z dnia 18 lipca 2001 r. z późniejszymi zmianami lub aktu zastępującego przywołaną ustawę.

Jeżeli w okresie 20 lat poprzedzających bieżący okres ubezpieczenia w miejscach ubezpieczenia wystąpiła powódź, ubezpieczenie może zostać zawarte wyłącznie z zastosowaniem limitu określonego w ust. 3. TU nie odpowiada za szkody będące bezpośrednim bądź pośrednim następstwem działania wody gruntowej, wody przypowierzchniowej, pływów lub fal morskich.

TU nie odpowiada za szkody będące bezpośrednim bądź pośrednim następstwem działania wody na budowie i urządzenia wodne, z wyjątkiem szkód spowodowanych występującą w obrębie koryta rzeki lub innego naturalnego bądź sztucznego zbiornika wodnego falą powodziową o takiej wielkości i sile działania, jaka nie została przewidziana przy projektowaniu budowli lub urządzenia wodnego jako zbyt rzadko występująca.

TU nie odpowiada za szkody powstałe w wyniku powodzi spowodowanej innymi przyczynami niż zdefiniowane w §2 pkt 34 (definicja powodzi).

W ubezpieczeniu ryzyka powodzi zastosowanie ma franszyza redukcyjna w wysokości 10% odszkodowania, jednak nie mniej niż 5 000 zł.

Definicja powodzi - zalanie terenów w następstwie podniesienia się stanu wody w korytach wód płynących lub w zbiornikach wód stojących i wystąpienia z brzegów na skutek opadów atmosferycznych, topnienia śniegu i lodu, zatorów lodowych, spływu wód po stokach, zboczach górskich i falistych lub podniesienia się poziomu morskich wód przybrzeżnych”

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody. Powyższy zapis ogranicza zakres ochrony ubezpieczeniowej.

Pytanie nr 29: wnoszę o akceptację wyłączenia z ochrony podtopień, rozumianych jako - zalanie terenów (bez wystąpienia wód z brzegów) w wyniku deszczu nawalnego, topnienia mas śniegu lub spływu wód po zboczach lub stokach na terenach górskich i falistych”

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody. Powyższy zapis ogranicza zakres ochrony ubezpieczeniowej.

Pytanie nr 30: wnoszę o włączenie do ryzyka ubezpieczenia sprzętu elektronicznego All Risks Klauzuli automatycznego pokrycia nowych środków trwałych w następującej treści:

„Klauzula automatycznego pokrycia sprzętu elektronicznego

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że:

TU obejmuje automatyczną ochroną ubezpieczeniową, bez konieczności wcześniejszej deklaracji, nowo nabyty sprzęt elektroniczny lub wzrost wartości posiadanego sprzętu elektronicznego związany z jego przeszacowaniem, ulepszeniem, modernizacją, remontem, o ile nabycie lub wzrost wartości nastąpiło w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedzialność TU z tytułu umownego włączenia niniejszej klauzuli ograniczona zostaje do limitu 20% wartości sumy ubezpieczenia sprzętu elektronicznego ustalonej w dniu zawierania umowy ubezpieczenia.

Ustala się, że sprzęt elektroniczny nabyty i inwestycje poczynione przez Ubezpieczonego po zawarciu umowy ubezpieczenia będą automatycznie pokryte niniejszą umową z chwilą ich wpisu do rejestru środków trwałych lub udokumentowanego nabycia.

Zgłaszanie i rozliczanie inwestycji będzie się odbywało w następujący sposób:

- 1) do dziesiątego dnia od zakończenia okresu ubezpieczenia Ubezpieczony poinformuje TU o sprzęcie elektronicznym nabytym i zaewidencjonowanym w tym okresie;
- 2) ostateczne rozliczenie składki nastąpi w okresie 30 dni od zakończenia okresu ubezpieczenia.

Składka dodatkowa jest naliczana od sumy faktycznie poniesionych kosztów inwestycji przy zastosowaniu 50% stawki ustalonej dla danej grupy mienia w umowie ubezpieczenia, bez względu na rzeczywistą datę nabycia (objęcia w posiadanie) sprzętu elektronicznego;

Klauzula automatycznego pokrycia sprzętu elektronicznego odnosi się wyłącznie do umów ubezpieczenia zawieranych z podmiotami prowadzącymi ewidencję posiadanych środków trwałych.

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody. Powyższy zapis ogranicza zakres ochrony ubezpieczeniowej.

Pytanie nr 31: Wnoszę o wprowadzenia ubezpieczenia sprzętu przenośnego poza miejscem ubezpieczenia w ramach Klauzuli o poniższej treści:

„Ubezpieczenie przenośnego sprzętu elektronicznego użytkowanego poza miejscem ubezpieczenia (w tym telefonów komórkowych)

Na wniosek Ubezpieczającego i za opłatą dodatkowej składki umowa ubezpieczenia może zostać rozszerzona o szkody powstałe w sprzęcie elektronicznym przenośnym używanym przez Ubezpieczonego lub upoważnionych przez niego pracowników w celach zawodowych, w czasie kiedy sprzęt elektroniczny znajduje się poza miejscem ubezpieczenia określonym w umowie ubezpieczenia.

Integralną częścią umowy ubezpieczenia jest wykaz mienia objętego ochroną ubezpieczeniową, zawierający wszystkie dane identyfikacyjne, tj.: model, marka, typ, numer fabryczny, rok zakupu oraz wartość ubezpieczeniowa poszczególnych przedmiotów ubezpieczenia.

Przekazanie sprzętu, o którym mowa w ust. 1 w użytkowanie pracownikowi, powinno nastąpić na podstawie umowy zawierającej dane identyfikacyjne tego sprzętu elektronicznego, określającej sposób jego użytkowania.

Sprzęt elektroniczny przenośny (w tym telefony komórkowe) poza miejscem ubezpieczenia ubezpiecza się systemem sum stałych.

Poza wyłączeniami odpowiedzialności określonymi w § 5 ochroną ubezpieczeniową nie są objęte szkody powstałe:

- poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej;
- w wyniku wypadku pojazdu należącego do Ubezpieczonego, podlegającego obowiązkowi rejestracji, a nie zarejestrowanego lub bez ważnego przeglądu technicznego;
- jeśli pojazd używany do transportu ubezpieczonego mienia nie posiada twardego dachu (jednolitej sztywnej konstrukcji);

- w sprzęcie przewożonym, o ile w trakcie przewozu sprzęt pozostawał widoczny z zewnątrz pojazdu;

- podczas postoju pojazdu, w którym znajduje się ubezpieczone mienie, jeżeli:

a) nie było przechowywane w zamkniętym bagażniku,

b) którekolwiek z drzwi pojazdu nie były zamknięte na klucz,

c) nie został włączony system alarmowy w pojeździe,

d) pojazd znajdował się w porze nocnej (w godz. 22.00 - 6.00) w miejscu innym niż parking strzeżony lub garaż zamknięty co najmniej na jeden zamek wielozastawkowy lub kłódkę wielozastawkową;

- w sprzęcie elektronicznym zainstalowanym na stałe w samochodach, na statku powietrznym lub sprzęcie pływającym.

TU S.A. nie odpowiada za szkody objęte ubezpieczeniem AUTO CASCO lub OC komunikacyjnym.

Klauzula może zostać zastosowana w sytuacji posiadania ubezpieczenia przenośnego sprzętu elektronicznego.

Z ustalonej wysokości odszkodowania potrąca się udział własny Ubezpieczonego w wysokości 15% wysokości szkody."

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody. Powyższy zapis ogranicza zakres ochrony ubezpieczeniowej.

Pytanie nr 32 - wnoszę o wyłączenie lub wprowadzenie fakultatywności Klauzuli ubezpieczenia nośników obrazu w urządzeniach fotokopiujących oraz o wprowadzenie limitu odpowiedzialności 5.000 zł,

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody. Powyższy zapis ogranicza zakres ochrony ubezpieczeniowej.

Pytanie nr 33 - wnoszę o wyłączenie lub wprowadzenie fakultatywności Klauzuli reprezentantów w ubezpieczeniu OC z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia,

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody. Powyższy zapis ogranicza zakres ochrony ubezpieczeniowej.

