

**UMOWA NR/DM/2015 (PROJEKT– Zadanie nr 1)
na usługę ekspozycji plakatów na nośnikach reklamy zewnętrznej
dla WP Hala Ludowa Sp. z o.o. we Wrocławiu**

zawarta w dniu we Wrocławiu pomiędzy:

Wrocławskim Przedsiębiorstwem Hala Ludowa Sp. z o.o. z siedzibą: ul. Wystawowa 1, 51-618 Wrocław, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej Wydział VI Gospodarczy KRS pod nr KRS: 0000051000, wysokość kapitału zakładowego: 149.923.000,00 zł, NIP: 896-000-10-95, REGON: 001005092, reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu – Andrzeja Baworowskiego,

zwanym dalej: „**Zamawiającym**”,

a

.....
.....
.....,

zwanym dalej: „**Wykonawcą**”,

zwanymi dalej łącznie: „**Stronami**”,

w wyniku rozstrzygniętego postępowania znak ... o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zorganizowanego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2013 r., Nr 907, poz. z późniejszymi zmianami), o następującej treści:

§ 1

[przedmiot umowy]

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę ekspozycji plakatów na nośnikach reklamy zewnętrznej wraz z montażem i demontażem dla potrzeb kampanii promocyjnej wydarzeń organizowanych w obiekcie Hali Stulecia we Wrocławiu wskazanych w Opisie Przedmiotu Zamówienia - Załącznik nr 1 do Umowy.
2. W ramach realizacji usługi, o której mowa w ust. 1, Wykonawca przeprowadzi ekspozycję plakatów na tablicach typu citylight zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia

(Załącznik nr 1 do Umowy) i złożoną przez Wykonawcę Ofertą (Załącznik nr 2 do Umowy) jak również na warunkach określonych w SIWZ

3. Szczegółowe ilości plakatów ze wskazaniem terminów ekspozycji i z podziałem na lokalizacje, w których mają być eksponowane, określa Załącznik nr 1 do Umowy.

§ 2

[terminy]

Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas określony i obowiązuje od dnia zawarcia do dnia 31 sierpnia 2015 roku.

§ 3

[uprawnienia Wykonawcy]

1. Wykonawca ma prawo odmówić ekspozycji w odniesieniu do plakatów, których treść lub forma będzie sprzeczna z prawem, z zasadami współżycia społecznego lub dobrymi obyczajami, w tym w szczególności w przypadku, gdy sąd lub uprawniony organ administracji publicznej stwierdzi, że podlegający ekspozycji plakat ma treść lub formę sprzeczne z prawem, z zasadami współżycia społecznego lub dobrymi obyczajami.
2. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności wobec osób trzecich za treści reklamowe Zamawiającego eksponowane w ramach niniejszej umowy.
3. Zamawiający zapewnia, że przysługują mu prawa na dobrach niematerialnych (autorskie, pokrewne, wynalazcze, na znakach towarowych lub wzorach zdobniczych, z tytułu tajemnicy przedsiębiorstwa i inne) oraz, że jest on uprawniony do posługiwania się użytymi w objętych usługą ekspozycji plakatami informacjami, danymi, utworami bądź ich fragmentami, wizerunkami, znakami towarowymi lub wzorami zdobniczymi lub innymi elementami stanowiącymi przedmiot jakiegokolwiek ochrony prawnej.
4. Wykonawca jest zwolniony z odpowiedzialności wobec osób trzecich w przypadku, gdy w wyniku ekspozycji plakatów prawa, o których mowa w ust. 4 zostaną naruszone.

§ 4

[obowiązki Wykonawcy]

1. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu za pośrednictwem poczty e-mail, na adres wskazany w § 9 ust. 1, nie później niż na 5 dni przed planowanym rozpoczęciem ekspozycji określonym w Opisie Przedmiotu Zamówienia, zestawienie

Wrocławskie Przedsiębiorstwo Hala Ludowa Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Wystawowa 1, 51-618 Wrocław

Organ rejestrowy: Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej Wydział VI Gospodarczy KRS,
wpis do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000051000,
wysokość kapitału zakładowego: 149.923.000,00 zł
NIP: 896-000-10-95, REGON: 001005092, tel. 71 347 51 02, faks 71 348 68 51,
e-mail: zarzad@halastulecia.pl www.halastulecia.pl



