

MKZ/ 809 /4049/ *1181* /2010/DS

Wrocław, 2010-07-14

**DECYZJA NR 484/2010****POZWOLENIE KONSERWATORSKIE**

Na podstawie art. 89 pkt. 2, art. 91 ust. 4, pkt. 1,4,5,6,8, art. 93 ust. 1, art. 96 ust. 2, art. 36, ust. 1, pkt. 1 w związku z art. 7, pkt. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.), § 5 ust. 1-5,8-10, § 7,8 i 9 w związku z § 1 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 2, § 2 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. z 2004 r. Nr 150, poz. 1579), Porozumienia z dnia 17 listopada 2003 r. zawartego pomiędzy Wojewodą Dolnośląskim a Prezydentem Wrocławia *W sprawie powierzenia prowadzenia niektórych zadań z zakresu własności wojewódzkiego konserwatora zabytków* oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, 1071z późn. zm.)

Po rozpatrzeniu wniosku zgłoszonego przez:  
(imię, nazwisko i adres  
lub nazwa, siedziba i adres wnioskodawcy)

**arch. Leszka Tomaszewskiego**  
**Chapman Taylor International Services sp. z o.o.**  
**ul. Nowogrodzka 47 A, 00 – 695 Warszawa**  
występującego z pełnomocnictwa  
Wrocławskiego Przedsiębiorstwa Hala Ludowa sp. z o.o.  
**oraz opinii rzeczoznawczej**  
**Jerzego Ilkosza i Grzegorza Grajewskiego**

O udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w obiekcie i zespole zabytkowym:

**Budynek Hali Ludowej-Hali Stulecia w zespole „Wrocław Hala Stulecia”**

**ul. Wystawowa 1**

wpisanym do rejestru zabytków pod numerem: **198**, decyzja z **24-04-1962 r.** - budynek Hali, **343/Wm**, decyzja z **15-04-1977 r.** - zespół uznany za **Pomnik Historii – „Wrocław Hala Stulecia”** (Rozporządzenie Prezydenta RP z 13-04-2005 r. - Dz. U. nr 64, poz. 570), wpisany na **Listę Dziedzictwa Światowego UNESCO** (decyzją z 16-07-2006).

stanowiącym własność: Gmina Wrocław, Samorząd Województwa Dolnośląskiego

Oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku wraz z załącznikami:

Projekt budowlany, opinia rzeczoznawcza.

**P o z w a l a m**

Na prowadzenie robót:

- Zakres: Przebudowa wnętrza Hali w ramach inwestycji „Hala Stulecia we Wrocławiu – centrum innowacyjności w architekturze i budownictwie”
- Sposób: Według projektu budowlanego (**załącznik nr 1** do decyzji), z uwzględnieniem opinii rzeczoznawczej do projektu autorstwa dr Jerzego Ilkosza i mgr Grzegorza Grajewskiego (**załącznik nr 2** do decyzji).

Projekt opracowany przez:  
(stanowiąca załącznik do niniejszej decyzji)

arch. Leszka Tomaszewskiego z zespołem  
Chapman Taylor International Services sp. z o.o.  
ul. Nowogrodzka 47 A, 00 – 695 Warszawa

Biurowo Miejskiego Konserwatora Zabytków  
ul. Bernardyńska 5; 50-156 Wrocław  
tel. +48 71 77 94 51  
fax +48 71 77 94 52  
mkz@um.wroc.pl  
www.wroclaw.pl

W terminie od **I kwartał 2011r.** do **IV kwartał 2011 r.**

Osoba kierująca robotami:  
(imię, nazwisko i adres)

inż. Daniel Czerek  
ul. Prusa 63/7, 50 – 316 Wrocław

**Uwaga:**

**Zgodnie z § 5, pkt. 4.1 Rozporządzenia Ministra Kultury nakłada się na Inwestora obowiązki powiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków o terminach rozpoczęcia i zakończenia prac z 7 dniowym wyprzedzeniem.**

Roboty powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i w sposób nie zagrażający dla ludzi lub mienia.

Pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac, robót, badań lub innych działań.

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku zgłoszenia lub uzyskania decyzji – pozwolenia na budowę zgodnie z wymaganiami Prawa budowlanego.

### UZASADNIENIE

Zakres robót objęty załączonym projektem nie jest sprzeczny z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami i nie powoduje degradacji walorów historyczno – kulturowych obiektu. Inwestycja jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Obszaru w rejonie ulic Zygmunta Wróblewskiego i Adama Mickiewicza” uchwalonego uchwałą Nr XXIII/736/08 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 10 lipca 2008 r. (Opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 7-08-2008 - Nr 214, poz. 2395). Zgodność zaproponowanych rozwiązań z zasadami ochrony i opieki nad zabytkami potwierdzona została opinią rzeczoznawczą o projekcie autorstwa dr Jerzego Ilkosza i mgr Grzegorza Grajewskiego.

### Pouczenie:

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Z up. Prezydenta  


Katarzyna Horyniak-Brzezowska  
Miejski Konserwator Zabytków

### Otrzymują:

1. Wrocławskie Przedsiębiorstwo Hala Ludowa sp. z o.o., ul. Wystawowa 1, 51 – 618 Wrocław
2. arch. Leszek Tomaszewski, Chapman Taylor International Services sp. z o.o.  
ul. Nowogrodzka 47 A, 00 – 695 Warszawa

### Do wiadomości:

1. WUOZ we Wrocławiu, ul. Władysława Łokietka 11, 50 – 243 Wrocław
2. Krajowy Ośrodek Badań i Dokumentacji Zabytków, Zespół do spraw Światowego Dziedzictwa  
ul. Szwoleżerów 9, 00 – 465 Warszawa
3. MKZ a/a pozwolenia

Za wydanie decyzji uiszczono opłatę skarbową w kwocie **82,-zł**  
Przelewem bankowym na konto UM Wrocławia w dniu **2010-06-02**  
(Podstawa wymiaru - załącznik do Ustawy z dnia 16.11. 2006 r.  
O opł. skarbowej-Dz. U. Nr 225, poz. 1635, cz. III, ust 44 pkt. 2)

Główny Specjalista  
ds. Inspekcji Zabytków Nieruchomych

  
Dariusz Szczyrbuła