Pytanie nr 34 - wnoszę o wprowadzenie w miejsce Klauzuli szkód seryjnych następującego zapisu:

„wypadek ubezpieczeniowy - zdarzenie bezpośrednio powodujące powstanie szkody, powstałe w okresie odpowiedzialności. TU z tytułu zawartej umowy ubezpieczenia; wszystkie szkody będące następstwem tego samego zdarzenia lub wynikające z tej samej przyczyny, niezależnie od liczby poszkodowanych, uważa się za jeden wypadek ubezpieczeniowy i przyjmuje się, że miały miejsce w chwili wystąpienia pierwszego zdarzenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

Pytanie nr 35 - Sekcja I . Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk

Zakres oczekiwanej ochrony ubezpieczeniowej

Proszę o wyrażenie zgody na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla innych szkód niż szybowych w wysokości 1 000,00 zł.

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody. Powyższy zapis ogranicza zakres ochrony ubezpieczeniowej.

Pytanie nr 36 - Przedmiot ubezpieczenia Lp.6 wyposażenie w tym sprzęt elektroniczny powyżej 5 lat, maszyny, urządzenia - proszę o:

a) zmianę zapisu z „sumy stałe (SS)” na „pierwsze ryzyko”

Odpowiedź: Wyrażamy zgodę.

b) zmianę nazwy wartości ubezpieczeniowej z „odtworzeniowa” na „rzeczywista”

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody.

c) dostarczenie wykazu mienia zgłoszonego do ubezpieczenia o wartości 400 000,00zł

Odpowiedź: Są to składniki niskocenne, jednorazowo umorzone w roku, w którym zostały zakupione. Spółka nie prowadzi ewidencji tych składników.

Pytanie nr 37 - Przedmiot ubezpieczenia Lp. 8 Mienie osób trzecich – proszę o zmianę zapisu dotyczącego nazwy wartości ubezpieczeniowej z „odtworzeniowej” na „rzeczywistą”.

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody. Powyższy zapis ogranicza zakres ochrony ubezpieczeniowej.

Pytanie nr 38 - Limity kradzieżowe System ubezpieczenia I ryzyko- proszę o wykreślenie zapisu „jaką może ponieść Ubezpieczający wskutek jednego zdarzenia losowego” na „ jaką może ponieść w okresie ubezpieczenia ”.

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody. Powyższy zapis ogranicza zakres ochrony ubezpieczeniowej.

Pytanie nr 39 - Proszę o obniżenie sumy ubezpieczenia na I ryzyko szyb okiennych oraz szyb drzwiowych i innego oszklenia ze 100 000,00 i 100 000,00 na 50 000,00 i 50 000,00.

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody. Powyższy zapis ogranicza zakres ochrony ubezpieczeniowej.

Pytanie nr 40 - Klauzula automatycznego pokrycia nowych miejsc ubezpieczenia - proszę o wykreślenie zapisu „ oraz wysłane do miejsca naprawy/remontu”

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody. Powyższy zapis ogranicza zakres ochrony ubezpieczeniowej.

Pytanie nr 41 - Rozszerzenie zakresu ochrony o szkody elektryczne - proszę o wykreślenie zapisu” ochroną ubezpieczeniową objęte są szkody powstałe we wszelkiego rodzaju wkładkach topikowych, bezpiecznikach, stycznikach, odgromnikach, ochronnikach przeciwprzepięciowych, czujnikach, żarówkach, lampach;

Odpowiedź: Wyrażamy zgodę.

Pytanie nr 42 - Klauzula ubezpieczenia katastrofy budowlanej Zakresem ochrony ubezpieczeniowej są objęte budynki i budowle wyłączone z eksploatacji- proszę o informację które budynki zgłaszane do ubezpieczenia są wyłączone z eksploatacji , jaka jest ich wartość, w jakim są stanie technicznym, w jaki sposób są zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Odpowiedź: Aktualnie wyłączony z eksploatacji jest budynek „POD MISIAMI” - poz.2 wyszczególniona w załączniku nr 6 do SIWZ (Wykaz budynków i budowli). Obiekt jest monitorowany oraz objęty ochroną fizyczną. Stan techniczny – przeznaczony do remontu.

Pytanie nr 43 - Klauzula urządzeń zewnętrznych - proszę o :

- obniżenie limitu z 50 000,00 na 20 000,00 zł
- wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości : 10% wartości szkody nie mniej niż 1 000,00 zł

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody. Powyższy zapis w znacznym stopniu ogranicza zakres ochrony ubezpieczeniowej.

Pytanie nr 44 - Klauzula kosztów naprawy zabezpieczeń –

- a) Prosimy o wykreślenie z treści klauzuli zapisu „ względnie nabycia nowych szaf pancernych w związku z utratą kluczy”
- b) prosimy i obniżenie limitu z 50 000,00 na 10 000,00

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody. Powyższe zapisy w znacznym stopniu ograniczają zakres ochrony ubezpieczeniowej.

Pytanie nr 45 - Klauzula kradzieży zwykłej – prosimy o obniżenie limitu z 10 000,00 zł na 5 000,00zł.

Odpowiedź: *Nie wyrażamy zgody. Powyższy zapis w znacznym stopniu ogranicza zakres ochrony ubezpieczeniowej.*

Pytanie nr 46 - Prosimy o wykaz środków trwałych wskazanych w załączniku nr 7 z podziałem na 2 oddzielne obiekty tj . RCTB i Halę Stulecia

Odpowiedź: *Nie jest możliwy szczegółowy podział środków trwałych wskazanych w załączniku nr 7 z podziałem na 2 oddzielne obiekty tj . RCTB i Halę Stulecia. Z numeru ewidencyjnego (tabela – kolumna 3) wynika, który sprzęt jest w budynku RCTB (obecnie WCK) np. RCTB-3-0001, a który w HS np. HS- 6-0023. Część sprzętu może zmieniać lokalizację np. zestawy komputerowe, niszczarki, maszyny myjące etc. albowiem są wyposażeniem całej spółki w zależności gdzie wymagają swojego użytkowania tam są lokalizowane.*

Pytanie nr 47 - Sekcja II. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego

Franszyza redukcyjna - proszę o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla sprzętu stacjonarnego:
- o wartości powyżej 250 000,00 zł w wysokości 10% wartości szkody min. 5 000,00 zł
- dla pozostałego sprzętu- 500,00 zł

Odpowiedź: *Nie wyrażamy zgody. Powyższy zapis w znacznym stopniu ogranicza zakres ochrony ubezpieczeniowej.*

Pytanie nr 48 - proszę o zmianę zapisu dotyczącego franszyzy redukcyjnej dla kosztów odtworzenia danych i oprogramowania z „10 % wartości szkody nie więcej niż 500,00 zł” na „10% wartości szkody nie mniej niż 500,00 zł ”

Odpowiedź: *Nie wyrażamy zgody.*

Pytanie nr 49 - Klauzula automatycznego pokrycia nowych miejsc ubezpieczenia - proszę o wykreślenie zapisu „oraz wysłane do miejsca naprawy/remontu”

Odpowiedź: *Nie wyrażamy zgody. Powyższy zapis w znacznym stopniu ogranicza zakres ochrony ubezpieczeniowej.*

Pytanie nr 50 - Klauzula kradzieży zwykłej – prosimy o obniżenie limitu z 10 000,00zł na 5 000,00zł

Odpowiedź: *Nie wyrażamy zgody. Powyższy zapis w znacznym stopniu ogranicza zakres ochrony ubezpieczeniowej.*

Pytanie nr 51 - Prosimy o wykaz sprzętu elektronicznego wskazanego w załączniku nr 8 z podziałem na 2 oddzielne obiekty tj . RCTB i Halę Stulecia

Odpowiedź: *jak w pytaniu 46.*

Pytanie nr 52 - Sekcja III. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

Zakres działalności - prosimy o wyjaśnienie zakresu oczekiwanej ochrony ubezpieczeniowej :
a) OC chorób zakaźnych – proszę o informację w jakich okolicznościach może dojść do przeniesienia wymienionych chorób zakaźnych.

b) Proszę o wyrażenie zgody na zastosowanie poniższej treści klauzuli:

Rozszerzenie zakresu odpowiedzialności o szkody spowodowane przeniesieniem chorób zakaźnych i zakażeń.

1. Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień OWU, strony postanowiły rozszerzyć zakres ubezpieczenia o odpowiedzialność cywilną za szkody spowodowane przeniesieniem chorób zakaźnych i zakażeń
2. Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody:
 - 1) powstałe w następstwie działalności nie objętej umową ubezpieczenia,

- 2) spowodowane przeniesieniem chorób zakaźnych i zakażeń, o których istnieniu w chwili zawierania umowy ubezpieczony wiedział,
- 3) spowodowane przeniesieniem choroby Creutzfeldta–Jacoba lub innych encefalopatii gąbczastych oraz HIV.