United Nations
Educational, Scientific and
Cultural Organization



Centennial Hall in Wrocław
Inscribed on the World Heritage
List in 2008

Organizacja Narodów
Zjednoczonych do Spraw
Oświaty, Nauki i Kultury

Hala Stulecia w Wrocławiu
wpisane na Listę Światowego
Dziedzictwa w roku 2008

zawierające propozycję dokładnych lokalizacji tablic citylight objętych przedmiotem zamówienia. Zaproponowane lokalizacje muszą odpowiadać wymaganiom lokalizacyjnym Zamawiającego określonym w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

2. Spośród zaproponowanych lokalizacji Zamawiający wybierze docelowe lokalizacje w ilości zgodnej z podaną w Opisie Przedmiotu Zamówienia w terminie 2 dni od dnia otrzymania propozycji od Wykonawcy.

3. Wykonawca zobowiązany jest wskazać Zamawiającemu miejsce na terenie miasta Wrocławia, do którego Zamawiający powinien dostarczyć podlegające ekspozycji plakaty - nie później niż 5 dni przed planowanym rozpoczęciem ekspozycji określonym w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

4. Zamawiający przekazuje Wykonawcy plakaty reklamowe w ilości określonej w Opisie Przedmiotu Zamówienia lub umożliwi Wykonawcy ich odbiór ze wskazanego zgodnie z ust. 3 miejsca w terminie 3 dni przed planowanym rozpoczęciem ekspozycji określonym w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

5. Plakaty reklamowe przekazane przez Zamawiającego powinny spełniać ogólne wymagania techniczne dla tego rodzaju realizacji.

6. W przypadku, gdy pobranie plakatów w terminie wskazanym w ust. 4 nie będzie możliwe w wyniku zwłoki Zamawiającego, planowane rozpoczęcie i zakończenie ekspozycji ulega odpowiedniemu przesunięciu czasowemu – o ilość dni zwłoki Zamawiającego.

7. Z zastrzeżeniem ust. 6, Wykonawca zobowiązany jest dokonać montażu podlegających ekspozycji reklam w takim terminie, aby była możliwa ich ekspozycja w okresie ustalonym w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

8. Po zakończeniu ekspozycji (po upływie okresu ekspozycji ustalonego w Opisie Przedmiotu Zamówienia) Wykonawca dokona demontażu eksponowanych plakatów na swój koszt. Zdemontowane plakaty Wykonawca zutylizuje we własnym zakresie na swój koszt.

9. W trakcie trwania ekspozycji plakatów Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania nośników reklamowych w należyłym stanie technicznym i estetycznym.

10. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usuwania stwierdzonych usterek technicznych lub estetycznych nośników reklamowych w terminie do 48 godzin od dnia poinformowania go przez Zamawiającego lub od dnia wykrycia ich przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej kontroli stanu technicznego i estetyki plakatów i nośników reklamowych w okresie ekspozycji.



United Nations
Educational, Scientific and
Cultural Organization



Centennial Hall in Wrocław
Inscribed on the World Heritage
List in 2006

Organizacja Narodów
Zjednoczonych do Sprawy
Odwahy, Nauki i Kultury

Hala Stulecia we Wrocławiu
wpisana na Listę Światowego
Dziedzictwa w roku 2006



11. Uwagi dotyczące sposobu i jakości realizacji zamówienia w trakcie ekspozycji, w tym zgłoszenia usterek, Zamawiający powinien zgłaszać Wykonawcy za pośrednictwem poczty e-mail, na adres wskazany w § 9 ust. 2, wskazując rodzaj nieprawidłowości oraz lokalizację eksponowanego plakatu.
12. Po zakończonym montażu plakatów na nośnikach Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu raport z zakończenia montażu plakatów wraz z dokumentacją fotograficzną – w terminie 3 dni roboczych od dnia ukończenia montażu w formie elektronicznej, pocztą e-mail.
13. Zamawiający ma prawo zgłaszać zastrzeżenia do montażu reklam pocztą e-mail w terminie do 3 dni roboczych od otrzymania raportu.