Odpowiedź:

ad. a) Istnieje potencjalne zagrożenie przeniesienia chorób zakaźnych lub zakażeń, np. w sytuacji korzystania z węzłów sanitarnych, podczas odbywania się imprez na terenie Hali Ludowej

ad. b) Nie wyrażamy zgody.

Pytanie nr 53 - Prosimy o udzielenie dodatkowych informacji

- a) OC przechowawcy pojazdów mechanicznych (OC parkingu strzeżonego) - proszę o informację dotyczącą sposobu zabezpieczenia parkingów strzeżonych, ile posiadają miejsc parkingowych, czy parkingi są/będą prowadzone przez pracowników WP HALA LUDOWA a czy przez agentów, jaki jest regulamin przyjmowania i wydawania pojazdów. Jeżeli klient nie posiada na swoim terenie parkingu strzeżonego proszę o wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej niniejszego zakresu odpowiedzialności.

Odpowiedź: Obecnie WP Hala Ludowa nie posiada żadnego parkingu strzeżonego.

W związku z tym, Zamawiający wykreśla z SIWZ – Sekcja III OC działalności, Przedmiot ubezpieczenia, poz. 8 – klauzulę OC przechowawcy pojazdów mechanicznych (OC parkingu strzeżonego), Limit 500.000zł

W miejsce tej klauzuli wprowadza się klauzulę o treści:

„OC za szkody w mieniu należącym do pracowników Ubezpieczającego z włączeniem pojazdów mechanicznych”

Rozszerza się zakres ubezpieczenia o szkody rzeczowe poniesione przez pracowników Ubezpieczającego, w tym w pojazdach mechanicznych będących własnością pracowników Ubezpieczającego z zastrzeżeniem, że ochrona dotyczy pojazdów prywatnych nie wykorzystywanych do celów służbowych i parkowanych na terenie do tego przeznaczonym. Zakres ochrony nie obejmuje utraty pojazdu (kradzież).

**Limit odpowiedzialności na jeden i na wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia 250.000 zł
Franszyza redukcyjna w każdej szkodzie rzeczowej: 500,00 PLN**

- b) OC pracodawcy - proszę o informacje dotyczącą ilości pracowników umysłowych i fizycznych, czy pracownicy pracują na wysokościach,

Odpowiedź: Aktualny stan zatrudnienia to 73 osoby. Pracownicy umysłowi – 53 osoby, pracownicy fizyczni - 20 osób. Pracownicy fizyczni posiadający uprawnienia pracy na wysokości sporadycznie wykonują prace na wysokości.

- c) OC za podwykonawców bez prawa do regresu – jakie prace / czynności wykonywane są przez podwykonawców, jacy to są w podwykonawcy, w jaki sposób wybierani, czy są to podwykonawcy stali czy zmienni, % udział podwykonawców w całej działalności;

Odpowiedź: Zamawiający dokonuje wyboru Wykonawców na podstawie przeprowadzonych postępowań zgodnie z Ustawą Prawo zamówień publicznych. W związku z tym są to różni Wykonawcy w zależności od potrzeb Zamawiającego np. w zakresie usług ochrony, sprzątnięcia, serwisowania maszyn i urządzeń etc. Są to Wykonawcy wyłonieni na okres realizacji danej usługi / roboty. Zamawiający nie jest w stanie określić udziału tych prac w całości obrotu.

- d) OC z tytułu czystych strat finansowych
- proszę wskazać przykłady przewidywanych szkód związanych z czystymi stratami finansowymi

Odpowiedź: np. konsekwencje zdarzeń losowych np. pożar i wysiedlenie mieszkańców z budynku mieszkalnego należącego do WP Hala Ludowa Sp. z o.o., a także inne szkody w

wyniku których jest możliwe zablokowanie lub wstrzymanie działalności wszystkim przedsiębiorcom wyjmującym lub dzierżawiącym lokale, pomieszczenia itp.

- proszę o wyrażenie zgody na wprowadzenie treści Klauzuli czystych strat finansowych

Rozszerzenie zakresu odpowiedzialności o szkody mające postać czystej straty finansowej.

1. Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień OWU, strony postanowiły rozszerzyć zakres ubezpieczenia o odpowiedzialność cywilną za szkody mające postać czystej straty finansowej.
2. Towarzystwo Ubezpieczeń nie odpowiada za szkody:
 - 1) powstałe w następstwie działalności nie objętej umową ubezpieczenia,
 - 2) wyrządzone przez niezgodne z prawem działanie lub zaniechanie przy wykonywaniu władzy publicznej,
 - 3) wynikające z naruszenia przepisów zawartych w ustawie o ochronie danych osobowych, prawa o nieuczciwej konkurencji, prawa antymonopolowego,
 - 4) wyrządzone podmiotom powiązanim kapitałowo z ubezpieczonym, jeżeli powstały w wyniku udzielonych porad, zaleceń lub instrukcji,
 - 5) związane ze stosunkiem pracy,
 - 6) wynikające z niedotrzymania terminów,
 - 7) przekroczenia ustalonych kosztorysów,
 - 8) wynikające z działalności reklamowej,
 - 9) powstałe w następstwie tworzenia, dostarczania i wdrażania oprogramowania informatycznego,
 - 10) wyrządzone przez wszelkiego rodzaju wirusy lub innego rodzaju programy zakłócające prace jakiegokolwiek programu, całego komputera, sieci niezależnie od przyczyny ich pojawienia się, w tym związanych z Internetem lub korzystaniem z Internetu.

Odpowiedź: Powyższa treść klauzuli czystych strat finansowych obowiązuje w Załączniku nr 1 do SIWZ.

Pytanie nr 54 - Umowa

Proszę o usunięcie zapisów § 4 Kary umowne.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

Kara umowna jest obecnie powszechnie stosowanym środkiem, służącym zwłaszcza zapewnieniu terminowości i należytej jakości wykonania zobowiązań. Stanowiąc zarówno instrument służący dyscyplinowaniu stron umowy, jak i wygodny mechanizm kompensaty /zastępujący lub uzupełniający instytucję odszkodowania/ w przypadku nienależytego wykonania umowy, zyskała zwłaszcza na znaczeniu w praktyce działania podmiotów zobowiązanych do stosowania ustawy prawo zamówień publicznych.

Pytanie nr 55 - Umowa

§ 6 Zmiana lub uzupełnienie umowy - Proszę o dopisanie w ust 4 „ pod warunkiem , że rodzaj mienia zgłaszanego do ubezpieczenia, zakres ubezpieczenia oraz warunki ubezpieczenia będą zgodne z ofertą przetargową Wykonawcy”.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

Pytanie nr 56 - Proszę o uzupełnienie danych dotyczących utworzonych rezerw na szkodę z 2011r.

Ryzyko - mienie od wszystkich ryzyk , Rezerwa 26 998,00

ODPOWIEDŹ: Utworzona rezerwa na kwotę 26.998 zł dotyczy szkody pożarowej w 2011 r. – pożar w pomieszczeniach biurowych Hali w wyniku zwarcia w instalacji elektrycznej. Bezsporna część odszkodowania w kwocie 25.000 zł została wypłacona, sprawa w toku.

Pytanie nr 57 - Sekcja II. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego

Proszę o udzielenie informacji dotyczących sprzętu elektronicznego :

1. Który sprzęt znajduje się poniżej poziomu gruntu
2. Który sprzęt zlokalizowany jest w pomieszczeniach o zwiększonym zagrożeniu działania wody ,

3. Który sprzęt zlokalizowany jest w pomieszczeniach z systemem tryskaczowym, gaśnicami proszkowymi
4. Który sprzęt posiada zabezpieczenia UPS
5. Przez kogo wykonywany jest serwis i konserwacja sprzętu elektronicznego:
 - przez zewnętrzną firmę serwisową
 - przez wyszkolony własny personel

Odpowiedź:

odpowiedzi w nawiasach - numery dotyczą LP. sprzętu z dokumentu „Załącznik Nr 8 do SIWZ”

1. **Który sprzęt znajduje się poniżej poziomu gruntu (66 - część systemu, 89 - część systemu, 91 część systemu, 96 - część systemu).**
2. **Który sprzęt zlokalizowany jest w pomieszczeniach o zwiększonym zagrożeniu działania wody (-)**
3. **Który sprzęt zlokalizowany jest w pomieszczeniach z systemem tryskaczowym, gaśnicami proszkowymi (gaśnice proszkowe ABC są rozmieszczone we wszystkich pomieszczeniach na całym obiekcie, a więc pozycje 1-128).**
4. **Który sprzęt posiada zabezpieczenia UPS (39, 57, 58, 59 - część systemu, 66 - część systemu, 90 - część systemu, 91 - część systemu, 92, 94 - część systemu, 96).**
5. **Przez kogo wykonywany jest serwis i konserwacja sprzętu elektronicznego:**
 - przez zewnętrzną firmę serwisową.

Jak wynika z powyższego niektóre systemy są pogrupowane i np. tylko 1% elementów systemu spełnia któryś z podpunktów?

Pytanie nr 58 - proszę o dostarczenie wykazu dla "Wyposażenia, w tym sprzęt elektroniczny pow. 5 lat" - poz. 6 w tabeli, str. 4 - z mieniem zgłoszonym do ubezpieczenia o wartości 400.000 zł

Odpowiedź: Są to składniki niskocenne, jednorazowo umorzone w roku, w którym zostały zakupione. Spółka nie prowadzi ewidencji tych składników.

Pytanie nr 59 - Proszę o informację, które budynki zgłaszane do ubezpieczenia są wyłączone z eksploatacji, jaka jest ich wartość, w jakim są stanie technicznym, w jaki sposób są zabezpieczone przed dostępem osób trzecich ?

Odpowiedź: Aktualnie wyłączony z eksploatacji jest budynek „POD MISIAMI” - poz.2 wyszczególniona w załączniku nr 6 do SIWZ (Wykaz budynków i budowli). Obiekt jest monitorowany oraz objęty ochroną fizyczną. Stan techniczny – przeznaczony do remontu.

Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk (sekcja I)

Pytanie nr 60 - Czy Zamawiający wyraża zgodę na zastąpienie franszyzy integralnej w wysokości 500 zł w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk (Sekcja I) na franszyzę redukcyjną oraz zastąpienie franszyzy integralnej w wysokości 100 zł w ubezpieczeniu szyb od stłuczenia franszyzą redukcyjną w wysokości 500 zł ?

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody. Powyższy zapis ogranicza zakres ochrony ubezpieczeniowej.

Pytanie nr 61 - Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę treści klauzuli drobnych prac budowlano-montażowych na następującą:

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia majątku przedsiębiorstw strony uzgodniły, że: ochroną ubezpieczeniową objęte są szkody w budynkach, budowlach, w których prowadzone są prace budowlano – montażowe oraz w mieniu znajdującym się w tych budynkach, o ile:

1. Wartość prowadzonych prac, obejmująca wartość wykorzystywanych materiałów nie przekracza 500 000,00 PLN.
2. Prace prowadzone są na bazie uzyskanych wszelkich wymaganych prawem zezwoleń/pozwoleń szczególności określonych w Prawie Budowlanym,

3. Prowadzone prace nie naruszają w żadnym stopniu konstrukcji nośnej ani dachu obiektu,
4. Na obszarze wykonywania prac obowiązuje bezwzględny zakaz palenia tytoniu.
5. Osoby prowadzące prace posiadają wszelkie wymagane uprawnienia i zezwolenia.
6. Prace niebezpieczne pożarowo, w tym w szczególności prace spawalnicze są prowadzone za oddzielnym zezwoleniem i przy zapewnieniu maksymalnych środków bezpieczeństwa dla takich prac, w tym przynajmniej przez rozmieszczenie dodatkowych gaśnic, oraz nadzór osoby odpowiadającej za bezpieczeństwo, pod rygorem ograniczenia lub braku odpowiedzialności Ubezpieczyciela. Miejsce prowadzenia prac niebezpiecznych pożarowo musi zostać skontrolowane przynajmniej dwukrotnie przez osobę odpowiadającą za bezpieczeństwo, po 2 oraz po 4 godz. od zakończenia prac, co powinno zostać potwierdzone stosownym protokołem.
7. Szkoda nie powstała na wskutek jednego z poniżej wymienionych zdarzeń:
 - a. Katastrofy budowlanej, przeprowadzaniem prac budowlano montażowych niezgodnie z planami architektonicznymi i/lub sztuką budowlaną, zastosowaniem złych lub wadliwych materiałów, niewłaściwym wykorzystaniem lub złym lub wadliwym wykonaniem instalacji,
 - b. Niewłaściwego montażu, rozruchu przeprowadzonego wbrew instrukcji producenta i/lub dostawcy, błędów montażowych, awarii urządzeń,
 - c. Niewłaściwego zabezpieczenia mienia otaczającego przed skutkami prowadzonych prac, w szczególności niezgodnego z obowiązującą na terenie obiektu „Instrukcją prowadzenia prac niebezpiecznych pożarowo” lub innego dokumentu odpowiadającego w swej roli takiej instrukcji.
 - d. Prac, które z racji niewłaściwego wykonania miały bezpośredni wpływ na zniszczenie lub uszkodzenie mienia otaczającego (budynku).

Odpady materiałów budowlanych powinny być systematycznie usuwane z obszaru prowadzenia robót. Niniejsze rozszerzenie ochrony ubezpieczeniowej nie obowiązuje w odniesieniu do mienia, co do którego istnieje możliwość otrzymania odszkodowania z tytułu innego ubezpieczenia, w tym ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej wykonawcy prac.

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody. Powyższy zapis niekorzystnie wpływa na zakres ochrony ubezpieczeniowej.

Pytanie nr 62 - Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk (Sekcja I) oraz ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk (Sekcja II) treści klauzuli aktów terroryzmu na treść:

Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w OWU, polisie lub załączonych do nich dodatkach ochrona ubezpieczeniowa zostaje rozszerzona o utratę lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia powstałe bezpośrednio w wyniku aktu terroryzmu z zastrzeżeniem jak niżej:

1. Dla celów niniejszej polisy za akt terroryzmu uważa się akt polegający na użyciu siły lub przemocy pojedynczej osoby lub grupy osób działających samodzielnie, bądź w imieniu jakiegokolwiek organizacji lub rządu, bądź w porozumieniu z taką organizacją lub rządem, popełniony z pobudek politycznych, religijnych, ideologicznych lub podobnych, w tym z zamiarem wywarcia wpływu na rząd lub zastraszenia społeczeństwa albo jego części.
2. Niniejszą klauzulą nie są objęte:
 - a. utrata lub uszkodzenie mienia lub koszty, lub wydatki powstałe bezpośrednio lub pośrednio w wyniku przerwy w dostawie mediów (np. gaz, prąd, woda, łączność),
 - b. utrata lub uszkodzenie mienia lub koszty, lub wydatki wynikające bezpośrednio lub pośrednio z zanieczyszczenia biologicznego, chemicznego, nuklearnego lub radioaktywnego. Dla celów niniejszej klauzuli przez zanieczyszczenie rozumie się zanieczyszczenie, zatrucie lub uniemożliwienie korzystania, lub ograniczenie w korzystaniu z przedmiotów, z uwagi na oddziaływanie substancji chemicznych, biologicznych, nuklearnych lub radioaktywnych,
3. Niniejszym uzgadnia się, że wszystkie pozostałe warunki niniejszej polisy nie ulegają zmianie.
4. Odpowiedzialność Ubezpieczyciela za utratę lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia powstałe w wyniku aktu terroryzmu jest ograniczona do kwoty na jedno i wszystkie zdarzenia wymienionej w polisie.

Franszyza redukcyjna na każde zdarzenie spowodowane przez zdefiniowany powyżej akt terroru wynosi 3 000,00 zł.

Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia dla kosztów obejmowanych ochroną w ramach niniejszej klauzuli wynosi 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody. Powyższy zapis ogranicza zakres ochrony ubezpieczeniowej.

Pytanie nr 63 – Proszę o skorygowanie w klauzuli kradzieży zwykłej (2 wersja klauzuli nr 29 Sekcji I Ubezpieczenie Mienia)

Z treści:

„ Z zakresu ochrony niniejszej klauzuli włącza się gotówkę i mienie osób trzecich”

Na treść:

„ Z zakresu ochrony niniejszej klauzuli wyłącza się gotówkę i mienie osób trzecich”

Odpowiedź: Wyrażamy zgodę.

Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk(Sekcja II)

Pytanie nr 64 – Czy Zamawiający wyrazi zgodę w Sekcji II Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego do 5 lat na zmianę franszyzy redukcyjnej dla kosztów odtworzenia danych i oprogramowania na 10% wartości szkody min. 300,00 zł ?

Odpowiedź: Wyrażamy zgodę.

Pytanie nr 65 - Czy Zamawiający wyrazi zgodę na doprecyzowanie zakresu ochrony dla sprzętu elektronicznego przenośnego poprzez wyrażenie zgody na włączenie klauzuli :

KLAUZULA 101/1a Sprzęt przenośny (Szkody spowodowane kradzieżą z włamaniem)

Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w o.w.u., polisie lub załączonych do nich dodatkach ubezpieczenie niniejszą polisą modyfikuje się w następujący sposób:

a) Urządzenia elektroniczne przenośne podlegają ubezpieczeniu, gdy są używane na obszarze zgodnie z miejscem ubezpieczenia określonym w polisie.

b) Przy stracie spowodowanej kradzieżą z włamaniem Ubezpieczający ponosi koszty franszyzy w wysokości 5 % od kwoty ubezpieczonej szkody, a co najmniej w wysokości franszyzy kwotowej (ustalonej i określonej w polisie).

c) Jeżeli ubezpieczona rzecz zostanie skradziona z pojazdu lądowego, Ubezpieczyciel odpowiada za taką szkodę tylko, jeżeli:

- pojazd jest wyposażony w twarde dach;

- pojazd po zaparkowaniu został prawidłowo zamknięty na zamek;

- kradzież z włamaniem nastąpiła między godz. 6.00 a godz. 22.00; (to czasowe ograniczenie nie obowiązuje jeżeli pojazd znajdował się w zamkniętym garażu lub na strzeżonym parkingu;

- ubezpieczona rzecz znajdowała się w pojeździe w niewidocznym miejscu z zewnątrz, (np. w bagażniku).

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody. Powyższy zapis ogranicza zakres ochrony ubezpieczeniowej.

KLAUZULA 101/1b Sprzęt przenośny (Szkody spowodowane upadkiem)

Przy szkodzie spowodowanej upadkiem ubezpieczonej rzeczy przenośnej Ubezpieczający ponosi koszty franszyzy w wysokości 5 % od kwoty ubezpieczonej szkody, a co najmniej w wysokości franszyzy kwotowej (ustalonej i określonej w polisie).

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody.

Zamawiający wyraża zgodę na następującą treść klauzuli:

„Przy szkodzie spowodowanej upadkiem ubezpieczonej rzeczy przenośnej Ubezpieczający ponosi koszty franszyzy w wysokości 5% wartości szkody, a co najmniej w wysokości franszyzy kwotowej (ustalonej i określonej w polisie)”

Pytanie nr 66 - Czy Zamawiający wyrazi zgodę na wprowadzenie klauzuli :

KLAUZULA Ubezpieczenie nośników obrazu w urządzeniach fotokopiujących.

Z zastrzeżeniem ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia uzgodniono, że na podstawie niniejszej klauzuli dodatkowej:

1. Zakres ubezpieczenia rozszerza się o szkody powstałe w nośnikach obrazu (np. bębnach selenowych) w urządzeniach fotokopiujących.
2. W razie szkody powstałej wskutek pożaru lub kradzieży z włamaniem odszkodowanie będzie wypłacone na podstawie wartości nowego zamiennika.
3. Odszkodowanie za szkody powstałe w wyniku innych zdarzeń będzie obniżone proporcjonalnie do liczby kopii już wykonanych na dzień powstania szkody (stan zużycia).

Metoda obliczenia zużycia :

$$\text{Współczynnik zużycia A} = \frac{\text{liczba wykonanych kopii}}{50.000 \text{ kopii}}$$

Odpowiedź: *Nie wyrażamy zgody. Powyższy zapis ogranicza zakres ochrony ubezpieczeniowej.*

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i posiadanego mienia (Sekcja III)

Pytanie nr 67 – Proszę o krótki opis szkód za 3 ostatnie lata z ryzyka odpowiedzialności cywilnej.

Odpowiedź: *5 szkód na osobie (uszczerbek na zdrowiu), w tym 1 szkoda osobowa w 2013 (podczas targów, w pomieszczeniu w którym przebywały kasjerki, na jedną z nich spadło okno, które nie było zabezpieczone) – utworzona rezerwa 5.000 zł; 1 szkoda w mieniu (wózek widłowy uszkodził samochód – wypłata 750 zł)*

Pytanie nr 68 - Czy w kwestii należącego do Hali Ludowej parkingu spełnione będą warunki załączonej klauzuli parkingowej,? Jeżeli nie są spełnione, proszę o informację, w jakim zakresie? Proszę o zgodę na wprowadzenie n/w klauzuli oraz wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla tej klauzuli w wysokości 10% wartości szkody min 2000 zł.

Klauzula ubezpieczenia parkingów strzeżonych

§1

Na podstawie niniejszej klauzuli ubezpieczeniem zostaje objęta odpowiedzialność cywilna osób prowadzących parking strzeżony.

§2

Umową ubezpieczenia może być objęta odpowiedzialność cywilną kontraktową ubezpieczającego z tytułu prowadzenia parkingu strzeżonego za szkody polegające na:

1. Kradzieży, uszkodzeniu lub zniszczeniu pojazdu,
2. kradzieży wyposażenia fabrycznego pojazdu (z wyłączeniem sprzętu elektronicznego).

§3

Ochroną ubezpieczeniową może być objęta odpowiedzialność cywilna z tytułu prowadzenia parkingu strzeżonego pod warunkiem, że:

1. parking jest strzeżony przez całą dobę przez co najmniej dwóch strażników,
2. teren parkingu jest wydzielony i oświetlony oraz zabezpieczony ogrodzeniem o wysokości minimum 1,2 metra,
3. parking posiada regulamin użytkowania wraz z określonym zakresem odpowiedzialności osób zobowiązanych do strzeżenia parkingu,
4. parking wyposażony jest w bramę ze sprawną kolczatkę i szlabanem,
5. parking posiada wyznaczone i ponumerowane stanowiska dla samochodów osobowych i ciężarowych,
6. jest prowadzona dokumentacja potwierdzająca fakt przyjęcia i wydania pojazdów,

7. parking jest wyposażony w czynny telefon.

§4

Ubezpieczyciele nie ponosi odpowiedzialności za szkody:

1. polegające na kradzieży mienia (innego niż wyposażenie fabryczne) z wnętrza pojazdu (za wyjątkiem kradzieży z włamaniem do bagażnika pojazdu)
2. będące następstwem nieprzestrzegania przez obsługę parkingu obowiązków wynikający z regulaminu parkingu,
3. spowodowane przez osoby wpuszczone na teren parkingu bez okazania karty abonamentowej, parkingowej lub innego uprawniającego dokumentu – zgodnie z regulaminem,
4. powstałe w czasie pozostawienia parkingu bez dozoru,
5. wyrządzone na skutek działania sił natury, w szczególności huraganu, powodzi, gradobicia, uderzenia pioruna, deszczu nawalnego,
6. wyrządzone w przewożonym ładunku,
7. powstałe w pojazdach uszkodzonych przed wprowadzeniem na parking,
8. powstałe w następstwie dokonywania napraw pojazdu na terenie parkingu,
9. wyrządzone w pojazdach nielegalnie sprowadzonych do Polski i /lub tych, które pochodzą z kradzieży,
10. powstałe w wyniku aktów terroru lub wandalizmu,
11. wyrządzone przez pracowników Ubezpieczającego lub osoby działającej w imieniu i na rzecz Ubezpieczającego, jeżeli znajdowały się one pod wpływem alkoholu lub środków psychotropowych.

§5

Ubezpieczający jest zobowiązany do:

1. rzetelnego prowadzenia dokumentacji potwierdzającej fakt przyjęcia i wydania pojazdu (pokwitowanie potwierdzone podpisem kierowcy i obsługującego parking) oraz przestrzegania regulaminu parkingu
2. sprawdzenia, że przyjęty na parking pojazd ma wyłączony zapłon, zgaszone światła i inne odbiorniki prądu, zamknięta drzwi, okna, bagażnik, a także włączony alarm bądź inne urządzenia zabezpieczające pojazd.