§ 5

[odpowiedzialność Wykonawcy]

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada kwalifikacje i uprawnienia wymagane do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się do realizacji umowy z należytą starannością.
2. Przy wykonywaniu umowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność za terminowe, rzetelne i kompetentne wykonywanie przedmiotu umowy oraz za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego wskutek działań osób trzecich, którymi Wykonawca posłużył się przy realizacji umowy.
3. Wykonawca oświadcza, iż powierzył realizację przedmiotu Zamówienia w następującym zakresie:

§ 6

[kary umowne]

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w przypadku:
 - a) opóźnienia w rozpoczęciu realizacji ekspozycji plakatu w stosunku do terminów wynikających z Opisu Przedmiotu Zamówienia – z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,- w wysokości 2 % maksymalnej wartości wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 7 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia;
 - b) opóźnienia w usunięciu uszkodzenia nośnika reklamowego w stosunku do terminu określonego w § 4 ust. 10 - w wysokości 5 % maksymalnej wartości wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 7 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia;

- c) opóźnienia w przekazaniu raportu, o którym mowa w § 4 ust. 12 w stosunku do terminów wskazanych w umowie – w wysokości 10 % maksymalnej wartości wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 7 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.
2. Strona umowy, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od umowy przez drugą Stronę, zobowiązana jest do zapłaty Stronie odstępującej od umowy, kary umownej w wysokości 10 % maksymalnej wartości wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 7 ust. 1 umowy.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z należnego wynagrodzenia.
4. Zastrzeżenie kar umownych, określonych w ust. 1, nie wyłącza prawa dochodzenia przez Strony odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach wynikających z Kodeksu cywilnego.

§ 7

[wynagrodzenie Wykonawcy]

1. Strony ustalają, że maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy za realizację całości przedmiotu zamówienia (zgodnie z ofertą) wyniesie **zł netto(słownie: złotych netto/100)** powiększone o podatek w wysokości %, co stanowi łącznie kwotę**,00 zł brutto(słownie: złotych brutto/100).**
2. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, ma charakter ryczałtowy, i obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z realizacją niniejszej umowy, w szczególności koszty montażu, ekspozycji, demontażu i utylizacji plakatów. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę w terminie 3 dni od dnia demontażu plakatu. Wynagrodzenie płatne będzie w wysokości zgodnej z cenami ryczałtowymi wskazanymi w Ofercie Wykonawcy.
3. Warunkiem wystawienia faktury przez Wykonawcę jest dostarczenie Zamawiającemu raportu, o którym mowa w § 4 ust. 12 umowy oraz potwierdzenie prawidłowej realizacji obowiązków Wykonawcy przez Zamawiającego protokołem.
4. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania zapłaty wynagrodzenia przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Za termin dokonania płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

Wrocławskie Przedsiębiorstwo Hala Ludowa Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

ul. Wystawowa 1, 51-618 Wrocław

Organ rejestrowy: Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej Wydział VI Gospodarczy KRS,

wpis do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000051000,

wysokość kapitału zakładowego: 149.923.000,00 zł

NIP: 896-000-10-95, REGON: 001005092, tel. 71 347 51 02, faks 71 348 68 51,

e-mail: zarzad@halastulecia.pl www.halastulecia.pl

W



United Nations
Educational, Scientific and
Cultural Organization
Organizacja Narodów
Zjednoczonych do Spraw
Oświaty, Nauki i Kultury



Centennial Hall in Wrocław
inscribed on the World Heritage
List in 2006
Hala Stulecia we Wrocławiu
wpisana na Listę Światowego
Dziedzictwa w roku 2006

N
BR
M

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrąceń z dowolnej należności Wykonawcy wszelkich zobowiązań finansowych Wykonawcy wobec Zamawiającego.

§ 8

[zmiana Umowy]