§6

W przypadku zaistnienia szkody ubezpieczający ma obowiązek:

1. niezwłocznie zawiadomić Policję o zaistniałym zdarzeniu,
2. najpóźniej w ciągu dwóch dni powiadomić o szkodzie Ubezpieczyciel
3. rzetelnie sporządzić protokół powypadkowy określając przyczynę i okoliczności zaistnienia zdarzenia powodującego szkodę, protokół musi być podpisany przez osobę odbierającą pojazd z parkingu.

§7

W sprawach nie uregulowanych powyżej mają zastosowanie owu odpowiedzialności cywilnej Ubezpieczyciela

Odpowiedź: Obecnie WP Hala Ludowa nie posiada żadnego parkingu strzeżonego. Pozostała odpowiedź jak w pytaniu nr 12

Pytanie nr 69 – Proszę o określenie, jakie mienie ruchome jest przedmiotem najmu, leasingu dzierżawy lub o podobnym charakterze.

Odpowiedź: Kosz najazdowy do gry w koszykówkę 2 szt., elektroniczna tablica wyników - 2 szt. - Właściciel: GMINA WROCŁAW - UMOWA UŻYCZENIA

Pytanie nr 70 – Proszę o informacje, jakie imprezy masowe są już zaplanowane, na które będzie udzielona ochrona Ubezpieczeniowa w zakresie odpowiedzialności cywilnej dobrowolnej w ramach Sekcji III. Proszę o informację na temat rodzaju, miejsca oraz charakteru tego rodzaju imprez.

Odpowiedź: Z uwagi na brak zgody organizatorów w chwili obecnej nie możemy podać tej informacji w odniesieniu do wszystkich planowanych imprez. Na stronie internetowej

Zamawiającego jest natomiast dostępny kalendarz wydarzeń, informujący o zaplanowanych na najbliższe tygodnie wydarzeniach.

Pytanie nr 71 – Proszę o wyrażenie zgody na ograniczenie szkód w przedmiocie ładunku poprzez wprowadzenie limitu na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia do kwoty 100.000 zł.

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody. Powyższy zapis ogranicza zakres ochrony ubezpieczeniowej.

Pytanie nr 72 – Proszę o wyrażenie zgody na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% wartości szkody min. 1000 zł w ryzyku OC za szkody w przedmiocie ładunku .

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody. Powyższy zapis ogranicza zakres ochrony ubezpieczeniowej.

Pytanie nr 73 – Proszę o podanie aktualnego/planowanego stan zatrudnienia. W specyfikacji podany jest stan zatrudnienia na rok 2012.

Odpowiedź: Aktualny stan zatrudnienia to 73 osoby

Pytanie nr 74 – Proszę o informację, jaka działalność jest prowadzona na ul. Sołtysowickiej 27, prosimy o opis ryzyka w tej lokalizacji.

Odpowiedź: Przy ul. Sołtysowickiej 27 we Wrocławiu należąca do podmiotu ZAKŁAD RENOWACJI ZABYTKÓW Zenon Jasiński - nie jest prowadzona działalność przez Zamawiającego. Powierzchnia wynajmowana przez Halę Ludową z przeznaczeniem na magazyn podłogi (pow. ok. 150m²) do 30.06.2013 r. Podłoga nie jest przedmiotem ubezpieczenia a lokalizacja nie jest miejscem ubezpieczenia.

Pytanie nr 75 - Proszę o informację , czy Zamawiający prowadzi lub będzie prowadził działalność inwestycyjno- budowlaną wymagającą pozwoleń określonych prawem w okresie ubezpieczenia określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia ?

Odpowiedź: Tak - obecnie Zamawiający prowadzi inwestycję pod nazwą „Budowa parkingu podziemnego dwukondygnacyjnego wraz z częścią naziemną w poziomie terenu, niezbędną infrastrukturą na terenie Zespołu Hali Stulecia we Wrocławiu”. Wykonawca jest ubezpieczony.

Pytanie nr 76 – Prosimy o przekazanie skanów poniżej wskazanych dokumentów :

- Skany ostatnich protokołów przeglądu hydrantów wew. i zewn.
- Skany ostatnich protokołów przeglądu instalacji SAP, klap dymowych i drzwi pożarowych
- Skany ostatnich protokołów przeglądu agregatów prądotwórczych, skany książek kontroli agregatów, ilość przepracowanych motogodzin agregatu w obiekcie Hali Stulecia.

Odpowiedź: Zamawiający zamieści na stronie internetowej www.halastulecia.pl skany ww. dokumentów.

Pytanie nr 77 – Prosimy o przekazanie informacji dotyczącej istniejących zabezpieczeniach p/przebiegowych w poszczególnych obiektach.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że:

Hala Stulecia:

Zamontowano system ochrony przed porażeniem - wykonano poprzez połączenia wyrównawcze, szybkie samoczynne wyłączenie, wyłączniki przeciwporażeniowe różnicowoprądowe. Wykonano instalacje gniazd wtykowych. Zamontowano gniazda wtykowe (YDYp 3x2,5) w sanitariatach na wysokości 1,3m, w pozostałych pomieszczeniach na wysokości 0,3m. Zabezpieczeniem dodatkowym przed porażeniem wykonano wyłączniki przeciwporażeniowe różnicowoprądowe typu A oraz wyłączniki przeciążeniowo-zwarciove serii S.

Wrocławskie Centrum Konferencyjne (byłe Regionalne Centrum Turystyki Biznesowej)

Ochronę przeciwprzepięciową wykonano instalację odgromową zgodnie z normą PN-IEC 60364-4-443 oraz dodatkową dwustopniową ochronę poprzez zastosowanie ograniczników przepięć klasy B i C.

Ochronę przeciwporażeniową spełniono poprzez wykonanie samoczynnego wyłączenia obwodu w którym nastąpi uszkodzenie. Zastosowano wyłączniki różnicowo-prądowe o $I_{\Delta n}=30mA$ oraz wyłączniki instalacyjne nadprądowe i bezpieczniki.

W rozdzielnicy głównej wykonano rozdzielnie przewodu PEN na N i PE oraz połączenie niniejszego uziemienia z uziomem. Wewnętrzne linie zasilające odbiory siłowe wykonano przewodami pięcżyłowymi z żyłą ochronną PE w układzie TN-S. Obwody gniazd wtykowych i oświetleniowe wykonano przewodami trzyżyłowymi z żyłą PE.

Pytanie 78:

Proszę o informację czy mienie zgłoszone do ubezpieczenia było dotknięte ryzykiem powodzi, podtopień wskutek opadów atmosferycznych, zalania wskutek deszczu nawalnego bądź osunięcia się ziemi od 1996 roku do dnia dzisiejszego? TAK/NIE

Jeśli odpowiedź na powyższe pytanie brzmi „tak”, proszę o wskazanie lokalizacji dotkniętych ryzykiem powodzi, podtopień wskutek opadów atmosferycznych, zalania wskutek deszczu nawalnego bądź osunięcia się ziemi.

ODPOWIEDŹ: NIE

Pytanie 79:

Czy ubezpieczane mienie znajduje się na terenach bezpośredniego zagrożenia powodzią, które obejmują:

1) tereny między linią brzegu a wałem powodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano trasę wału przeciwpowodziowego, a także wyspy lub przymuliska. (TAK/NIE)

Odpowiedź: NIE

2) obszar pasa nadbrzeżnego w rozumieniu ustawy Prawo wodne z dnia 18 lipca 2001 r. (Dz. U. Nr. 115, poz. 1229 z późn. zm.) o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (TAK/NIE)

Odpowiedź: NIE

3) strefę wzebrań powodziowych określoną w planie zagospodarowania przestrzennego na podstawie studium ochrony przeciwpowodziowej, ustalającej granice zasięgu wód powodziowych o określonym prawdopodobieństwie występowania oraz kierunku ochrony przed powodzią, w którym, w zależności od sposobu zagospodarowania terenu oraz ukształtowania tarasów zalewowych, terenów depresyjnych i bezodpływowych, dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej dokonuje podziału obszarów na:

a) wymagające ochrony przed zalaniem z uwagi na ich zagospodarowanie, wartość gospodarczą lub kulturową (TAK/NIE),

Odpowiedź: NIE

b) obszary służące przepuszczeniu wód powodziowych, zwane "obszarami bezpośredniego zagrożenia powodzią" (TAK/NIE),

Odpowiedź: NIE

c) obszary potencjalnego zagrożenia powodzią (TAK/NIE)?

Odpowiedź: NIE

Pytanie nr 80 – Proszę o wprowadzenie podlimitu dla ryzyka powodzi i podtopień wskutek opadów atmosferycznych w wysokości 1.000.000pln na jedno i wszystkie zdarzenia z franszyza redukcyjną dla powodzi i podtopień 20% wartości szkody min. 5.000,- pln. Jeśli nie, proszę o informację jaki minimalny podlimit jest akceptowalny dla ryzyka powodzi i podtopień oraz jaka maksymalna franszyza jest akceptowalna dla powyższych ryzyk.

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody. Powyższy zapis ogranicza zakres ochrony ubezpieczeniowej.

Pytanie nr 81 – Proszę o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 500 zł w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk.

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody. Powyższy zapis ogranicza zakres ochrony ubezpieczeniowej.

Pytanie nr 82 - Czy w istniejących obiektach zgłoszonych do ubezpieczenia prowadzone są prace budowlano - montażowe, dla których prowadzenia wymagane jest uzyskanie zezwolenia w myśl przepisów ustawy Prawo Budowlane. Jeżeli tak, proszę o ich wskazanie. Proszę również o informację czy są planowane takie prace.

Odpowiedź: NIE. W istniejących obiektach zgłoszonych do ubezpieczenia nie są prowadzone żadne prace budowlano - montażowe, dla których prowadzenia wymagane jest uzyskanie zezwolenia w myśl przepisów ustawy Prawo Budowlane.

Pytanie nr 83 - Czy w zgłoszonym mieniu znajdują się budynki będące obiektem zabytkowym? **Jeśli tak to proszę o wprowadzenie** do mienia następującego zapisu: wycena wartości obiektu zabytkowego następuje według wartości rzeczywistej z wyłączeniem wartości zabytkowej.

Odpowiedź: Hala Ludowa jest obiektem zabytkowym wpisanym do pod numerem 198 i 343/Wm oraz na listę Światowego Dziedzictwa Kulturowego i Przyrodniczego UNESCO.

Nie wyrażamy zgody na wprowadzenie zapisu: wycena wartości obiektu zabytkowego następuje według wartości rzeczywistej z wyłączeniem wartości zabytkowej. Obowiązująca podstawa szacowania wartości obiektu Hala Ludowa to wartość odtworzeniowa.

Pytanie nr 84 - Proszę o informację, czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone obiekty wyłączone z eksploatacji oraz znajdujące się w nich mienie.

W przypadku potwierdzenia, prosimy o:

- wskazanie lokalizacji, które są wyłączone z eksploatacji oraz określenie wartości mienia znajdującego się w tych lokalizacjach;
- zawężenie zakresu ubezpieczenia do zakresu podstawowego, tj. pożaru, bezpośredniego uderzenia pioruna, wybuchu, w tym eksplozji/implozji i upadku statku powietrznego.
- podanie powodu przerwy w eksploatacji;
- sposobu zabezpieczenia mienia (p.poż. i p.kradz.) na czas przerwy w eksploatacji

Odpowiedź: TAK. Aktualnie wyłączony z eksploatacji jest budynek „POD MISIAMI” - poz.2 wyszczególniona w załączniku nr 6 do SIWZ (Wykaz budynków i budowli).

Budynek posiada zabezpieczenie p/pożarowe w formie gaśnic, monitoring antywłamaniowy oraz ochronę fizyczną całodobową.

Pytanie nr 85 - Proszę o podanie przyczyny szkody pożarowej

Odpowiedź: Jak w pytaniu 2.

Pytanie nr 86 - W ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej prosimy o wprowadzenie definicji wypadku ubezpieczeniowego zgodnie z poniższym oraz ustalenie odpowiedzialności na jeden i na wszystkie wypadki w zamian za „na jedno i na wszystkie na zdarzenia” (dotyczy sumy gwarancyjnej oraz rozszerzeń zakresu)

Wypadek ubezpieczeniowy - zdarzenie bezpośrednio związane z prowadzoną działalnością i posiadany mieniem, które miało miejsce w okresie ubezpieczenia, będące bezpośrednią przyczyną szkody na mieniu lub osobie albo czystej straty finansowej.

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody.

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie następującej definicji wypadku ubezpieczeniowego:

„Wypadek ubezpieczeniowy – to powstanie w okresie ubezpieczenia objętej ubezpieczeniem szkody rzeczowej, osobowej, a w przypadku rozszerzenia zakresu ubezpieczenia, także czystych strat finansowych, tj. trigger loss occurrence.

Wypadek ubezpieczeniowy musi powstać w okresie ubezpieczenia, a zgłoszenie roszczeń z tego tytułu musi nastąpić przed upływem terminu przedawnienia.

W razie wątpliwości co do momentu powstania szkody osobowej uważa się, że szkoda osobowa powstaje w momencie, gdy po raz pierwszy stwierdzono badaniem lekarskim uszkodzenie ciała lub rozstrój zdrowia. W przypadku szkody seryjnej za datę wypadku uznaje się chwilę, w której miał miejsce pierwszy z wypadków ubezpieczeniowych wynikły z tej samej przyczyny”.

Pytanie nr 87 - W nawiązaniu do otrzymanego SIWZ zgodnie z art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych wnoszę o kolejne zmiany i uszczegółowienia zapisów SIWZ:

1/ wykreślenie z projektu umowy dla Pakietu nr 1 zapisów § 4 Kary umowne,

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

2/ potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC z tytułu organizowania imprez masowych nie obejmuje szkód związanych z organizacją imprez obejmujących sporty motorowe, motoro-wodne, lotnicze ekstremalne a także imprez, których celem jest osiągnięcie maksymalnej prędkości,

Odpowiedź: Potwierdzamy, że nie obejmuje.

Pytanie nr 88 - modyfikację rozszerzenia o OC podwykonawcy poprzez wykreślenie „bez prawa do regresu”,

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody. Powyższy zapis ogranicza zakres ochrony ubezpieczeniowej.

Pytanie nr 89 - możliwość przeniesienia do zbioru klauzul fakultatywnych Klauzuli Reprezentantów mającej zastosowanie w ubezpieczeniu OC,

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody. Powyższy zapis ogranicza zakres ochrony ubezpieczeniowej.

Pytanie nr 90 - informację czy Zamawiający posiadał w nieprzerwanym okresie 3 ostatnich lat polisę ubezpieczenia OC o zakresie analogicznym z wnioskowanym? Jeżeli nie lub zakres był inny, proszę o wykazanie różnic

Odpowiedź: TAK, Zamawiający w ciągu ostatnich 3 lat posiadał zakres ubezpieczenia w OC analogiczny z wnioskowanym

Pytanie nr 91 - wykaz szkód i rezerw z uwzględnieniem informacji o wartości pojedynczych szkód oraz przyczyn ich wystąpienia za okres minimum 3 ostatnich lat - zestawienie z podsumowaniem za poszczególne lata.

Odpowiedź: Zamawiający dysponuje jedynie wiedzą o szkodowości podaną w SIWZ – Załącznik nr 1

Pytanie nr 92 - Proszę o podanie numerów PKD działalności, które mają być objęte ochroną ubezpieczeniową w zakresie ubezpieczenia OC. W sekcji III SIWZ jest wyszczególniony zakres działalności, który nie znajduje pełnego odzwierciedlenia w jedynym podanym numerze PKD – 82.30.Z

Odpowiedź: 60.20.Z; 93.11.Z; 90.04.Z, 93.29.Z; 47.1;

Pytanie nr 93 - Proszę o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także udzielaniem świadczeń medycznych

ODPOWIEDŹ: Zamawiający potwierdza, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także udzielaniem świadczeń medycznych

Pytanie nr 94 - Czy ochrona ubezpieczeniowa powinna obejmować OC produktu? Jeśli tak jaki produkt mamy objąć ochroną? Kto jest dostawcą produktu?

Odpowiedź: *W zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Zamawiający nie wnioskuję o włączenie ryzyka OC za produkt.*

Pytanie nr 95 – Jeśli ochrona nie powinna obejmować OC produktu, proszę o wykreślenie zapisu: „poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej przez konsumentów, którzy nabyli produkt na terenie Rzeczypospolitej Polskiej”.

Odpowiedź: *Wyrażamy zgodę na wykreślenie powyższego zapisu. Obowiązujący zapis w SIWZ pozostaje w treści:*

„szkody spowodowane poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej przez pracowników podczas delegacji służbowych”

Pytanie nr 96 – Odnośnie rozszerzenia o OC kontrakt - proszę o wykaz zrealizowanych kontraktów w ostatnich 3 latach oraz podanie ich wartości.