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy w granicach określonych w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. w sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy i mających charakter zmian nieistotnych tj. nieodnoszących się do warunków, które gdyby zostały ujęte w ramach pierwotnej procedury udzielania zamówienia, umożliwiłyby dopuszczenie innej oferty niż ta, która została pierwotnie dopuszczona.
2. Jeżeli w czasie obowiązywania Umowy nastąpi zmiana ustawowej stawki podatku od towarów i usług (VAT), Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego.
3. W przypadku, gdy nie będzie możliwe z przyczyn niezależnych od Wykonawcy dokonanie ekspozycji na pierwotnie uzgodnionych nośnikach i/lub w zaplanowanych lokalizacjach, Strony mogą dokonać odpowiedniej zmiany umowy, w wyniku której Wykonawca przeprowadzi kampanię reklamową wydarzenia lub obiektu wskazanego w Opisie Przedmiotu Zamówienia na nośnikach zastępczych i/lub w lokalizacjach zastępczych, w ilości nie mniejszej od ilości oferowanej, bez zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Przewidziane powyżej okoliczności, stanowiące podstawę zmian do Umowy, stanowią uprawnienie Zamawiającego nie zaś jego obowiązek wprowadzenia takich zmian.
5. Wszelkie zmiany muszą być dokonywane z zachowaniem przepisów art. 140 ust. 1 i 3 ustawy Prawo zamówień publicznych stanowiących, że umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
6. Wszelkie zmiany Umowy mogą nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron, wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 9

[nadzór]

1. Osobą uprawnioną do nadzoru nad wykonywaniem umowy ze strony Zamawiającego jest:tel. mail
2. Osobą uprawnioną do nadzoru nad wykonywaniem umowy ze strony Wykonawcy jest:

..... , tel. mail

§ 10

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli:
 - a) Wykonawca, z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, nie rozpocznie wykonywania usług przewidzianych umową w terminie wskazanym przez Zamawiającego, a opóźnienie przekroczy 7 dni;
 - b) Wykonawca pozostaje w zwłoce z montażem plakatu o co najmniej 7 dni w stosunku do terminu wskazanego w Opisie Przedmiotu Zamówienia;
 - c) Wykonawca, nie wykonuje lub nienależyte wykonuje przedmiot Umowy, pomimo uprzedniego pisemnego wezwania Zamawiającego do dostosowania świadczonych usług do postanowień Umowy i bezskutecznym upływie określonego terminu.
2. Zamawiający ma prawo do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia (odpowiednio): opóźnienia, zwłoki lub bezskutecznego upływu określonego terminu.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.

§11

[postanowienia końcowe]

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności w granicach unormowania zawartego w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Strony nie przewidują możliwości dokonania cesji praw i obowiązków wynikających z umowy na rzecz osób trzecich.

3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie będą miały przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, a w sprawach tam nie unormowanych przepisy ustawy Kodeks cywilny.
4. Wszelkie spory jakie mogą wyniknąć między Stronami w związku z realizacją postanowień umowy, będą rozwiązywane polubownie. W razie braku możliwości porozumienia się stron, spór poddany zostanie rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej zmianie adresu siedziby i o każdej innej zmianie w działalności Wykonawcy mogącej mieć wpływ na realizację umowy. W przypadku nie dopełnienia tego obowiązku Wykonawcę będą obciążać ewentualne koszty mogące wynikać wskutek zaniechania.
6. Jeżeli okaże się, że do sprawniej realizacji przedmiotu umowy niezbędne jest dokonanie wzajemnych dodatkowych uzgodnień, Strony poczynią te uzgodnienia niezwłocznie.
7. Zmiana przedstawicieli stron, o których mowa w § 9, nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga aneksu. Dla swej ważności zmiana taka wymaga jednak uprzedniego pisemnego poinformowania zainteresowanej Strony.
8. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a dwa egzemplarze Zamawiający.

WYKONAWCA**ZAMAWIAJĄCY**

"Kancelaria Prawna THRON"
M. Garzyńska i S. - Spółka Komandytowa

Elżbieta Wasienko
Radca Prawny

Wrocławskie Przedsiębiorstwo Hala Ludowa Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Wystawowa 1, 51-618 Wrocław
Organ rejestrowy: Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej Wydział VI Gospodarczy KRS,
wpis do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000051000,
wysokość kapitału zakładowego: 149.923.000,00 zł
NIP: 896-000-10-95, REGON: 001005092, tel. 71 347 51 02, faks 71 348 68 51,
e-mail: zarzad@halastulecia.pl www.halastulecia.pl



United Nations
Educational, Scientific and
Cultural Organization



Centennial Hall in Wrocław
inscribed on the World Heritage
List in 2006

Organizacja Narodów
Zjednoczonych do Spraw
Oświaty, Nauki i Kultury

Hala Stulecia we Wrocławiu
wpisana na Listę Światowego
Dziedzictwa w roku 2006

[Handwritten initials]