Odpowiedź: *Spółka prowadzi przede wszystkim działalność polegającą na wynajmie obiektów do organizacji targów, koncertów, widowisk teatralnych, szkoleń konferencji. W zależności od wielkości imprezy/wydarzenia wartość kontraktu mieści się w przedziale 2.000 zł do 35.000 zł.*

Pytanie nr 97 – Odnośnie rozszerzenia o odpowiedzialność za szkody wyrządzone w podziemnych instalacjach i urządzeniach spowodowane w czasie wykonywania prac lub usług – jakie prace są wykonywane, jakie mienie może zostać uszkodzone?

Odpowiedź: *Obecnie nie są wykonywane żadne prace lub usługi w podziemnych instalacjach lub urządzeniach.*

Pytanie nr 98 – Odnośnie rozszerzenia zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej o szkody w ruchomościach użytkowanych przez Ubezpieczonych na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innej podobnej formy korzystania z cudzej rzeczy – proszę o informacje jakie ruchomości są użytkowane.

Odpowiedź: *odpowiedź jak w pytaniu nr 69*

Pytanie nr 99 – Odnośnie rozszerzenia o OC przechowawcy pojazdów mechanicznych – proszę o potwierdzenie, że parking jest ogrodzony, oświetlony i całodobowo nadzorowany oraz posiada szlaban lub inną zaporę.

Odpowiedź: *odpowiedź jak w pytaniu nr 12*

Pytanie nr 100 – Czy rozszerzenie OC przechowawcy pojazdów mechanicznych winno obejmować również utratę pojazdu wskutek rabunku lub kradzieży z włamaniem?

Odpowiedź: *Nie dotyczy.*

Pytanie nr 101 – Odnośnie rozszerzenia o OC pracodawcy – proszę o podanie ilości zatrudnionych pracowników (bez względu na formę zatrudnienia). Jaki procent z ogólnej liczby pracowników stanowią pracownicy administracyjno-biurowi, a jaki pracownicy wykonujący prace o wyższym ryzyku szkody (jaki jest charakter tych prac?).

Odpowiedź: *Aktualny stan zatrudnienia to 73 osoby. Odpowiedź jak w pytaniu 53. Pracownicy fizyczni nie wykonują prac o wyższym ryzyku szkody.*

Pytanie nr 102 – Odnośnie rozszerzenia o OC podwykonawcy – jakie prace są zlecane podwykonawcom? Jaki jest udział tych prac w całości obrotu? Czy są to podwykonawcy stali?

Odpowiedź: *Zamawiający dokonuje wyboru Wykonawców na podstawie przeprowadzonych postępowań zgodnie z Ustawą Prawo zamówień publicznych. W związku z tym są to różni Wykonawcy w zależności od potrzeb Zamawiającego np. w zakresie usług ochrony, sprzątnia, serwisowania maszyn i urządzeń etc. Są to Wykonawcy wyłonieni na okres*

realizacji danej usługi / roboty. Zamawiający nie jest w stanie określić udziału tych prac w całości obrotu.

Pytanie nr 103 – Do rozszerzenia zakresu odpowiedzialności o szkody mające postać czystej straty finansowej, prosimy o dopisanie, iż Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody powstałe:

- w wyniku utraty dokumentów, pieniędzy, papierów wartościowych,
- w związku z działalnością polegającą na wszelkiego rodzaju doradztwie, planowaniu, pracach budowlanych lub montażowych, kontroli, wycenie, kosztorysowaniu,
- związane z odpowiedzialnością z tytułu sprawowania funkcji członka władz spółki kapitałowej.

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody. Powyższy zapis ogranicza zakres ochrony ubezpieczeniowej.

Pytanie nr 104 – Odnośnie rozszerzenia OC pojazdów wolnobieżnych – proszę o przedstawienie wykazu pojazdów.

Odpowiedź:

Nazwa pojazdu	Wartość księgową brutto w zł
Ciągnik rolniczy z kabiną	96 290,00
Przyczepa typ P200	19 800,00
Melex Karbon 2/G29E/450	24 350,00
Melex Karbon 2/GE/450	24 350,00
Pojazd akumulatorowy MELEX	4 500,00
Pojazd bagażowy MELEX	22 250,00
Pojazd towarowy Melex	23 748,00
Wózek elektryczny Melex	4 907,30
Wózek elektryczny Melex	4 907,30
Wózek akumulatorowy	8 391,20
Wózek bagażowy Melex	18 404,50
Wózek bagażowy Melex	18 404,50
Wózek jednojezdniowy podnośnikowy	79 500,00
Wózek widłowy spalinowy ED 25-1	11 548,00
Suma:	361 350,80

Pytanie nr 105 – Prosimy o wprowadzenie zapisów dodatkowych w miejsce poniższych:

Było (Rozdział III ust. 1. Pkt. 3):

Szczególne warunki ubezpieczenia określone w SIWZ na ubezpieczenie Zamawiającego (opis przedmiotu zamówienia), będą zawsze miały pierwszeństwo przed postanowieniami Ogólnych Warunków Ubezpieczenia Wykonawcy. W razie wystąpienia rozbieżności pomiędzy warunkami ubezpieczenia wynikającymi z ww. postanowień, strony przyjmą do stosowania rozwiązanie, które będzie korzystniejsze dla Zamawiającego.

Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisów na:

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

Pytanie 106: Prosimy o wyrażenie zgody na wprowadzenie do umowy ubezpieczenia mienia od wszystkich poniższych zapisów:

Postanowienia dodatkowe (dla obiektów o konstrukcji drewnianej dachów i lub stropów)

1. „Ubezpieczyciel wyłącza odpowiedzialność za szkody pożarowe w obiektach o konstrukcji drewnianej dachu/ stropu, do których powstania lub zwiększenia przyczyniło się

- magazynowanie na strychach, poddaszach materiałów palnych, wadliwe rozproszanie instalacji elektrycznej i nielegalne "by pass-y" instalacji elektrycznej i gazowej"
2. Zobowiązanie Klienta do regularnego badania instalacji kominowej (4 razy/rok- częściej niż wymagają tego przepisy prawa)
 3. Dokonywania badania instalacji elektrycznej częściej niż wymagają tego przepisy prawa- częstość badania raz na 12 m-cy.
 4. Zabezpieczenie elementów palnych – impregnacja ogniochronną powłoką pęczniejącą

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

Pytanie 107:

Proszę o przesunięcie terminu złożenia dokumentacji przetargowej z 26.07.2013 na 31.07.2013r.
Proszę o przesunięcie terminu złożenia dokumentacji przetargowej z 26.07.2013 na 09.08.2013r

Odpowiedź: Wyrażamy zgodę na przesunięcie terminu na dzień 30.07.2013 r.

Załącznik nr 2 do SIWZ – formularz kalkulacyjny dla Ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej członków władz spółki kapitałowej – Pakiet II

Pytanie 108 - Czy Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie:

- 1) podlimitu w wysokości 10% Sumy Ubezpieczenia dla Kosztów stawiennictwa, oraz
- 2) podlimitu w wysokości 20% Sumy Ubezpieczenia dla Kosztów obrony z tytułu uszkodzenia ciała lub mienia?

Odpowiedź: Wyrażamy zgodę

Przedstawione wyjaśnienia stają się integralną częścią SIWZ i są wiążące dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Powyższe zmiany jest zobowiązany uwzględnić Wykonawca biorący udział w postępowaniu, w przeciwnym wypadku treść złożonej przez niego oferty uznana zostanie za niezgodną z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i odrzucona w myśl art.89 ust.1 pkt.2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający informuje, że zmianie ulega termin składania ofert na dzień: **30.07.2013 r. do godz. 09:30. Otwarcie ofert 30.07.2103 r.** (miejsce składania i otwarcia ofert bez zmian).

Otrzymują:

- 1) Wykonawcy, którzy złożyli zapytania, bez wskazania źródła zapytania;

UWAGA !!!!! Zgodnie z art. 27 ust. 2 ustawy Pzp Zamawiający przekazuje niniejsze pismo fax-em i żąda niezwłocznego potwierdzenia faktu jego otrzymania. Numer faksu 71 347 52 01

- 2) Zamieszczenie na stronie internetowej Zamawiającego www.halastulecia.pl;
- 3) a/a

PROKURENT

Barbara Wrońska

PROKURENT

Agnieszka Brożek